



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 826 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINERVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Einerveien 10
3229 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: frank@onlineregnskap.as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 752	-16 013
Annen driftsinntekt		625 086	547 535
Sum inntekter		630 838	531 522
Kostnader			
Varekostnad		20 090	11 520
Avskrivning	3	110 486	89 029
Annen driftskostnad		269 863	420 411
Sum kostnader		400 439	520 960
Driftsresultat		230 399	10 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 794	4 088
Sum finansinntekter		3 794	4 088
Annen finanskostnad		50 752	67 556
Sum finanskostnader		50 752	67 556
Netto finans		-46 958	-63 468
Ordinært resultat før skattekostnad		183 441	-52 906
Skattekostnad på ordinært resultat	4	40 357	-11 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 084	-41 266
Årsresultat		143 084	-41 266
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	64 419	
Overføringer annen egenkapital	5	78 665	-41 266
Sum overføringer og disponeringer		143 084	-41 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		-10 627
Sum immaterielle eiendeler			-10 627
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 569 516	2 680 002
Sum varige driftsmidler		2 569 516	2 680 002
Sum anleggsmidler		2 569 516	2 669 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 122	10 276
Andre fordringer		80 190	411 087
Sum fordringer		116 312	421 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		710 941	40 775
Sum omløpsmidler		827 253	462 138
SUM EIENDELER		3 396 769	3 131 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	482 818	482 818
Sum innskutt egenkapital		882 818	818 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	37 400	-41 266
Sum opptjent egenkapital		37 400	-41 266
Sum egenkapital		920 218	777 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	101 294	93 673
Sum avsetninger for forpliktelser		101 294	93 673
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 067 000	2 223 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 067 000	2 223 000
Sum langsiktig gjeld		2 168 294	2 316 673
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 264	5 834
Betalbar skatt	4	43 363	373
Skyldige offentlige avgifter		76 413	-19 194
Annen kortsiktig gjeld		60 217	50 693
Sum kortsiktig gjeld		308 257	37 706
Sum gjeld		2 476 551	2 354 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 396 769	3 131 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 610538

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 826 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINERVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Einerveien 10
3229 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: frank@onlineregnskap.as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 826 301
EINERVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 752	-16 013
Annen driftsinntekt		625 086	547 535
Sum inntekter		630 838	531 522
Kostnader			
Varekostnad		20 090	11 520
Avskrivning	3	110 486	89 029
Annen driftskostnad		269 863	420 411
Sum kostnader		400 439	520 960
Driftsresultat		230 399	10 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 794	4 088
Sum finansinntekter		3 794	4 088
Annen finanskostnad		50 752	67 556
Sum finanskostnader		50 752	67 556
Netto finans		-46 958	-63 468
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	40 357	-11 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 084	-41 266
Årsresultat		143 084	-41 266
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	64 419	
Overføringer annen egenkapital	5	78 665	-41 266
Sum overføringer og disponeringer		143 084	-41 266



Organisasjonsnr: 989 826 301
EINERVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		-10 627
Sum immaterielle eiendeler			-10 627
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 569 516	2 680 002
Sum varige driftsmidler		2 569 516	2 680 002
Sum anleggsmidler		2 569 516	2 669 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 122	10 276
Andre fordringer		80 190	411 087
Sum fordringer		116 312	421 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		710 941	40 775
Sum omløpsmidler		827 253	462 138
SUM EIENDELER		3 396 769	3 131 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	482 818	482 818
Sum innskutt egenkapital		882 818	818 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	37 400	-41 266
Sum opptjent egenkapital		37 400	-41 266
Sum egenkapital		920 218	777 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	101 294	93 673



Sum avsetninger for forpliktelser		101 294	93 673
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 067 000	2 223 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 067 000	2 223 000
Sum langsiktig gjeld		2 168 294	2 316 673
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 264	5 834
Betalbar skatt	4	43 363	373
Skyldige offentlige avgifter		76 413	-19 194
Annen kortsiktig gjeld		60 217	50 693
Sum kortsiktig gjeld		308 257	37 706
Sum gjeld		2 476 551	2 354 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 396 769	3 131 512



Organisasjonsnr: 989 826 301
EINERVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Einerveien 10 AS

Org.nr: 989 826 301

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Einerveien 10 AS

Org.nr: 989 826 301

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Forr. Eiendom ink tomt	Klargj lokale	Oppgradering kjøkken 5 år	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 474 920	30 000	124 928	3 629 848
Anskaffelseskost 31.12.	3 474 920	30 000	124 928	3 629 848
Akk.avskrivning 31.12.	-1 301 818	-30 000	-28 514	-1 360 332
Balanseført pr. 31.12.	2 173 102	0	96 414	2 269 516
Årets avskrivninger	70 500	15 000	24 986	110 486

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2021

Betalbar skatt	43 363
Endring utsatt skatt	-3 006
Årets totale skattekostnad	<u>40 357</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

2021

Ordinært resultat før skattekostnad	183 441
Endring i midlertidige forskjeller	13 663
Årets skattegrunnlag	<u>197 104</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	43 363

Oversikt over midlertidige forskjeller

2021

Driftsmidler inkl goodwill	460 428
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>460 428</u>

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

2021

Driftsmidler inkl goodwill	13 663
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>13 663</u>



Einerveien 10 AS

Org.nr: 989 826 301

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	400 000	-105 685	777 133
Årsresultat	0	143 084	143 084
Egenkapital 31.12.2021	400 000	37 399	920 217

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Pantegjeld bank	-2 067 000	-2 223 000
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Eiendom, bokført verdi	2 569 516	2 680 002
Fordring på selskap i samme konsern	58 019	402 111