



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIE OG SALG AS  
Forretningsadresse: Brothaugen 60  
5209 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ingvald bårdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		288 562	868 584
<b>Sum inntekter</b>		<b>288 562</b>	<b>868 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		197 659	388 526
Annen driftskostnad		112 743	104 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>310 402</b>	<b>492 832</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 840</b>	<b>375 752</b>
Annen rentekostnad		98 186	37 035
Annen finanskostnad		0	4 839
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 186</b>	<b>41 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 186</b>	<b>-41 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-120 026</b>	<b>333 878</b>
Skattekostnad		0	75 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-120 026</b>	<b>258 467</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-120 026</b>	<b>258 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-120 027	258 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-120 027</b>	<b>258 468</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager		327 031	521 647
Sum varer		327 031	521 647
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 738	67 877
Sum fordringer		7 738	67 877
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 514	834 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 514	834 085
Sum omløpsmidler		434 283	1 423 609
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>434 283</b>	<b>1 423 609</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		204 173	324 200
Sum opptjent egenkapital		204 173	324 200
Sum egenkapital		304 173	424 200



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	740 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>740 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>740 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		168	-822
Leverandørgjeld		18 902	1 024
Betalbar skatt		61 039	73 453
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 109</b>	<b>123 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 109</b>	<b>863 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>434 282</b>	<b>1 287 855</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 338544

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 353 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIE OG SALG AS  
Forretningsadresse: Brothaugen 60  
5209 OS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: ingvald bårdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Organisasjonsnr: 913 353 528  
UTLEIE OG SALG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		288 562	868 584
<b>Sum inntekter</b>		<b>288 562</b>	<b>868 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		197 659	388 526
Annen driftskostnad		112 743	104 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>310 402</b>	<b>492 832</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 840</b>	<b>375 752</b>
Annen rentekostnad		98 186	37 035
Annen finanskostnad		0	4 839
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 186</b>	<b>41 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 186</b>	<b>-41 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-120 026</b>	<b>333 878</b>
Skattekostnad		0	75 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-120 026</b>	<b>258 467</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-120 026</b>	<b>258 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-120 027	258 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-120 027</b>	<b>258 468</b>



Organisasjonsnr: 913 353 528  
UTLEIE OG SALG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager		327 031	521 647
Sum varer		327 031	521 647
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 738	67 877
Sum fordringer		7 738	67 877
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		99 514	834 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 514	834 085
Sum omløpsmidler		434 283	1 423 609
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>434 283</b>	<b>1 423 609</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		204 173	324 200
Sum opptjent egenkapital		204 173	324 200
Sum egenkapital		304 173	424 200
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	740 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	740 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>740 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	168	-822
Leverandørgjeld	18 902	1 024
Betalbar skatt	61 039	73 453
Annen kortsiktig gjeld	50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>130 109</b>	<b>123 655</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>130 109</b>	<b>863 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>434 282</b>	<b>1 287 855</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 913 353 528  
UTLEIE OG SALG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

