



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 060 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM VENTILASJON AS
Forretningsadresse: Bøckmans veg 13
7019 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Piotr Jozef Sosulski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		833 840	2 138 543
Sum inntekter		833 840	2 138 543
Kostnader			
Varekostnad		251 383	823 592
Lønnskostnad		380 812	929 349
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	21 400	28 200
Annen driftskostnad		195 292	365 992
Sum kostnader		848 886	2 147 133
Driftsresultat		-15 046	-8 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 266	198
Sum finansinntekter		1 266	198
Annen rentekostnad			3 549
Sum finanskostnader			3 549
Netto finans		1 266	-3 351
Resultat før skattekostnad		-13 780	-11 940
Skattekostnad på resultat	2	-2 438	-2 405
Årsresultat	3	-11 342	-9 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 342	-9 535
Totalresultat		-11 342	-9 535
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 342	-9 535
Sum overføringer og disponeringer		-11 342	-9 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	68 000	89 400
Sum varige driftsmidler	1	68 000	89 400
Sum anleggsmidler		68 000	89 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 175	3 125
Andre kortsiktige fordringer		7 000	7 000
Sum fordringer		23 175	10 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 419	318 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 419	318 092
Sum omløpsmidler		180 594	328 218
SUM EIENDELER		248 594	417 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		152 005	163 348
Sum opptjent egenkapital		152 005	163 348
Sum egenkapital	3	182 005	193 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	965	3 403
Sum avsetninger for forpliktelser		965	3 403
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		965	3 403
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 896	7 013
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		15 729	78 293
Annen kortsiktig gjeld		41 998	135 561
Sum kortsiktig gjeld		65 623	220 867
Sum gjeld		66 588	224 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248 594	417 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 348325

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 060 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM VENTILASJON AS
Forretningsadresse: Bøckmans veg 13
7019 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Piotr Jozef Sosulski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 060 195
TRONDHEIM VENTILASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		833 840	2 138 543
Sum inntekter		833 840	2 138 543
Kostnader			
Varekostnad		251 383	823 592
Lønnskostnad		380 812	929 349
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	21 400	28 200
Annen driftskostnad		195 292	365 992
Sum kostnader		848 886	2 147 133
Driftsresultat		-15 046	-8 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 266	198
Sum finansinntekter		1 266	198
Annen rentekostnad			3 549
Sum finanskostnader			3 549
Netto finans		1 266	-3 351
Resultat før skattekostnad		-13 780	-11 940
Skattekostnad på resultat	2	-2 438	-2 405
Årsresultat	3	-11 342	-9 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 342	-9 535
Totalresultat		-11 342	-9 535
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 342	-9 535
Sum overføringer og disponeringer		-11 342	-9 535



Organisasjonsnr: 928 060 195
TRONDHEIM VENTILASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	68 000	89 400
Sum varige driftsmidler	1	68 000	89 400
Sum anleggsmidler		68 000	89 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 175	3 125
Andre kortsiktige fordringer		7 000	7 000
Sum fordringer		23 175	10 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		157 419	318 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 419	318 092
Sum omløpsmidler		180 594	328 218
SUM EIENDELER		248 594	417 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		152 005	163 348



Sum opptjent egenkapital		152 005	163 348
Sum egenkapital	3	182 005	193 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	965	3 403
Sum avsetninger for forpliktelseser		965	3 403
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		965	3 403
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 896	7 013
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		15 729	78 293
Annen kortsiktig gjeld		41 998	135 561
Sum kortsiktig gjeld		65 623	220 867
Sum gjeld		66 588	224 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248 594	417 618



Organisasjonsnr: 928 060 195
TRONDHEIM VENTILASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00



Årsregnskap 2025 Trondheim Ventilasjon AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 060 195



