



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 536 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROM INVESTOR AS
Forretningsadresse: Måltrostveien 36D
0786 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Nyquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 819 119 | 617 346 |
| Sum inntekter | | 819 119 | 617 346 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 394 560 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 0 | 128 363 |
| Annen driftskostnad | | 205 336 | 246 004 |
| Sum kostnader | | 599 896 | 374 366 |
| Driftsresultat | | 219 224 | 242 980 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 170 | 161 |
| Annen finansinntekt | | 108 959 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 110 129 | 161 |
| Annen rentekostnad | | 696 | 13 |
| Sum finanskostnader | | -696 | -13 |
| Netto finans | | 109 433 | 148 |
| Resultat før skattekostnad | | 328 656 | 243 128 |
| Skattekostnad | | 48 464 | 53 491 |
| Årsresultat | | 280 192 | 189 637 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 280 192 | 189 637 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 280 192 | 189 637 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 593 437 | 254 720 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 593 437 | 254 720 |
| Sum anleggsmidler | | 593 437 | 254 720 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 320 | 112 305 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 10 500 | 0 |
| Sum fordringer | | 11 820 | 112 305 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 269 | 96 361 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 269 | 96 361 |
| Sum omløpsmidler | | 70 089 | 208 666 |
| SUM EIENDELER | | 663 526 | 463 386 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 481 721 | 201 529 |
| Sum opptjent egenkapital | | 481 721 | 201 529 |
| Sum egenkapital | | 511 721 | 231 529 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 825 | 2 716 |
| Betalbar skatt | | 48 464 | 53 491 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 5 552 | 26 179 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 75 964 | 149 471 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 151 805 | 231 857 |
| Sum gjeld | | 151 805 | 231 857 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 663 526 | 463 386 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 386693

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 536 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROM INVESTOR AS
Forretningsadresse: Måltrostveien 36D
0786 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Nyquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 536 153
ROM INVESTOR AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 819 119 | 617 346 |
| Sum inntekter | | 819 119 | 617 346 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 394 560 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 0 | 128 363 |
| Annen driftskostnad | | 205 336 | 246 004 |
| Sum kostnader | | 599 896 | 374 366 |
| Driftsresultat | | 219 224 | 242 980 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 170 | 161 |
| Annen finansinntekt | | 108 959 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 110 129 | 161 |
| Annen rentekostnad | | 696 | 13 |
| Sum finanskostnader | | -696 | -13 |
| Netto finans | | 109 433 | 148 |
| Resultat før skattekostnad | | 328 656 | 243 128 |
| Skattekostnad | | 48 464 | 53 491 |
| Årsresultat | | 280 192 | 189 637 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 280 192 | 189 637 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 280 192 | 189 637 |



Organisasjonsnr: 927 536 153
ROM INVESTOR AS

BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|-------------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 593 437 | 254 720 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 593 437 | 254 720 |
| Sum anleggsmidler | | 593 437 | 254 720 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 320 | 112 305 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 10 500 | 0 |
| Sum fordringer | | 11 820 | 112 305 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 269 | 96 361 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 269 | 96 361 |
| Sum omløpsmidler | | 70 089 | 208 666 |
| SUM EIENDELER | | 663 526 | 463 386 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |



| | | |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Sum innskutt egenkapital | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 481 721 | 201 529 |
| Sum opptjent egenkapital | 481 721 | 201 529 |
| Sum egenkapital | 511 721 | 231 529 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 21 825 | 2 716 |
| Betalbar skatt | 48 464 | 53 491 |
| Skyldige offentlige avgifter | 5 552 | 26 179 |
| Annen kortsiktig gjeld | 75 964 | 149 471 |
| Sum kortsiktig gjeld | 151 805 | 231 857 |
| Sum gjeld | 151 805 | 231 857 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 663 526 | 463 386 |



Organisasjonsnr: 927 536 153
ROM INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------|--------------|------------------|
| | 112500.00 | 128363.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 15863.00 | 0.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



-128363.00 0.00

| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 0.00 | 128363.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ROM INVESTOR AS
927 536 153

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 819 119 | 617 346 |
| Sum driftsinntekter | | 819 119 | 617 346 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -394 560 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 0 | -128 363 |
| Annen driftskostnad | | -205 336 | -246 004 |
| Sum driftskostnader | | -599 896 | -374 366 |
| Driftsresultat | | 219 224 | 242 980 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 170 | 161 |
| Annen finansinntekt | | 108 959 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 110 129 | 161 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -696 | -13 |
| Sum finanskostnader | | -696 | -13 |
| Netto finans | | 109 433 | 148 |
| Resultat før skattekostnad | | 328 656 | 243 128 |
| Skattekostnad | | -48 464 | -53 491 |
| Årsresultat | | 280 192 | 189 637 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 280 192 | 189 637 |
| Sum overføringer | | 280 192 | 189 637 |



ROM INVESTOR AS
927 536 153

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 593 437 | 254 720 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 593 437 | 254 720 |
| Sum anleggsmidler | | 593 437 | 254 720 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 320 | 112 305 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 10 500 | 0 |
| Sum fordringer | | 11 820 | 112 305 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 269 | 96 361 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 269 | 96 361 |
| Sum omløpsmidler | | 70 089 | 208 666 |
| SUM EIENDELER | | 663 526 | 463 386 |



ROM INVESTOR AS
927 536 153

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 481 721 | 201 529 |
| Sum opptjent egenkapital | | 481 721 | 201 529 |
| Sum egenkapital | | 511 721 | 231 529 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 825 | 2 716 |
| Betalbar skatt | | 48 464 | 53 491 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 5 552 | 26 179 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 75 964 | 149 471 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 151 805 | 231 857 |
| Sum gjeld | | 151 805 | 231 857 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 663 526 | 463 386 |

Oslo, 17.04.2024

Truls Nyquist
styrets leder / daglig leder



ROM INVESTOR AS
927 536 153

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|----------|----------------|
| Lønn | 112 500 | 128 363 |
| Arbeidsgiveravgift | 15 863 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | -128 363 | 0 |
| Sum | 0 | 128 363 |

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.