



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 088 257
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KJS INVEST AS
Forretningsadresse:	Eskebekkveien 72B 3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Karl Jørgen Sjøblom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	44 023	30 800
Sum kostnader		44 023	30 800
Driftsresultat		-44 023	-30 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 210 960
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt	2	210 575	234 001
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	132 632	1 955
Sum finansinntekter		343 207	1 446 920
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	409 165	750 509
Annen rentekostnad		10 430	19 919
Annen finanskostnad			661 592
Sum finanskostnader		419 594	1 432 020
Netto finans		-76 387	14 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-120 410	-15 900
Skattekostnad på ordinært resultat		9 235	-53 395
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 645	37 495
Årsresultat		-129 645	37 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-129 645	37 495
Totalresultat		-129 645	37 495
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-96 430	
Avsatt til annen egenkapital			37 495
Overført fra annen egenkapital		-33 215	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-129 645	37 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			72
Sum immaterielle eiendeler			72
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	566 734	566 734
Sum varige driftsmidler		566 734	566 734
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 4	6 318 931	6 318 931
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 333 931	6 333 931
Sum anleggsmidler		6 900 665	6 900 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		709 790	1 181 960
Sum fordringer		709 790	1 181 960
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	861 266	1 028 308
Sum investeringer		861 266	1 028 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 398	14 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 398	14 168
Sum omløpsmidler		1 579 454	2 224 436
SUM EIENDELER		8 480 119	9 125 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital		223 080	223 080
Sum innskutt egenkapital		258 080	258 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 964 728	8 123 903
Sum opptjent egenkapital		7 964 728	8 123 903
Sum egenkapital		8 222 808	8 381 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			742 640
Sum annen langsiktig gjeld			742 640
Sum langsiktig gjeld		0	742 640
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		247 598	
Betalbar skatt		9 163	
Annen kortsiktig gjeld		550	550
Sum kortsiktig gjeld		257 311	550
Sum gjeld		257 311	743 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 480 119	9 125 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 680103

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 088 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJS INVEST AS
Forretningsadresse: Eskebekkveien 72B
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jørgen Sjøblom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 088 257
KJS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	44 023	30 800
Sum kostnader		44 023	30 800
Driftsresultat		-44 023	-30 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 210 960
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt	2	210 575	234 001
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		132 632	1 955
Sum finansinntekter		343 207	1 446 920
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		409 165	750 509
Annen rentekostnad		10 430	19 919
Annen finanskostnad			661 592
Sum finanskostnader		419 594	1 432 020
Netto finans		-76 387	14 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-120 410	-15 900
Skattekostnad på ordinært resultat		9 235	-53 395
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 645	37 495
Årsresultat		-129 645	37 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-129 645	37 495
Totalresultat		-129 645	37 495
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-96 430	
Avsatt til annen egenkapital			37 495
Overført fra annen egenkapital		-33 215	
Sum overføringer og disponeringer		-129 645	37 495





Organisasjonsnr: 992 088 257
KJS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			72
Sum immaterielle eiendeler			72
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	566 734	566 734
Sum varige driftsmidler		566 734	566 734
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	2, 4	6 318 931	6 318 931
Investeringer i aksjer og andeler			
	2	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 333 931	6 333 931
Sum anleggsmidler		6 900 665	6 900 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
		709 790	1 181 960
Sum fordringer		709 790	1 181 960
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	2	861 266	1 028 308
Sum investeringer		861 266	1 028 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		8 398	14 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 398	14 168
Sum omløpsmidler		1 579 454	2 224 436
SUM EIENDELER		8 480 119	9 125 173

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
Overkurs	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital	223 080	223 080
Sum innskutt egenkapital	258 080	258 080
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 964 728	8 123 903
Sum opptjent egenkapital	7 964 728	8 123 903
Sum egenkapital	8 222 808	8 381 983
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		742 640
Sum annen langsiktig gjeld		742 640
Sum langsiktig gjeld	0	742 640
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	247 598	
Betalbar skatt	9 163	
Annen kortsiktig gjeld	550	550
Sum kortsiktig gjeld	257 311	550
Sum gjeld	257 311	743 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 480 119	9 125 173



