



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 458 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGMESTERVEGEN 2B AS
Forretningsadresse: Kongens gate 39
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti R. Teveldal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 774 931	9 014 800
Annen driftsinntekt		1 241 845	1 795 073
Sum inntekter		5 016 776	10 809 872
Kostnader			
Varekostnad		115 903	616 103
Lønnskostnad	1	5 349 063	6 739 196
Avskrivning på varige driftsmidler	2	457 000	897 460
Annen driftskostnad		12 795 978	8 251 803
Sum kostnader		18 717 944	16 504 561
Driftsresultat		-13 701 168	-5 694 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 280	72 281
Annen finansinntekt			38 580
Sum finansinntekter		115 280	110 861
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 000 000	
Annen rentekostnad		538 988	557 979
Annen finanskostnad			4
Sum finanskostnader		2 538 988	557 983
Netto finans		-2 423 708	-447 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 124 876	-6 141 811
Skattekostnad på ordinært resultat	3		3 138
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 124 876	-6 144 949
Årsresultat		-16 124 876	-6 144 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 124 876	-6 144 949
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-16 124 876	-6 144 949
Sum overføringer og disponeringer		-16 124 876	-6 144 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	41 063 869	27 988 404
Maskiner og anlegg	2	739 400	863 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	67 000	84 400
Sum varige driftsmidler		41 870 269	28 936 004
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	2 010 000
Sum anleggsmidler		41 880 269	30 946 004
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		251 176	222 191
Sum varer		251 176	222 191
Fordringer			
Kundefordringer		2 188 620	1 537 597
Andre kortsiktige fordringer		1 732 182	570 732
Konsernfordringer			3 573 576
Sum fordringer		3 920 803	5 681 904
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 864 855	11 912 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 864 855	11 912 230
Sum omløpsmidler		20 036 833	17 816 325
SUM EIENDELER		61 917 102	48 762 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	22 000 000	22 000 000
Ikke registrert selskapskapital	6	23 500 000	
Sum innskutt egenkapital		45 500 000	22 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,7	22 280 953	6 156 078
Sum opptjent egenkapital		-22 280 953	-6 156 078
Sum egenkapital		23 219 047	15 843 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 400 670	22 503 495
Sum annen langsiktig gjeld		33 400 670	22 503 495
Sum langsiktig gjeld		33 400 670	22 503 495
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 245 356	994 237
Skyldig offentlige avgifter		404 588	429 193
Annen kortsiktig gjeld		647 441	8 991 482
Sum kortsiktig gjeld		5 297 386	10 414 911
Sum gjeld		38 698 056	32 918 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 917 102	48 762 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 607510

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 458 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGMESTERVEGEN 2B AS
Forretningsadresse: Kongens gate 39
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti R. Teveldal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 458 673
SAGMESTERVEGEN 2B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 774 931	9 014 800
Annen driftsinntekt		1 241 845	1 795 073
Sum inntekter		5 016 776	10 809 872
Kostnader			
Varekostnad		115 903	616 103
Lønnskostnad	1	5 349 063	6 739 196
Avskrivning på varige driftsmidler	2	457 000	897 460
Annen driftskostnad		12 795 978	8 251 803
Sum kostnader		18 717 944	16 504 561
Driftsresultat		-13 701 168	-5 694 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 280	72 281
Annen finansinntekt			38 580
Sum finansinntekter		115 280	110 861
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			
		2 000 000	
Annen rentekostnad		538 988	557 979
Annen finanskostnad			4
Sum finanskostnader		2 538 988	557 983
Netto finans		-2 423 708	-447 122
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-16 124 876	-6 141 811
Skattekostnad på ordinært resultat	3		3 138
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 124 876	-6 144 949
Årsresultat		-16 124 876	-6 144 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 124 876	-6 144 949
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 124 876	-6 144 949
Sum overføringer og disponeringer		-16 124 876	-6 144 949



Organisasjonsnr: 921 458 673
SAGMESTERVEGEN 2B AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	41 063 869	27 988 404
Maskiner og anlegg	2	739 400	863 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	67 000	84 400
Sum varige driftsmidler		41 870 269	28 936 004

