Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	827 969 222
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRONDHEIMSVEIEN 43 IX AS
Forretningsadresse:	c/o BA5 Invest AS Cort Adelers gate 17 0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		386 062	529 896
Sum inntekter		**386 062**	**529 896**
Kostnader			
Varekostnad		207 706	221 302
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 726	5 446
Annen driftskostnad	2	121 135	145 127
Sum kostnader		**343 567**	**371 875**
Driftsresultat		**42 494**	**158 021**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Sum finansinntekter			**23**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 792	1 474
Annen rentekostnad		357	9 874
Sum finanskostnader		**5 149**	**11 348**
Netto finans		**-5 149**	**-11 325**
Resultat før skattekostnad		**37 345**	**146 696**
Skattekostnad på resultat	3	8 216	32 267
Årsresultat	4	**29 129**	**114 429**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**29 129**	**114 429**
Totalresultat		**29 129**	**114 429**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 129	114 429
Sum overføringer og disponeringer		**29 129**	**114 429**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	741 243	564 575
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 5	**741 243**	**564 575**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		75 648
Sum finansielle anleggsmidler			**75 648**
Sum anleggsmidler		**741 243**	**640 223**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 795	
Sum fordringer		**18 795**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 115	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 115**	
Sum omløpsmidler		**20 910**	**0**
SUM EIENDELER		**762 153**	**640 223**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		159 827	159 827
Sum innskutt egenkapital		**189 827**	**189 827**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 320	20 465
Sum opptjent egenkapital		**19 320**	**20 465**
Sum egenkapital	4	**209 148**	**210 293**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	51 550	51 873
Sum avsetninger for forpliktelser		**51 550**	**51 873**
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**51 550**	**51 873**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 771	166 512
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			9 207
Kortsiktig konserngjeld	6	360 100	137 833
Annen kortsiktig gjeld		33 584	64 505
Sum kortsiktig gjeld		**501 455**	**378 057**
Sum gjeld		**553 005**	**429 930**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**762 153**	**640 223**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 386040

Enheten

Organisasjonsnummer:	827 969 222
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRONDHEIMSVEIEN 43 IX AS
Forretningsadresse:	c/o BA5 Invest AS Cort Adelers gate 17 0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 827 969 222
TRONDHEIMSVEIEN 43 IX AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		386 062	529 896
Sum inntekter		**386 062**	**529 896**
Kostnader			
Varekostnad		207 706	221 302
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 726	5 446
Annen driftskostnad	2	121 135	145 127
Sum kostnader		**343 567**	**371 875**
Driftsresultat		**42 494**	**158 021**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Sum finansinntekter			**23**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 792	1 474
Annen rentekostnad		357	9 874
Sum finanskostnader		**5 149**	**11 348**
Netto finans		**-5 149**	**-11 325**
Resultat før skattekostnad		**37 345**	**146 696**
Skattekostnad på resultat	3	8 216	32 267
Årsresultat	**4**	**29 129**	**114 429**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**29 129**	**114 429**
Totalresultat		**29 129**	**114 429**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 129	114 429
Sum overføringer og disponeringer		**29 129**	**114 429**

Organisasjonsnr: 827 969 222
TRONDHEIMSVEIEN 43 IX AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	741 243	564 575
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	**1, 5**	**741 243**	**564 575**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		75 648
Sum finansielle anleggsmidler			**75 648**
Sum anleggsmidler		**741 243**	**640 223**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 795	
Sum fordringer		**18 795**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 115	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 115**	
Sum omløpsmidler		**20 910**	**0**
SUM EIENDELER		**762 153**	**640 223**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		159 827	159 827

Sum innskutt egenkapital		**189 827**	**189 827**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 320	20 465
Sum opptjent egenkapital		**19 320**	**20 465**
Sum egenkapital	**4**	**209 148**	**210 293**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	51 550	51 873
Sum avsetninger for forpliktelser		**51 550**	**51 873**
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**51 550**	**51 873**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 771	166 512
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			9 207
Kortsiktig konserngjeld	6	360 100	137 833
Annen kortsiktig gjeld		33 584	64 505
Sum kortsiktig gjeld		**501 455**	**378 057**
Sum gjeld		**553 005**	**429 930**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**762 153**	**640 223**

Organisasjonsnr: 827 969 222
TRONDHEIMSVEIEN 43 IX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2024
TRONDHEIMSVEIEN 43 IX AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 827 969 222

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/bf79977c-182d-4f9f-a32b-b3c0bb408498

visma sign
www.vismasign.com

RESULTATREGNSKAP

TRONDHEIMSVEIEN 43 IX AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		386 062	529 896
Sum driftsinntekter		**386 062**	**529 896**
Varekostnad		207 706	221 302
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 726	5 446
Annen driftskostnad	2	121 135	145 127
Sum driftskostnader		**343 567**	**371 875**
Driftsresultat		**42 494**	**158 021**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	23
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 792	1 474
Annen rentekostnad		357	9 874
Resultat av finansposter		**-5 149**	**-11 325**
Resultat før skattekostnad		37 345	146 696
Skattekostnad på resultat	3	8 216	32 267
Årsresultat	**4**	**29 129**	**114 429**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		29 129	114 429
Sum overføringer		**29 129**	**114 429**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/bf79977c-182d-4f9f-a32b-b3c0bb408498
visma sign
www.vismasign.com