Organisasjonsnr: 992 088 257
KJS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kjs Invest AS

Org.nr: 992 088 257

Innhold:

Resultat

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



BDT VIKEN



Resultatregnskap

Kjs Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	44 023	30 800
Sum driftskostnader		44 023	30 800
Driftsresultat		-44 023	-30 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 210 960
Annen renteinntekt		0	5
Annen finansinntekt	2	210 575	234 001
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	132 632	1 955
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	409 165	750 509
Annen rentekostnad		10 430	19 919
Annen finanskostnad		0	661 592
Resultat av finansposter		-76 387	14 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-120 410	-15 900
Skattekostnad på ordinært resultat		9 235	-53 395
Ordinært resultat		-129 645	37 495
Årsresultat		-129 645	37 495
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		96 430	0
Avsatt til annen egenkapital		0	37 495
Overført fra annen egenkapital		33 215	0
Sum overføringer		-129 645	37 495



Balanse

Kjs Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	72
Sum immaterielle eiendeler		0	72
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	566 734	566 734
Sum varige driftsmidler		566 734	566 734
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 4	6 318 931	6 318 931
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 333 931	6 333 931
Sum anleggsmidler		6 900 665	6 900 737
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		709 790	1 181 960
Sum fordringer		709 790	1 181 960
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	861 266	1 028 308
Sum investeringer		861 266	1 028 308
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 398	14 168
Sum omløpsmidler		1 579 454	2 224 436
Sum eiendeler		8 480 119	9 125 173



Balanse

Kjs Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital		223 080	223 080
Sum innskutt egenkapital		258 080	258 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 964 728	8 123 903
Sum opptjent egenkapital		7 964 728	8 123 903
Sum egenkapital		8 222 808	8 381 983
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	742 640
Sum annen langsiktig gjeld		0	742 640
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		247 598	0
Betalbar skatt		9 163	0
Annen kortsiktig gjeld		550	550
Sum kortsiktig gjeld		257 311	550
Sum gjeld		257 311	743 190
Sum egenkapital og gjeld		8 480 119	9 125 173

30.06.2022
Styret i Kjs Invest AS

Karl Jørgen Sjøblom
styreleder/daglig leder



Noter

Kjs Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Kjs Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

Kjs Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Skrim Hytteutleie AS	50,0%	50,0%	15 000	15 000	
Sum			15 000	15 000	
DS/FKV/TS					
Almek Industri AS	100,0%	100,0%	1 171 032	6 318 931	
Sum			1 171 032	6 318 931	
Omløpsmidler					
Aker Horizons AS			193 640	181 748	181 748
Aker Offshore Wind Holding AS			337 485	187 590	187 590
Endur ASA			171 718	89 777	89 777
Odin Sverige NOK (F)			269 519	402 151	402 151
Sum			972 361	861 266	861 266
Sum verdipapirer			2 158 393	7 195 197	861 266

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	566 734	566 734
= Anskaffelseskost 31.12.21	566 734	566 734
= Bokført verdi 31.12.21	566 734	566 734

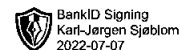


Noter

Kjs Invest AS

Note 4 Investering i datterselskap

Selskapet eier 400 aksjer, 100% av Almek Industri AS, som ligger i Horten kommune. Aksjene er balanseført til kostpris. Årets resultat i datterselskap var kr 390 209. Bokført egenkapital var kr 567 249.



