



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 210 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: V2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Amtmann Leths gate 16
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Vaagsether
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 000	2 200
Annen driftskostnad	2	9 598	11 485
Sum kostnader		11 598	13 685
Driftsresultat		-11 598	-13 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			82
Sum finansinntekter			82
Netto finans			82
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 598	-13 603
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 552	-3 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 046	-10 599
Årsresultat		-9 046	-10 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 046	-10 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21	
Overføringer annen egenkapital		-9 025	-10 599
Sum overføringer og disponeringer		-9 046	-10 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 200	4 200
Sum varige driftsmidler		2 200	4 200
Sum anleggsmidler		2 200	4 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		216 022	308 022
Sum fordringer		216 022	308 022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 345	9 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 345	9 512
Sum omløpsmidler		223 367	317 534
SUM EIENDELER		225 567	321 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		79 025
Udekket tap		21	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-21	79 025
Sum egenkapital		99 979	179 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	96 552	118 552
Sum avsetninger for forpliktelser		96 552	118 552
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		96 552	118 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 588	
Betalbar skatt	3	19 448	24 157
Sum kortsiktig gjeld		29 036	24 157
Sum gjeld		125 588	142 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		225 567	321 734



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 755766

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 210 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: V2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Amtmann Leths gate 16
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Vaagsether
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 210 578
V2 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 000	2 200
Annen driftskostnad	2	9 598	11 485
Sum kostnader		11 598	13 685
Driftsresultat		-11 598	-13 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			82
Sum finansinntekter			82
Netto finans			82
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 598	-13 603
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 552	-3 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 046	-10 599
Årsresultat		-9 046	-10 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 046	-10 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21	
Overføringer annen egenkapital		-9 025	-10 599
Sum overføringer og disponeringer		-9 046	-10 599



Organisasjonsnr: 990 210 578
V2 EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	1	2 200	4 200
Sum varige driftsmidler		2 200	4 200
Sum anleggsmidler		2 200	4 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		216 022	308 022
Sum fordringer		216 022	308 022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		7 345	9 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 345	9 512
Sum omløpsmidler		223 367	317 534
SUM EIENDELER		225 567	321 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	5		79 025
Udekket tap			
		21	
Sum opptjent egenkapital		-21	79 025
Sum egenkapital		99 979	179 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	3	96 552	118 552
Sum avsetninger for forpliktelseser		96 552	118 552



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	96 552	118 552
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 588	
Betalbar skatt	3 19 448	24 157
Sum kortsiktig gjeld	29 036	24 157
Sum gjeld	125 588	142 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	225 567	321 734



Organisasjonsnr: 990 210 578
V2 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
V2 Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 990210578

Utarbeidet av:

Sol & Kalle's Regnskapskontor
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 6
6413 MOLDE





V2 Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 000	2 200
Annen driftskostnad	2	9 598	11 485
Sum driftskostnader		11 598	13 685
DRIFTSRESULTAT		(11 598)	(13 685)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	82
Sum finansinntekter		0	82
NETTO FINANSPOSTER		0	82
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(11 598)	(13 603)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(2 552)	(3 004)
ORDINÆRT RESULTAT		(9 046)	(10 599)
ÅRSRESULTAT		(9 046)	(10 599)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(9 025)	(10 599)
Fremføring av udekket tap		(21)	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(9 046)	(10 599)

Årsregnskap for V2 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990210578



V2 Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	1	2 200	4 200
Sum varige driftsmidler		2 200	4 200
SUM ANLEGGSMIDLER		2 200	4 200
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		216 022	308 022
Sum fordringer		216 022	308 022
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 345	9 512
SUM OMLØPSMIDLER		223 367	317 534
SUM EIENDELER		225 567	321 734
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	79 025
Udekket tap		(21)	0
Sum opptjent egenkapital		(21)	79 025
SUM EGENKAPITAL		99 979	179 025
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	96 552	118 552
Sum avsetning for forpliktelser		96 552	118 552
SUM LANGSIKTIG GJELD		96 552	118 552
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 588	0
Betalbar skatt	3	19 448	24 157
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 036	24 157
SUM GJELD		125 588	142 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		225 567	321 734

Molde, 30.05.2022

Bodil Vaagsether, styreleder/daglig leder

Årsregnskap for V2 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990210578



V2 Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i NRS for små foretak.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verd (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for V2 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990210578



V2 Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	40 090
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	40 090
Akk. av/nedskr. pr 1/1	35 890
+ Ordinære avskrivninger	2 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	37 890
Balanseført verdi pr 31/12	2 200
Prosentats for ord.avskr	10-20

Note 2 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlem.

Revisor

Revisor er valgt bort.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for V2 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990210578



V2 Eiendom AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-11 598
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	99 999
= Inntekt	88 401

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	19 448
= Sum betalbar skatt	19 448
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-22 000
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-2 552
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	19 448
= Betalbar skatt i balansen	19 448

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	82 626	93 562
+ Gevinst- og tapskonto	356 251	445 314
= Grunnlag utsatt skatt	438 877	538 876
Utsatt skatt	96 552	118 552

Note 4 - Selskapskapital

Noter for V2 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990210578



V2 Eiendom AS

Noter 2021

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bodil Vaagsether, daglig leder / styreleder	50
Stig Jarle Vaagsether	50

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	79 025	179 025
Anvendt til årsresultat		-9 046	-9 046
Tilleggsutbytte 2019	0	-70 000	-70 000
Pr 31.12.	100 000	-21	99 979

Noter for V2 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990210578