



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 838 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVIKLIO NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Hamnegata 6
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Prestbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 461	
Sum kostnader		12 461	
Driftsresultat		-12 461	
Netto finans			
Annen rentekostnad		1 508	
Sum finanskostnader		1 508	
Netto finans		-1 508	
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 969	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 073	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 896	0
Årsresultat		-10 896	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 896	
Totalresultat		-10 896	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 896	
Sum overføringer og disponeringer	5	-10 896	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 073	
Sum immaterielle eiendeler		3 073	
Sum anleggsmidler		3 073	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 6	4 524 302	
Sum omløpsmidler		4 524 302	0
SUM EIENDELER		4 527 375	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	
Sum innskutt egenkapital	4	100 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 896	
Sum opptjent egenkapital		-10 896	
Sum egenkapital	5	89 104	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 893 424	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 533 175	
Sum annen langsiktig gjeld		4 426 599	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		4 426 599	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		386	
Leverandørgjeld		10 825	
Annen kortsiktig gjeld		461	
Sum kortsiktig gjeld		11 672	
Sum gjeld		4 438 271	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 527 375	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	2, 6	2 893 424	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 660572

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 838 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVIKLIO NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Hamnegata 6
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Prestbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 838 466
SANDVIKLIO NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 461	
Sum kostnader		12 461	
Driftsresultat		-12 461	
Annen rentekostnad		1 508	
Sum finanskostnader		1 508	
Netto finans		-1 508	
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 969	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 073	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 896	0
Årsresultat		-10 896	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 896	
Totalresultat		-10 896	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 896	
Sum overføringer og disponeringer	5	-10 896	



Organisasjonsnr: 926 838 466
SANDVIKLIO NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 073	
Sum immaterielle eiendeler		3 073	
Sum anleggsmidler		3 073	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 6	4 524 302	
Sum omløpsmidler		4 524 302	0
SUM EIENDELER		4 527 375	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	
Sum innskutt egenkapital	4	100 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 896	
Sum opptjent egenkapital		-10 896	
Sum egenkapital	5	89 104	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 893 424	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 533 175	
Sum annen langsiktig gjeld		4 426 599	
Sum langsiktig gjeld		4 426 599	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		386	
Leverandørgjeld		10 825	
Annen kortsiktig gjeld		461	
Sum kortsiktig gjeld		11 672	
Sum gjeld		4 438 271	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 527 375	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	2, 6	2 893 424	



Organisasjonsnr: 926 838 466
SANDVIKLIO NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sandviklio Næringspark AS

Org.nr. 926 838 466

Årsregnskap 2021



Resultatregnskap
Sandviklio Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad	1	12 461
Sum driftskostnader		12 461
Driftsresultat		-12 461
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		1 508
Resultat av finansposter		-1 508
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 969
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 073
Ordinært resultat		-10 896
Ekstraordinære inntekter og kostnader		
Årsresultat		-10 896
Overføringer		
Overført til udekket tap		10 896
Sum overføringer	5	-10 896



Balanse
Sandviklio Næringspark AS

Eiendeler	Nota	2021
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	3 073
Sum immaterielle eiendeler		3 073
Sum anleggsmidler		3 073
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning	2,6	4 624 302
Sum omløpsmidler		4 624 302
Sum eiendeler		4 527 375



Balanse
Sandviklio Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	100 000
Sum innskutt egenkapital	4	100 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-10 896
Sum opptjent egenkapital		-10 896
Sum egenkapital	5	89 104
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 893 424
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 533 175
Sum annen langsiktig gjeld		4 426 599
Korttidslig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		386
Leverandørgjeld		10 625
Annen kortsiktig gjeld		461
Sum korttidslig gjeld		11 672
Sum gjeld		4 438 271
Sum egenkapital og gjeld		4 527 376
Pantstilleiser	2, 6	2 893 424

Stord 20.06.22
Styret i Sandviklio Næringspark AS


Kurt Arne Tysse
styremedlem


Magne Hjeltnes
styremedlem


Erling Prestbø
styreleder



Noter 2021

Sandviklio Næringspark AS

Virksomhet

Selskapets virksomhet består av kjøp, utvikling og salg av fast eiendom.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet for 2021 dekker perioden fra stifting 07.03.21-31.12.21

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er klassifisert som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring netto utsatt skatt.

Note 1 - Antall ansatte/Lønn

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i året.

Note 2 - Prosjekt under utførelse

Prosjekt under utførelse er kjøp av en tomt, samt regulering av opsjonstomt. Påløpte kostnader er ført som omløpsmiddel til kostpris. I tillegg er det aktivert renter i forbindelse med finansieringen,

	<u>2021</u>
Skattemessig verdi 31.12.	4 362 210
Aktiverte renter	<u>162 092</u>
Regnskapsmessig verdi 31.12.	<u>4 524 302</u>



Noter 2021

Sandviklio Næringspark AS

Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2021	2020	Endring	
Midlertidige forskjeller knyttet til:				
Anleggsmidler				
Omløpsmidler	162 092	0	-162 092	
Gevinst- og tapskonto	0	0	0	
Sum midlertidige tidsforskjeller	162 092	0	-162 092	
Underskudd til fremføring	-176 061	0		
Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt	-13 969	0	-162 092	
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	22 %	-3 073	0	3 073
Betalbar skatt	2021	2020		
Resultat før skattekostnad	-13 969	0		
Permanente forskjeller	0	0		
Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor)	-162 092	0		
Anvendt underskudd til fremføring	0	0		
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	-176 061	0		
Betalbar skatt	0	0		
Utsatt skatt - netto endring (jfr. ovenfor)	3 073	1 286 020		
Skattekostnad	3 073	1 286 020		

Note 4 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr. 100 000, fordelt på 100 aksjer á kr. 1 000,-. Aksjene er fordelt som følger:

Navn:	Antall aksjer:	Eierandel:
Fonnaåfjord Næringspark AS	60	60 %
Audun Hjelmeland Holding AS	20	20 %
Magne Hjelmeland Holding AS	20	20 %
	100	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk.EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.					0
Innbetaling aksjekapital	100 000				100 000
Årets resultat				-10 896	-10 896
Pr. 31.12.	100 000	0	0	-10 896	89 104



Noter 2021

Sandviklio Næringspark AS

Note 6 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Pr. 31.12. hadde selskapet en gjeld til kreditinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

	<u>2021</u>
<i>Følgende forpliktelser er sikret ved pant:</i>	
Langsiktig gjeld	2 893 424
	<u>2 893 424</u>
<i>Regnskapsmessig bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:</i>	
Omløpsmidler	4 524 302
	<u>4 524 302</u>

Note 7 - Konsernforhold og øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld til eller:

	Mellomv.	Renter
	31.12.2021	2021
Fonnafjord Næringspark AS	996 285	21 285
Audun Hjelmeland Holding AS	266 551	6 551
Magne Hjelmeland Holding AS	270 339	10 339
	<u>1 533 175</u>	<u>38 175</u>