Årsregnskap 2021

Kjs Invest AS

Org.nr: 992 088 257

Innhold:

Resultat

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



BDT VIKEN



Resultatregnskap

Kjs Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	44 023	30 800
Sum driftskostnader		44 023	30 800
Driftsresultat		-44 023	-30 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 210 960
Annen renteinntekt		0	5
Annen finansinntekt	2	210 575	234 001
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	132 632	1 955
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	409 165	750 509
Annen rentekostnad		10 430	19 919
Annen finanskostnad		0	661 592
Resultat av finansposter		-76 387	14 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-120 410	-15 900
Skattekostnad på ordinært resultat		9 235	-53 395
Ordinært resultat		-129 645	37 495
Årsresultat		-129 645	37 495
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		96 430	0
Avsatt til annen egenkapital		0	37 495
Overført fra annen egenkapital		33 215	0
Sum overføringer		-129 645	37 495



Balanse

Kjs Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	72
Sum immaterielle eiendeler		0	72
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	566 734	566 734
Sum varige driftsmidler		566 734	566 734
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 4	6 318 931	6 318 931
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 333 931	6 333 931
Sum anleggsmidler		6 900 665	6 900 737
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		709 790	1 181 960
Sum fordringer		709 790	1 181 960
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	861 266	1 028 308
Sum investeringer		861 266	1 028 308
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 398	14 168
Sum omløpsmidler		1 579 454	2 224 436
Sum eiendeler		8 480 119	9 125 173



Balanse

Kjs Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital		223 080	223 080
Sum innskutt egenkapital		258 080	258 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 964 728	8 123 903
Sum opptjent egenkapital		7 964 728	8 123 903
Sum egenkapital		8 222 808	8 381 983
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	742 640
Sum annen langsiktig gjeld		0	742 640
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		247 598	0
Betalbar skatt		9 163	0
Annen kortsiktig gjeld		550	550
Sum kortsiktig gjeld		257 311	550
Sum gjeld		257 311	743 190
Sum egenkapital og gjeld		8 480 119	9 125 173

30.06.2022
Styret i Kjs Invest AS

Karl Jørgen Sjøblom
styreleder/daglig leder



Noter

Kjs Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

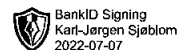
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Kjs Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

Kjs Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Skrim Hytteutleie AS	50,0%	50,0%	15 000	15 000	
Sum			15 000	15 000	
DS/FKV/TS					
Almek Industri AS	100,0%	100,0%	1 171 032	6 318 931	
Sum			1 171 032	6 318 931	
Omløpsmidler					
Aker Horizons AS			193 640	181 748	181 748
Aker Offshore Wind Holding AS			337 485	187 590	187 590
Endur ASA			171 718	89 777	89 777
Odin Sverige NOK (F)			269 519	402 151	402 151
Sum			972 361	861 266	861 266
Sum verdipapirer			2 158 393	7 195 197	861 266

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	566 734	566 734
= Anskaffelseskost 31.12.21	566 734	566 734
= Bokført verdi 31.12.21	566 734	566 734



Noter

Kjs Invest AS

Note 4 Investering i datterselskap

Selskapet eier 400 aksjer, 100% av Almek Industri AS, som ligger i Horten kommune. Aksjene er balanseført til kostpris. Årets resultat i datterselskap var kr 390 209. Bokført egenkapital var kr 567 249.



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i Kjs Invest AS 992 088 257.

Ordinær generalforsamling ble avholdt uten møte.
Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer /stemmer:	Avgitt ved fullmektig – navn:
Karl Jørgen Sjøblom	1 000	Karl Jørgen Sjøblom

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i aksjeloven § 5-7.

2. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Karl Jørgen Sjøblom ble valgt til møteleder.

3. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Selskapets årsregnskap for 2021 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2021.

4. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd på kr -129 645 overføres fra annen egenkapital. Det ble besluttet å ikke utdele aksjeutbytte for 2021.

5. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

30.06.2022

Karl-Jørgen Sjøblom



Bjørnstjerne Bjørnsons gate 110
3044 Drammen
Org.nr. 991 445 668 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Kjs Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kjs Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 129.645,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet



√ Drammen Revisjon AS

med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Drammen, 30.06.2022

Drammen Revisjon AS
Hans Kristian Hagen
Statsautorisert revisor