



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 939 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUSSEVEIEN AS
Forretningsadresse: Glosliveien 38
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.09.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Inge Ekre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		28 847	
Sum kostnader		28 847	
Driftsresultat		-28 847	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 847	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 847	0
Årsresultat	4	-28 847	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 847	
Totalresultat		-28 847	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-28 847	
Sum overføringer og disponeringer		-28 847	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 5	9 764 973	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 856	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 856	30 000
Sum omløpsmidler		9 767 829	30 000
SUM EIENDELER		9 767 829	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-28 847	
Sum opptjent egenkapital		-28 847	
Sum egenkapital	4	1 154	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	9 766 676	
Sum annen langsiktig gjeld		9 766 676	
Sum langsiktig gjeld		9 766 676	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		9 766 676	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 767 829	30 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696998

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 939 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUSSEVEIEN AS
Forretningsadresse: Glosliveien 38
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.09.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Inge Ekre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 927 939 444
TUSSEVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		28 847	
Sum kostnader		28 847	
Driftsresultat		-28 847	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 847	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 847	0
Årsresultat	4	-28 847	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 847	
Totalresultat		-28 847	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-28 847	
Sum overføringer og disponeringer		-28 847	



Organisasjonsnr: 927 939 444
TUSSEVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 5	9 764 973	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 856	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 856	30 000
Sum omløpsmidler		9 767 829	30 000
SUM EIENDELER		9 767 829	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-28 847	
Sum opptjent egenkapital		-28 847	
Sum egenkapital	4	1 154	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	9 766 676	
Sum annen langsiktig gjeld		9 766 676	
Sum langsiktig gjeld		9 766 676	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		9 766 676	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 767 829	30 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 939 444
TUSSEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

TUSSEVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		28 847	0
Sum driftskostnader		28 847	0
Driftsresultat		-28 847	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-28 847	0
Resultat		-28 847	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-28 847	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-28 847	0
Sum overføringer		-28 847	0

TUSSEVEIEN AS

SIDE 1

Document ID:
d4otPyL9o9B2uhLEjQMLGwKzEs780PiBfaFi
JcAwW6k=



BALANSE

TUSSEVEIEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1, 5	9 764 973	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 856	30 000
Sum omløpsmidler		9 767 829	30 000
Sum eiendeler		9 767 829	30 000

TUSSEVEIEN AS

SIDE 2

Document ID:

d4otPyL9o9B2uhLEjQMLGwKzEs780PiBfaFi
JdAwW6k=



BALANSE

TUSSEVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-28 847	0
Sum opptjent egenkapital		-28 847	0
Sum egenkapital	4	1 154	30 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	9 766 676	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 766 676	0
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		9 766 676	0
Sum egenkapital og gjeld		9 767 829	30 000

15.05.2023
Styret i Tusseveien AS

Fred Inge Ekre
styreleder

TUSSEVEIEN AS

SIDE 3

Document ID:
d4otPyL9o9B2uHLjQMLGwKzEs780PiBfaFi
JdAwW6k=



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Varer

Varelager	2022	2021
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	9 764 973	0
Sum varelager	9 764 973	0

Varekostnad	2022	2021
Sum varekostnad	0	0

Varelageret består av eiendomsprosjekt og tomt under utvikling

Note 2 Lønnskostnader

Tusseveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-28 847	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-28 847	0

Document ID:

d4otPyL9o9B2uHLJQMLGwKzEs780PiBfaFi
JcAwW6k=



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 847	0	28 847
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 847	0	-28 847
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-28 847	-28 847
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-28 847	1 154

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	9 156 016	0
Sum	9 156 016	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	4 456 016	0
Grunnarealer	4 700 000	0
Sum	9 156 016	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TUSSEVEIEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tomter Lodge AS	1 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -28 847 etter skatt, mot kr. 0 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Tusseveien AS Selskapet ser store verdier i tomter og bygg. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Document ID:

d4otPyL9o9B2uHLjQMLGwKzEs780PiBfaFi
JdAwW6k=




Tusseveien AS 2022.pdf

Name Ekre, Fred Date 2023-05-16

Timestamp
2023-05-16T07:34:34.207+02:00

Document ID
d4otPyL9o9B2uhLEjQMLGwKzEs780PiBfaFijdAw
W6k=

Identification
 Ekre, Fred
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))