RESULTATREGNSKAP

TRONDHEIM VENTILASJON AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		833 840	2 138 543
Sum driftsinntekter		833 840	2 138 543
Varekostnad		251 383	823 592
Lønnskostnad		380 812	929 349
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	21 400	28 200
Annen driftskostnad		195 292	365 992
Sum driftskostnader		848 886	2 147 133
Driftsresultat		-15 046	-8 590
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 266	198
Annen rentekostnad		0	3 549
Resultat av finansposter		1 266	-3 351
Resultat før skattekostnad		-13 780	-11 940
Skattekostnad på resultat	2	-2 438	-2 405
Årsresultat	3	-11 342	-9 535
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-11 342	-9 535
Sum overføringer		-11 342	-9 535

TRONDHEIM VENTILASJON AS

SIDE 2



BALANSE

TRONDHEIM VENTILASJON AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	68 000	89 400
Sum varige driftsmidler	1	68 000	89 400
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		68 000	89 400
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 175	3 125
Andre kortsiktige fordringer		7 000	7 000
Sum fordringer		23 175	10 125
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 419	318 092
Sum omløpsmidler		180 594	328 218
Sum eiendeler		248 594	417 618

TRONDHEIM VENTILASJON AS

SIDE 3



BALANSE

TRONDHEIM VENTILASJON AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		152 005	163 348
Sum opptjent egenkapital		152 005	163 348
Sum egenkapital	3	182 005	193 348
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	965	3 403
Sum avsetning for forpliktelser		965	3 403
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 896	7 013
Skyldig offentlige avgifter		15 729	78 293
Annen kortsiktig gjeld		41 998	135 561
Sum kortsiktig gjeld		65 623	220 867
Sum gjeld		66 588	224 270
Sum egenkapital og gjeld		248 594	417 618

20.02.2026

Styret i Trondheim Ventilasjon AS

Gianluca Usai
styreleder

Piotr Jozef Sosulski
daglig leder

TRONDHEIM VENTILASJON AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet driver med prosjektering og montering av boligventilasjon, oppvarming, kjøling og service og holder til i Trondheim.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	120 000	120 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	120 000	120 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	52 000	52 000
= Bokført verdi 31.12.25	68 000	68 000
Årets ordinære avskrivninger	21 400	21 400
Avskrivningsplan	saldo 24%	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 438	-2 405
Skattekostnad ordinært resultat	-2 438	-2 405
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 780	-11 940
Permanente forskjeller	2 700	1 007
Endring i midlertidige forskjeller	4 765	6 312
Skattepliktig inntekt	-6 315	-4 622
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	15 323	20 088	4 765
Sum	15 323	20 088	4 765
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 937	-4 622	6 315
Grunnlag for utsatt skatt	4 386	15 466	11 080
Utsatt skatt (22 %)	965	3 403	2 438



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	163 348	193 348
Årets resultat		-11 342	-11 342
Pr 31.12.2025	30 000	152 005	182 005

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRONDHEIM VENTILASJON AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finsrud Holding AS	45	45,0	45,0
Piotr Jozef Sosulski	45	45,0	45,0
Gianluca Usai	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gianluca Usai	styreleder	10
Totalt antall aksjer		10

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Piotr Jozef Sosulski

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Trondheim Ventilasjon AS

3b1e3ad9-e1ca-48c6-b065-cff84ad6b497 - 2026-02-20 16:40:40 UTC +02:00

BankID - 4fa94f7d-585f-440e-bb8f-040b205c1173 - NO

Authority to sign - Asemavalluutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavalluutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/103755bb7-2af0-4735-9850-9b5582c46820>

 visma sign
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Gianluca Usai

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Trondheim ventilasjon AS

004d1380-398e-4fc2-9403-6844e07539ac - 2026-03-19 17:34:59 UTC +02:00

BankID - 0918531b-fe92-4eed-a4af-cf352866a7f0 - NO

Authority to sign - Asemavalluutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d37bbb7-ee0e-415e-8565-9de095cbb920>

 visma sign
www.vismasign.com