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	2 010 000

Sum anleggsmidler **41 880 269** **30 946 004**

Omløpsmidler

Varer

Varer		251 176	222 191
Sum varer		251 176	222 191

Fordringer

Kundefordringer		2 188 620	1 537 597
Andre kortsiktige fordringer		1 732 182	570 732
Konsernfordringer			3 573 576
Sum fordringer		3 920 803	5 681 904

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	15 864 855	11 912 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 864 855	11 912 230

Sum omløpsmidler **20 036 833** **17 816 325**

SUM EIENDELER **61 917 102** **48 762 329**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	22 000 000	22 000 000
Ikke registrert selskapskapital	6	23 500 000	
Sum innskutt egenkapital		45 500 000	22 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,7	22 280 953	6 156 078
Sum opptjent egenkapital		-22 280 953	-6 156 078
Sum egenkapital		23 219 047	15 843 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 400 670	22 503 495
Sum annen langsiktig gjeld		33 400 670	22 503 495
Sum langsiktig gjeld		33 400 670	22 503 495
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 245 356	994 237
Skyldig offentlige avgifter		404 588	429 193
Annen kortsiktig gjeld		647 441	8 991 482
Sum kortsiktig gjeld		5 297 386	10 414 911
Sum gjeld		38 698 056	32 918 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 917 102	48 762 329



Organisasjonsnr: 921 458 673
SAGMESTERVEGEN 2B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	22000.00	1000.00	22000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steinkjer kommune	22000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	22000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	791165.00		4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
11.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Dampsaga Gym AS	100.00%	100.00%		

Dampsaga Gym AS er heleid datterselskap



**Årsregnskap 2020
for
Sagmestervegen 2b AS**

Organisasjonsnr. 921458673

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 936285066



Sagmestervegen 2b AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 774 931	9 014 800
Annen driftsinntekt		1 241 845	1 795 073
Sum driftsinntekter		5 016 776	10 809 872
Driftskostnader			
Varekostnad		115 903	616 103
Lønnskostnad	1	5 349 063	6 739 196
Avskrivning på varige driftsmidler	2	457 000	897 460
Annen driftskostnad		12 795 978	8 251 803
Sum driftskostnader		18 717 944	16 504 561
DRIFTSRESULTAT		(13 701 168)	(5 694 689)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		115 280	72 281
Annen finansinntekt		0	38 580
Sum finansinntekter		115 280	110 861
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 000 000	0
Annen rentekostnad		538 988	557 979
Annen finanskostnad		0	4
Sum finanskostnader		2 538 988	557 983
NETTO FINANSPOSTER		(2 423 708)	(447 122)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(16 124 876)	(6 141 811)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	3 138
ORDINÆRT RESULTAT		(16 124 876)	(6 144 949)
ÅRSRESULTAT		(16 124 876)	(6 144 949)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(16 124 876)	(6 144 949)
SUM OVERF. OG DISP.		(16 124 876)	(6 144 949)

Årsregnskap for Sagmestervegen 2b AS

Organisasjonsnr. 921458673



Sagmestervegen 2b AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	41 063 869	27 988 404
Maskiner og anlegg	2	739 400	863 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	67 000	84 400
Sum varige driftsmidler		41 870 269	28 936 004
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	0	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	2 010 000
SUM ANLEGGSMIDLER		41 880 269	30 946 004
OMLØPSMIDLER			
Varer		251 176	222 191
Fordringer			
Kundefordringer		2 188 620	1 537 597
Fordringer på konsernselskap		0	3 573 576
Andre kortsiktige fordringer		1 732 182	570 732
Sum fordringer		3 920 803	5 681 904
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 864 855	11 912 230
SUM OMLØPSMIDLER		20 036 833	17 816 325
SUM EIENDELER		61 917 102	48 762 329
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	22 000 000	22 000 000
Ikke registrert selskapskapital	6	23 500 000	0
Sum innskutt egenkapital		45 500 000	22 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,7	(22 280 953)	(6 156 078)
Sum opptjent egenkapital		(22 280 953)	(6 156 078)
SUM EGENKAPITAL		23 219 047	15 843 922
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 400 670	22 503 495
Sum annen langsiktig gjeld		33 400 670	22 503 495
SUM LANGSIKTIG GJELD		33 400 670	22 503 495
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 245 356	994 237
Skyldig offentlige avgifter		404 588	429 193
Annen kortsiktig gjeld		647 441	8 991 482
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 297 386	10 414 911
SUM GJELD		38 698 056	32 918 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 917 102	48 762 329



Sagmestervegen 2b AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Steinkjer,

Bjørn Kalmar Aasland
styreleder



Sagmestervegen 2b AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad, godtgjørelser, OTP m.v.

