



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 935 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUBU INVEST AS
Forretningsadresse: Bertrand Narvesens vei 4C
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Noraberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 138	13 749
Sum kostnader		12 138	13 749
Driftsresultat		-12 138	-13 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 000 050	
Sum finansinntekter		1 000 050	
Netto finans		1 000 050	
Ordinært resultat før skattekostnad		987 913	-13 749
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		987 913	-13 749
Årsresultat	4	987 913	-13 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		987 913	-13 749
Totalresultat		987 913	-13 749
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		987 913	
Overført fra annen egenkapital			-13 749
Sum overføringer og disponeringer		987 913	-13 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler		7 023 190	7 023 190
Sum finansielle anleggsmidler		7 023 190	7 023 190
Sum anleggsmidler		7 023 190	7 023 190
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 995	6 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 995	6 769
Sum omløpsmidler		24 995	6 769
SUM EIENDELER		7 048 185	7 029 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	666 700	666 700
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		6 363 259	6 363 259
Sum innskutt egenkapital		7 029 959	7 029 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 226	
Sum opptjent egenkapital		18 226	
Sum egenkapital	4	7 048 185	7 029 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 048 185	7 029 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 628731

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 935 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUBU INVEST AS
Forretningsadresse: Bertrand Narvesens vei 4C
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Noraberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 925 935 255
LUBU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 138	13 749
Sum kostnader		12 138	13 749
Driftsresultat		-12 138	-13 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 000 050	
Sum finansinntekter		1 000 050	
Netto finans		1 000 050	
Ordinært resultat før skattekostnad		987 913	-13 749
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		987 913	-13 749
Årsresultat	4	987 913	-13 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		987 913	-13 749
Totalresultat		987 913	-13 749
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		987 913	
Overført fra annen egenkapital			-13 749
Sum overføringer og disponeringer		987 913	-13 749



Organisasjonsnr: 925 935 255
LUBU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i aksjer og

andeler 7 023 190 7 023 190

Sum finansielle

anleggsmidler 7 023 190 7 023 190

Sum anleggsmidler 7 023 190 7 023 190

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 24 995 6 769

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 24 995 6 769

Sum omløpsmidler 24 995 6 769

SUM EIENDELER 7 048 185 7 029 959

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 666 700 666 700

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 6 363 259 6 363 259

Sum innskutt egenkapital 7 029 959 7 029 959

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 18 226

Sum opptjent egenkapital 18 226



Sum egenkapital	4	7 048 185	7 029 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 048 185	7 029 959



Organisasjonsnr: 925 935 255
LUBU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Lubu Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 935 255



RESULTATREGNSKAP

LUBU INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		12 138	13 749
Sum driftskostnader		12 138	13 749
Driftsresultat		-12 138	-13 749
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 000 050	0
Resultat av finansposter		1 000 050	0
Resultat før skattekostnad		987 913	-13 749
Resultat		987 913	-13 749
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	987 913	-13 749
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		987 913	0
Overført fra annen egenkapital		0	13 749
Sum overføringer		987 913	-13 749



BALANSE

LUBU INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		7 023 190	7 023 190
Sum finansielle anleggsmidler		7 023 190	7 023 190
Sum anleggsmidler		7 023 190	7 023 190
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 995	6 769
Sum omløpsmidler		24 995	6 769
Sum eiendeler		7 048 185	7 029 959



BALANSE

LUBU INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	666 700	666 700
Overkurs		6 363 259	6 363 259
Sum innskutt egenkapital		7 029 959	7 029 959
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		18 226	0
Sum opptjent egenkapital		18 226	0
Sum egenkapital	4	7 048 185	7 029 959
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		7 048 185	7 029 959

Oslo, 29.06.2023
Styret i Lubu Invest AS

Anh Ngoc Tran
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lubu Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Balansført verdi	Egenkapital 2021 100 %	Resultat 2021 100 %
Tilknyttet selskap:					
Scanasia AS	Oslo	33 %	7 023 190	27 234 153	6 712 318

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LUBU INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 667	100	666 700
Sum	6 667		666 700

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TRAN ANH NGOC	6 667	100,0	100,0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	666 700	6 363 259	0	0	7 029 959
Årets resultat				987 913	987 913
Utbytte				-969 687	-969 687
Pr 31.12.2022	666 700	6 363 259	0	18 226	7 048 184

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	987 913	-13 749
Permanente forskjeller	-970 048	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 865	0
Skattepliktig inntekt	0	-13 749
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-90 975	-108 840	-17 865
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	90 975	108 840	17 865
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.