



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 109 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNABAKKEN 25 AS  
Forretningsadresse: Nypeveien 4  
0874 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Jahr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 830	65 589
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 830</b>	<b>65 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 830</b>	<b>-65 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40 024	594 425
Mottatt utbytte		1 200 000	600 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 240 024</b>	<b>1 194 425</b>
Annen rentekostnad		607	282 289
Annen finanskostnad			2 486
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>607</b>	<b>284 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 239 417</b>	<b>909 650</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 194 587</b>	<b>844 061</b>
Skattekostnad		6 863	25 872
<b>Årsresultat</b>		<b>1 187 724</b>	<b>818 189</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 895 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-707 276	818 189
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 187 724</b>	<b>818 189</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		348 221	639 692
Andre fordringer		411 962	5 139 315
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>760 183</b>	<b>5 779 007</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>760 183</b>	<b>5 779 007</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		728 949	189 739
<b>Sum fordringer</b>		<b>728 949</b>	<b>189 739</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 211	59 727
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 211</b>	<b>59 727</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>751 160</b>	<b>249 466</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 511 343</b>	<b>6 028 473</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		36 000	36 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		580 840	1 895 727



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>580 840</b>	<b>1 895 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>616 840</b>	<b>1 931 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			3 779 404
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 779 404</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 779 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		6 863	25 872
Utbytte		607 610	
Annen kortsiktig gjeld		280 030	291 470
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>894 503</b>	<b>317 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>894 503</b>	<b>4 096 746</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 511 343</b>	<b>6 028 473</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659041

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 109 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNABAKKEN 25 AS  
Forretningsadresse: Nypeveien 4  
0874 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Jahr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 946 109 436  
HAVNABAKKEN 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 830	65 589
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 830</b>	<b>65 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 830</b>	<b>-65 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40 024	594 425
Mottatt utbytte		1 200 000	600 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 240 024</b>	<b>1 194 425</b>
Annen rentekostnad		607	282 289
Annen finanskostnad			2 486
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>607</b>	<b>284 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 239 417</b>	<b>909 650</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 194 587</b>	<b>844 061</b>
Skattekostnad		6 863	25 872
<b>Årsresultat</b>		<b>1 187 724</b>	<b>818 189</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 895 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-707 276	818 189
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 187 724</b>	<b>818 189</b>



Organisasjonsnr: 946 109 436  
HAVNABAKKEN 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		348 221	639 692
Andre fordringer		411 962	5 139 315
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>760 183</b>	<b>5 779 007</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>760 183</b>	<b>5 779 007</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		728 949	189 739
<b>Sum fordringer</b>		<b>728 949</b>	<b>189 739</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 211	59 727
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 211</b>	<b>59 727</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>751 160</b>	<b>249 466</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 511 343</b>	<b>6 028 473</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		36 000	36 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		580 840	1 895 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>580 840</b>	<b>1 895 727</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>616 840</b>	<b>1 931 727</b>
------------------------	--	----------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld		3 779 404
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 779 404</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>3 779 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	6 863	25 872
Utbytte	607 610	
Annen kortsiktig gjeld	280 030	291 470
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>894 503</b>	<b>317 342</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>894 503</b>	<b>4 096 746</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 511 343</b>	<b>6 028 473</b>



Organisasjonsnr: 946 109 436  
HAVNABAKKEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets





## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktige eiendeler som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktige eiendeler er følgende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid vurderes til virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitalen er klassifisert som gjeld. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekter) og skattefordel balanseføres ikke



lassifisert som omløpsmidler. Fordringer  
ktig og langsiktig gjeld er tilsvarende

er lavere enn bokført verdi, og  
avskrives planmessig.

pitaltransaksjoner føres mot  
itekt og endring i utsatt skatt. Utsatt