



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 187 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMRESANDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamresandveien 1
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 700	538 504
Sum inntekter		563 700	538 504
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 590	178 109
Annen driftskostnad		177 182	185 818
Sum kostnader		287 772	363 927
Driftsresultat		275 928	174 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		275 928	174 577
Skattekostnad	1, 2	195 141	38 406
Årsresultat		80 787	136 171
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-186 115	0
Avgitt konsernbidrag		186 115	0
Annen egenkapital		80 787	136 170
Sum overføringer og disponeringer		80 787	136 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 633 565	5 744 155
Sum varige driftsmidler		5 633 565	5 744 155
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 633 565	5 744 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 102 204	538 504
Andre kortsiktige fordringer		719 463	97 650
Konsernfordringer		996 869	1 607 945
Sum fordringer		2 818 536	2 244 099
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 263	340 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 263	340 166
Sum omløpsmidler		2 975 798	2 584 265
SUM EIENDELER		8 609 363	8 328 420

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	352 365	352 365
Overkurs	5	42 963	42 963
Annen innskutt egenkapital	5	3 231 475	3 417 590
Sum innskutt egenkapital		3 626 803	3 812 918
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	101 190	20 403
Sum opptjent egenkapital		101 190	20 403
Sum egenkapital		3 727 993	3 833 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	311 117	172 171
Sum avsetninger for forpliktelser		311 117	172 171
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		311 117	172 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 016	0
Betalbar skatt	1, 2	3 701	0
Kortsiktig konserngjeld		4 561 536	4 322 928
Sum kortsiktig gjeld		4 570 253	4 322 928
Sum gjeld		4 881 370	4 495 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 609 363	8 328 421



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496755

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 187 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMRESANDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamresandveien 1
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 187 503
HAMRESANDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 700	538 504
Sum inntekter		563 700	538 504
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 590	178 109
Annen driftskostnad		177 182	185 818
Sum kostnader		287 772	363 927
Driftsresultat		275 928	174 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		275 928	174 577
Skattekostnad	1, 2	195 141	38 406
Årsresultat		80 787	136 171
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-186 115	0
Avgitt konsernbidrag		186 115	0
Annen egenkapital		80 787	136 170
Sum overføringer og disponeringer		80 787	136 170



Organisasjonsnr: 989 187 503
HAMRESANDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3 5 633 565 5 744 155

Sum varige driftsmidler 5 633 565 5 744 155

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 5 633 565 5 744 155

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 102 204 538 504

Andre kortsiktige

fordringer 719 463 97 650

Konsernfordringer 996 869 1 607 945

Sum fordringer 2 818 536 2 244 099

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 157 263 340 166

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 157 263 340 166

Sum omløpsmidler 2 975 798 2 584 265

SUM EIENDELER 8 609 363 8 328 420

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 352 365 352 365

Overkurs 5 42 963 42 963

Annen innskutt egenkapital 5 3 231 475 3 417 590



Sum innskutt egenkapital		3 626 803	3 812 918
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	101 190	20 403
Sum opptjent egenkapital		101 190	20 403
Sum egenkapital		3 727 993	3 833 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	311 117	172 171
Sum avsetninger for forpliktelser		311 117	172 171
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		311 117	172 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 016	0
Betalbar skatt	1, 2	3 701	0
Kortsiktig konserngjeld		4 561 536	4 322 928
Sum kortsiktig gjeld		4 570 253	4 322 928
Sum gjeld		4 881 370	4 495 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 609 363	8 328 421



Organisasjonsnr: 989 187 503
HAMRESANDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9120101.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9120101.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3486536.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5633565.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	110590.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HAMRESANDEN EIENDOM AS
989 187 503

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		563 700	538 504
Sum driftsinntekter		563 700	538 504
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-110 590	-178 109
Annen driftskostnad		-177 182	-185 818
Sum driftskostnader		-287 772	-363 927
Driftsresultat		275 928	174 577
Resultat før skattekostnad		275 928	174 577
Skattekostnad	1, 2	-195 141	-38 406
Årsresultat		80 787	136 171
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-186 115	0
Avgitt konsernbidrag		186 115	0
Annen egenkapital		80 787	136 170
Sum overføringer		80 787	136 170



HAMRESANDEN EIENDOM AS
989 187 503

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 633 565	5 744 155
Sum varige driftsmidler		5 633 565	5 744 155
Sum anleggsmidler		5 633 565	5 744 155
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 102 204	538 504
Kortsiktige konsernfordringer		996 869	1 607 945
Andre kortsiktige fordringer		719 463	97 650
Sum fordringer		2 818 536	2 244 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 263	340 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 263	340 166
Sum omløpsmidler		2 975 798	2 584 265
SUM EIENDELER		8 609 363	8 328 420



HAMRESANDEN EIENDOM AS
989 187 503

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	352 365	352 365
Overkurs	5	42 963	42 963
Annen innskutt egenkapital	5	3 231 475	3 417 590
Sum innskutt egenkapital		3 626 803	3 812 918
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	101 190	20 403
Sum opptjent egenkapital		101 190	20 403
Sum egenkapital		3 727 993	3 833 321
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	1
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	311 117	172 171
Sum avsetning for forpliktelser		311 117	172 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 016	0
Betalbar skatt	1, 2	3 701	0
Kortsiktig konserngjeld		4 561 536	4 322 928
Sum kortsiktig gjeld		4 570 253	4 322 928
Sum gjeld		4 881 370	4 495 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 609 363	8 328 421

Kristiansand, 08.05.2024

Hans Moen
styrets leder

Erik Moen
daglig leder



HAMRESANDEN EIENDOM AS
989 187 503

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	56 195	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	138 946	0
Skattekostnad	195 141	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	275 928	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-20 494	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-238 609	0
Skattepliktig inntekt	16 825	0



HAMRESANDEN EIENDOM AS

989 187 503

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	56 195	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-52 494	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 701	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	748 067	775 467	-27 400
Gevinst- og tapskonto	34 530	27 624	6 906
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	611 076	-611 076
Netto forskjeller	782 597	1 414 167	-631 570
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	782 597	1 414 167	-631 570
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	172 171	311 117	-138 946

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 120 101
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 120 101
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 486 536
Balanseført verdi per 31.12.	5 633 565
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	110 590

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	106	3 324,198113	352 365

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hamre Familicamping AS	106	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	352 365	42 963	3 417 590	20 403	3 833 321
Årsresultat	0	0	0	80 787	80 787
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-186 115	0	-186 115
Egenkapital 31.12.2023	352 365	42 963	3 231 475	101 190	3 727 993

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.