Noter for Sagmestervegen 2b AS

Organisasjonsnr. 921458673



Sagmestervegen 2b AS

Noter 2020

Selskapet har hatt 11 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	3 888 233	5 192 410
Arbeidsgiveravgift	661 193	960 836
Pensjonskostnader	833 275	440 772
Andre lønnsrelaterte ytelser	-33 638	145 177
Totalt	5 349 063	6 739 196

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	795 557
Styremedlemmer	242 500
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	55 104
Andre tjenester	36 736
Samlet honorar til revisor	91 840

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Avskrivning varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	28 797 806	944 348	91 310	29 833 464
+ Tilgang	13 367 165	24 100	0	13 391 265
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	42 164 972	968 448	91 310	43 224 729
Akk. av/nedskr. pr 1/1	809 402	81 148	6 910	897 460
+ Ordinære avskrivninger	291 700	147 900	17 400	457 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 101 102	229 048	24 310	1 354 460
Balanseført verdi pr 31/12	41 063 869	739 400	67 000	41 870 269
Prosentats for ord.avskr	3-5	10-33	20-20	

Bygg og teknisk er avskrevet kun i de månedene det var drift i 2020, dvs. januar-mars. Etter dette startet rehabilitering av bygget.



Sagmestervegen 2b AS

Noter 2020

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-16 124 876
+ Permanente og andre forskjeller	5 224 918
+ Endring i midlertidige forskjeller	-1 116 857
= Inntekt	-12 016 814

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler	1 955 910	840 013
+ Utestående fordringer	31 712	30 752
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	19 027 099	7 010 285
= Grunnlag utsatt skatt	-17 039 477	-6 139 520
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	17 039 477	6 139 520
= Grunnlag utsatt skattefordel	17 039 477	6 139 520
Utsatt skattefordel	3 748 684	1 350 694
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	17 039 477	6 139 518
Ikke bokført utsatt skattefordel	3 748 684	1 350 694
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Sagmestervegen 2b AS

Noter 2020

Note 4 - Konsernselskap og fordring på konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Dampsaga Gym AS	100	100	-4 422	-2 626

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	3 573 576
Kundefordringer	816 781	419 587

Kortsiktig fordring på Dampsaga Gym AS kr 3 226 423 pr 31.12.20 er avsatt som tapt.

Note 5 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 210 987 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 221 809.

Note 6 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapet har 22 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 22 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Steinkjer kommune	840 029 212	22 000	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	22 000 000	-6 156 078	15 843 922
Vedtatt, ikke registrert aksjekapital	23 500 000		23 500 000
Anvendt til årsresultat		-16 124 876	-16 124 876
Pr 31.12.	45 500 000	-22 280 953	23 219 047

Noter for Sagmestervegen 2b AS

Organisasjonsnr. 921458673



Sagmestervegen 2b AS

Noter 2020

Note 7 - Fortsatt drift

Sagmestervegen 2B AS måtte stenge badet i mars 2020 p.g.a utbruddet av Covid-19. Etter den tid er det avdekket nødvendig vedlikeholdsarbeid i badet som gjør at anlegget er stengt fram til senhøsten 2021.

Note 8 - Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v

	I år	I fjor
Gjeld til KLP Banken AS *)	33 400 670	22 503 495
Kassekreditt, limit 1 mill	0	0
Sum	33 400 670	22 503 495
Derav gjeld som forfaller om mer enn 5 år:	25 244 038	16 878 495

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for kassekreditt:

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	41 063 869	27 988 404
Driftsløsøre	806 400	947 600
Kundefordringer	2 188 620	1 537 597
Sum	44 058 889	30 476 601

*) Gjeld ytet av KLP Banken AS har Steinkjer kommune stilt kommunal garanti for.



BDO AS
Kongensgt. 41
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sagmestervegen 2b AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sagmestervegen 2b AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Stig Forr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J1T1K-QVC17-QM3KE-LTD78-81KIV-FDOCI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Forr

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-02 06:23:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: JTTTK-QVC17-QM3KE-LTD78-81KV-FDOCI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>