BALANSE

TRONDHEIMSVEIEN 43 IX AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	741 243	564 575
Sum varige driftsmidler	**1, 5**	**741 243**	**564 575**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	75 648
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**75 648**
Sum anleggsmidler		**741 243**	**640 223**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		18 795	0
Sum fordringer		**18 795**	**0**
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 115	0
Sum omløpsmidler		**20 910**	**0**
Sum eiendeler		**762 153**	**640 223**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/bf79977c-182d-4f9f-a32b-b3c0bb408498
visma sign
www.vismasign.com

BALANSE

TRONDHEIMSVEIEN 43 IX AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		159 827	159 827
Sum innskutt egenkapital		**189 827**	**189 827**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		19 320	20 465
Sum opptjent egenkapital		**19 320**	**20 465**
Sum egenkapital	**4**	**209 148**	**210 293**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	51 550	51 873
Sum avsetning for forpliktelser		**51 550**	**51 873**
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		107 771	166 512
Skyldig offentlige avgifter		0	9 207
Konserngjeld	6	360 100	137 833
Annen kortsiktig gjeld		33 584	64 505
Sum kortsiktig gjeld		**501 455**	**378 057**
Sum gjeld		**553 005**	**429 930**
Sum egenkapital og gjeld		**762 153**	**640 223**

21.03.2025
Styret i TRONDHEIMSVEIEN 43 IX AS

Espen Aubert
styreleder

Pål Edseth
styremedlem

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/bf79977c-182d-4f9f-a32b-b3c0bb408498
visma sign
www.vismasign.com

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet . Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt . Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er ut lignet og nettoført .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet . Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/bf79977c-182d-4f9f-a32b-b3c0bb408498
visma sign
www.vismasign.com

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	580 109	580 109
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	191 394	191 394
= Anskaffelseskost 31.12.24	**771 503**	**771 503**
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	15 534	15 534
+ Årets ordinære avskrivninger	14 727	14 727
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	**30 261**	**30 261**
= Bokført verdi 31.12.24	**741 242**	**741 242**
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke foretatt noen oppgavepliktige utbetalinger. Selskapet er ikke pliktig å opprette pensjonsavtale.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2024**	**2023**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 539	30 323
Endring i utsatt skatt	-323	1 944
Skattekostnad ordinært resultat	**8 216**	**32 267**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	37 345	146 696
Permanente forskjeller	0	-23
Endring i midlertidige forskjeller	1 468	-8 840
Avgitt konsernbidrag	-38 813	-137 833
Skattepliktig inntekt	**0**	**0**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 539	30 323
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-8 539	-30 323
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	**2023**	**Endring**
Varige driftsmidler	234 319	235 787	1 468
Sum	**234 319**	**235 787**	**1 468**
Grunnlag for utsatt skatt	**234 319**	**235 787**	**1 468**
Utsatt skatt (22 %)	**51 550**	**51 873**	**323**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/bf79977c-182d-4f9f-a32b-b3c0bb408498
visma sign
www.vismasign.com

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	159 827	0	20 465	210 293
Årets resultat				29 129	29 129
Konsernbidrag avgitt				-30 274	-30 274
Pr 31.12.2024	**30 000**	**159 827**	**0**	**19 320**	**209 148**

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	741 243	564 575
Sum	**741 243**	**564 575**

c

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	75 648
Sum	**0**	**75 648**
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	360 100	137 833
Sum	**360 100**	**137 833**

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRONDHEIMSVEIEN 43 IX AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	**100**		**30 000**

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DAIMYO EKSTRA 77 AS	100	100,0	100,0

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/bf79977c-182d-4f9f-a32b-b3c0bb408498
visma sign
www.vismasign.com

SIGNATURES **ALLEKIRJOITUKSET** **UNDERSKRIFTER** **SIGNATURER** **UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Pål Edseth
Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Daimyo
56dbddbe-ea2c-43a0-967a-37296c5153f3 - 2025-03-21 12:02:26 UTC +02:00
BankID - bbdb9b75-8baf-4c32-aadc-0000e5968394 - NO
Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Espen Aubert
Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Trondheimsveien 43 IX AS
f5e3dee2-cd0b-4959-9594-62d9dac4b55e - 2025-03-21 16:07:09 UTC +02:00
BankID - 50e8b3d7-7311-4a3c-91fb-6265701b21c3 - NO
Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/bf79977c-182d-4f9f-a32b-b3c0bb408498

visma sign
www.vismasign.com