



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 572 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.M BYGGFORNYING AS
Forretningsadresse: Schriverhaugen 18
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 773 514	3 969 871
Sum inntekter		4 773 514	3 969 871
Kostnader			
Varekostnad	3	2 118 040	1 063 638
Lønnskostnad	3	1 922 077	1 968 994
Annen driftskostnad	3	534 669	499 247
Sum kostnader		4 574 786	3 531 879
Driftsresultat		198 728	437 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			110
Sum finansinntekter			110
Annen finanskostnad		667	313
Sum finanskostnader		667	313
Netto finans		-667	-203
Ordinært resultat før skattekostnad		198 061	437 789
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 573	96 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		154 488	341 433
Årsresultat		154 488	341 433
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	-45 512	141 433
Sum overføringer og disponeringer		154 488	341 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		66 667	112 667
Sum finansielle anleggsmidler		66 667	112 667
Sum anleggsmidler		66 667	112 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		740 593	744 412
Andre fordringer		45 644	27 365
Sum fordringer		786 237	771 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	968 103	954 444
Sum omløpsmidler		1 754 340	1 726 221
SUM EIENDELER		1 821 007	1 838 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		106 500	106 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	465 117	510 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		465 117	510 629
Sum egenkapital		571 617	617 129
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		390 889	434 338
Betalbar skatt	4	43 573	96 356
Skyldige offentlige avgifter	2	433 057	283 723
Annen kortsiktig gjeld		381 871	407 342
Sum kortsiktig gjeld		1 249 390	1 221 759
Sum gjeld		1 249 390	1 221 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 007	1 838 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 791642

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 572 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.M BYGGFORNYING AS
Forretningsadresse: Schriverhaugen 18
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 989 572 504
T.M BYGGFORNYING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 773 514	3 969 871
Sum inntekter		4 773 514	3 969 871
Kostnader			
Varekostnad	3	2 118 040	1 063 638
Lønnskostnad	3	1 922 077	1 968 994
Annen driftskostnad	3	534 669	499 247
Sum kostnader		4 574 786	3 531 879
Driftsresultat		198 728	437 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			110
Sum finansinntekter			110
Annen finanskostnad		667	313
Sum finanskostnader		667	313
Netto finans		-667	-203
Ordinært resultat før skattekostnad		198 061	437 789
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 573	96 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		154 488	341 433
Årsresultat		154 488	341 433
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	-45 512	141 433
Sum overføringer og disponeringer		154 488	341 433



Organisasjonsnr: 989 572 504
T.M BYGGFORNYING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		66 667	112 667
Sum finansielle anleggsmidler		66 667	112 667
Sum anleggsmidler		66 667	112 667

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		740 593	744 412
Andre fordringer		45 644	27 365
Sum fordringer		786 237	771 777

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	968 103	954 444
--	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 754 340	1 726 221
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 821 007	1 838 888
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		106 500	106 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	465 117	510 629
Sum opptjent egenkapital		465 117	510 629

Sum egenkapital		571 617	617 129
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		390 889	434 338
Betalbar skatt	4	43 573	96 356



Skyldige offentlige avgifter	2	433 057	283 723
Annen kortsiktig gjeld		381 871	407 342
Sum kortsiktig gjeld		1 249 390	1 221 759
Sum gjeld		1 249 390	1 221 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 007	1 838 888



Organisasjonsnr: 989 572 504
T.M BYGGFORNYING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trond Myklebust	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Tommy Alver Larsen	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1640442.00	1692214.00

<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	236351.00	232403.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27068.00	26604.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18216.00	17772.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1922077.00	1968993.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



T.M Byggfornyng AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



T.M Byggfornyng AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>4 773 514</u>	<u>3 969 871</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	3	2 118 040	1 063 638
Lønnskostnad	3	1 922 077	1 968 994
Annen driftskostnad	3	<u>534 669</u>	<u>499 247</u>
Sum driftskostnader		<u>4 574 786</u>	<u>3 531 879</u>
Driftsresultat		<u>198 728</u>	<u>437 992</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	110
Annen finanskostnad		<u>667</u>	<u>313</u>
Netto finansposter		<u>-667</u>	<u>-203</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>198 061</u>	<u>437 789</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>43 573</u>	<u>96 356</u>
Årsresultat		<u>154 488</u>	<u>341 433</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-45 512</u>	<u>141 433</u>
Sum disponert		<u>154 488</u>	<u>341 433</u>



T.M Byggfornyng AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		66 667	112 667
Sum finansielle anleggsmidler		<u>66 667</u>	<u>112 667</u>
Sum anleggsmidler		<u>66 667</u>	<u>112 667</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		740 593	744 412
Andre fordringer		45 644	27 365
Sum fordringer		<u>786 237</u>	<u>771 777</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>968 103</u>	<u>954 444</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 754 340</u>	<u>1 726 221</u>
Sum eiendeler		<u>1 821 007</u>	<u>1 838 888</u>

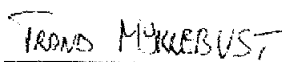


T.M Byggefornyng AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		<u>106 500</u>	<u>106 500</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	465 117	510 629
Sum opptjent egenkapital		<u>465 117</u>	<u>510 629</u>
Sum egenkapital		<u>571 617</u>	<u>617 129</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		390 889	434 338
Betalbar skatt	4	43 573	96 356
Skyldige offentlige avgifter	2	433 057	283 723
Annen kortsiktig gjeld		381 871	407 342
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 249 390</u>	<u>1 221 759</u>
Sum gjeld		<u>1 249 390</u>	<u>1 221 759</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 821 007</u>	<u>1 838 888</u>

31. desember 2021
Bergen, 05.05.2022


Trond Myklebust
daglig leder, styreleder


Tommy Larsen
styremedlem



T.M Byggfornyng AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Leasing / leieavtaler

Forskuddsbetalt leasing kostnadsføres over leieavtalens løpetid. Årlig leasing premie kostnadsføres løpende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



T.M Byggfornyng AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetreksmidler utgjør	2021
	74 760

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 640 442	1 692 214
Arbeidsgiveravgift	236 351	232 403
Pensjonskostnader	27 068	26 604
Andre ytelser	18 216	17 772
Sum	<u>1 922 077</u>	<u>1 968 993</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	2	2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Betalbar skatt	43 573
Årets totale skattekostnad	<u>43 573</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	198 061
Årets skattegrunnlag	<u>198 061</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	43 573

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	510 629	617 129
Årsresultat	0	154 488	154 488
Avsatt utbytte	0	-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.2021	<u>100 000</u>	<u>465 117</u>	<u>571 617</u>



T.M Byggfornyng AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Trond Myklebust	50 000	50 %	50 %
Tommy Alver Larsen	50 000	50 %	50 %
Sum	100 000	100 %	100 %



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i T.M Byggfornyng AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert T.M Byggfornyng AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 154 488. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Org.nr. 989 646 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 5. mai 2022
Forum Revisjon AS

Eirik Hordvik
statsautorisert revisor

Org.nr. 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79