



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 963 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hedrum Ravei 110
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Døvle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		270 000	120 000
Sum inntekter		270 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 865	22 117
Annen driftskostnad		4 523	14 514
Sum kostnader		25 388	36 631
Driftsresultat		244 612	83 369
Annen rentekostnad		201 808	42 838
Sum finanskostnader		201 808	42 838
Netto finans		-201 808	-42 838
Resultat før skattekostnad		42 804	40 531
Skattekostnad		457 392	5 471
Årsresultat		-414 588	35 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-379 528	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-35 060	35 060
Sum overføringer og disponeringer		-414 588	35 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 418 188	2 439 053
Sum varige driftsmidler		2 418 188	2 439 053
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 990	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 990	0
Sum anleggsmidler		2 421 178	2 439 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	36 250
Sum fordringer		0	36 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 066	56 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 066	56 628
Sum omløpsmidler		9 066	92 878
SUM EIENDELER		2 430 244	2 531 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	35 060
Udekket tap		379 528	0
Sum opptjent egenkapital		-379 528	35 060
Sum egenkapital		-355 098	59 490
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		437 584	0
Sum avsetninger for forpliktelser		437 584	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 259 426	2 379 918
Langsiktig konserngjeld		28 250	37 250
Sum annen langsiktig gjeld		2 287 676	2 417 168
Sum langsiktig gjeld		2 725 260	2 417 168
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 095	16 625
Betalbar skatt		19 680	5 471
Skyldige offentlige avgifter		-163	26 372
Annen kortsiktig gjeld		22 470	6 805
Sum kortsiktig gjeld		60 082	55 273
Sum gjeld		2 785 342	2 472 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 430 244	2 531 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 743136

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 963 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hedrum Ravei 110
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Døvle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Organisasjonsnr: 931 963 589
DG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		270 000	120 000
Sum inntekter		270 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 865	22 117
Annen driftskostnad		4 523	14 514
Sum kostnader		25 388	36 631
Driftsresultat		244 612	83 369
Annen rentekostnad		201 808	42 838
Sum finanskostnader		201 808	42 838
Netto finans		-201 808	-42 838
Resultat før skattekostnad		42 804	40 531
Skattekostnad		457 392	5 471
Årsresultat		-414 588	35 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-379 528	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-35 060	35 060
Sum overføringer og disponeringer		-414 588	35 060



Organisasjonsnr: 931 963 589
DG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 418 188	2 439 053
Sum varige driftsmidler		2 418 188	2 439 053

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2 990		0
Sum finansielle anleggsmidler	2 990		0

Sum anleggsmidler		2 421 178	2 439 053
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	0		36 250
Sum fordringer	0		36 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9 066		56 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9 066		56 628

Sum omløpsmidler		9 066	92 878
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		2 430 244	2 531 931
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	30 000		30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570		-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430		24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	0		35 060
Udekket tap	379 528		0
Sum opptjent egenkapital	-379 528		35 060



Sum egenkapital	-355 098	59 490
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	437 584	0
Sum avsetninger for forpliktelser	437 584	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 259 426	2 379 918
Langsiktig konserngjeld	28 250	37 250
Sum annen langsiktig gjeld	2 287 676	2 417 168
Sum langsiktig gjeld	2 725 260	2 417 168
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 095	16 625
Betalbar skatt	19 680	5 471
Skyldige offentlige avgifter	-163	26 372
Annen kortsiktig gjeld	22 470	6 805
Sum kortsiktig gjeld	60 082	55 273
Sum gjeld	2 785 342	2 472 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 430 244	2 531 931



Organisasjonsnr: 931 963 589
DG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

