



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 098 249
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRØDR BERGGREN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Brygga 11 3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	16.11.2023 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Henry Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 900 000	
Sum finansinntekter		1 900 000	
Netto finans		1 900 000	
Resultat før skattekostnad		1 900 000	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	1 900 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 900 000	
Totalresultat		1 900 000	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 800 000	
Avsatt til annen egenkapital		100 000	
Sum overføringer og disponeringer		1 900 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3	
Sum immaterielle eiendeler		3	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		15 551 542	
Sum finansielle anleggsmidler		15 551 542	
Sum anleggsmidler		15 551 545	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 000 000	
Sum fordringer		2 000 000	
Sum omløpsmidler		2 000 000	0
SUM EIENDELER		17 551 545	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	
Overkurs		66 632	
Annen innskutt egenkapital		-3 785	
Sum innskutt egenkapital		362 847	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 388 698	
Sum opptjent egenkapital		15 388 698	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	15 751 545	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 800 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 800 000	
Sum gjeld		1 800 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 551 545	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635148

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 098 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDR BERGGREN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Brygga 11
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.11.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Henry Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 933 098 249
BRØDR BERGGREN EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 900 000	
Sum finansinntekter		1 900 000	
Netto finans		1 900 000	
Resultat før skattekostnad		1 900 000	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	1 900 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 900 000	
Totalresultat		1 900 000	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 800 000	
Avsatt til annen egenkapital		100 000	
Sum overføringer og disponeringer		1 900 000	



Organisasjonsnr: 933 098 249
BRØDR BERGGREN EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3	
Sum immaterielle eiendeler		3	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		15 551 542	
Sum finansielle anleggsmidler		15 551 542	
Sum anleggsmidler		15 551 545	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 000 000	
Sum fordringer		2 000 000	
Sum omløpsmidler		2 000 000	0
SUM EIENDELER		17 551 545	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	
Overkurs		66 632	
Annen innskutt egenkapital		-3 785	
Sum innskutt egenkapital		362 847	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 388 698	
Sum opptjent egenkapital		15 388 698	
Sum egenkapital	3	15 751 545	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 800 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 800 000	
Sum gjeld		1 800 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 551 545	0



Organisasjonsnr: 933 098 249
BRØDR BERGGREN EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Brødr Berggren Eiendom Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brødr Berggren Eiendom Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: J46BY-N8XNM-CG08V-G3RY1-S2VUV-0AF3U



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord

KPMG AS

Frode Bohlin Lea
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J46BY-N8XNM-CG88V-G3RY1-S2YUV-04F3U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lea, Frode

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1311965

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-22 07:50:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J46BY-N8XNM-CG08V-G3RY1-S2VUV-0AF3U

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



16.11.2023-31.12.2024
Brødr Berggren Eiendom Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr: SFWSL-2X5JD-F4OVQ-JUDL3-P8U7M-YED1Y

Org.nr.: 933 098 249



RESULTATREGNSKAP

BRØDR BERGGREN EIENDOM HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER Note 16.11.2023-31.12.2024

FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER

Annen finansinntekt 1 900 000

Resultat av finansposter **1 900 000**

Resultat før skattekostnad 1 900 000

Årsresultat **1 900 000**

OVERFØRINGER

Avsatt til utbytte 1 800 000

Avsatt til annen egenkapital 100 000

Sum overføringer **1 900 000**

Penneo Dokumentnr: SFWSL-2X5JD-F4OVQ-JUDL3-P8U7M-YEDTY



BALANSE

BRØDR BERGGREN EIENDOM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	2	3
Sum immaterielle eiendeler		3
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap		15 551 542
Sum finansielle anleggsmidler		15 551 542
Sum anleggsmidler		15 551 545
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		2 000 000
Sum fordringer		2 000 000
INVESTERINGER		
Sum omløpsmidler		2 000 000
Sum eiendeler		17 551 545

Penneo Dokumentnr: SFWSL-2X5JD-F4OVQ-JUDL3-P8U7V-YEDTY



BALANSE

BRØDR BERGGREN EIENDOM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		300 000
Overkurs		66 632
Annen innskutt egenkapital		-3 785
Sum innskutt egenkapital		362 847
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		15 388 698
Sum opptjent egenkapital		15 388 698
Sum egenkapital	3	15 751 545
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Utbytte		1 800 000
Sum kortsiktig gjeld		1 800 000
Sum gjeld		1 800 000
Sum egenkapital og gjeld		17 551 545

Styret i Brødr Berggren Eiendom Holding AS

Kjell Henry Olsen
styreleder

Trine Berggren Olsen
styremedlem

Penneo Dokumentnr: 8FWSL-2X5JD-F4OVQ-JUDL3-P8U7M-YEDTY



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatt og det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 900 000	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	1 900 000	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjonsinnskudd pr. 16.11.2023	300 000	66 632	-3 785	15 288 698	15 651 545
Årets resultat				1 900 000	1 900 000
Utbytte				-1 800 000	-1 800 000
Pr 31.12.2024	300 000	66 632	-3 785	15 388 698	15 751 545

Penneo DokumentInokket:8FWSL-2X5:JD-F4OVQ-JUDL3-P8U7M-YEDTY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Berggren, Henrik S

Aksjonær

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1020985

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-05-15 20:19:24 UTC



Olsen, Kjell Henry

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1222413

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-05-16 06:15:00 UTC



Olsen, Trine Berggren

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1741905

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-05-16 07:22:24 UTC



Berggren, André

Aksjonær

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1308550

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-05-16 07:49:56 UTC



Olsen, Håkon Berggren

Aksjonær

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3543288

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-05-18 10:41:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8FWSL-2XS-ID-F4OVQ-JUDL3-P8UTV-YEDTY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



16.11.2023-31.12.2024
Brødr Berggren Eiendom Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 098 249



RESULTATREGNSKAP

BRØDR BERGGREN EIENDOM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	16.11.2023-31.12.2024
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen finansinntekt		1 900 000
Resultat av finansposter		1 900 000
Resultat før skattekostnad		1 900 000
Årsresultat	3	1 900 000
OVERFØRINGER		
Avsatt til utbytte		1 800 000
Avsatt til annen egenkapital		100 000
Sum overføringer		1 900 000



BALANSE

BRØDR BERGGREN EIENDOM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	2	3
Sum immaterielle eiendeler		3
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap		15 551 542
Sum finansielle anleggsmidler		15 551 542
Sum anleggsmidler		15 551 545
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		2 000 000
Sum fordringer		2 000 000
INVESTERINGER		
Sum omløpsmidler		2 000 000
Sum eiendeler		17 551 545



BALANSE

BRØDR BERGGREN EIENDOM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		300 000
Overkurs		66 632
Annen innskutt egenkapital		-3 785
Sum innskutt egenkapital		362 847
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		15 388 698
Sum opptjent egenkapital		15 388 698
Sum egenkapital	3	15 751 545
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Utbytte		1 800 000
Sum kortsiktig gjeld		1 800 000
Sum gjeld		1 800 000
Sum egenkapital og gjeld		17 551 545

Styret i Brødr Berggren Eiendom Holding AS

Kjell Henry Olsen
styreleder

Trine Berggren Olsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatt og det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 900 000	0
Permanente forskjeller	-1 900 000	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjonsinnskudd pr. 16.11.2023	300 000	66 632	-3 785	15 288 698	15 651 545
Årets resultat				1 900 000	1 900 000
Utbytte				-1 800 000	-1 800 000
Pr 31.12.2024	300 000	66 632	-3 785	15 388 698	15 751 545