



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 793 419  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSABØRYGGEN 7.3 AS  
Forretningsadresse: c/o Byggefirma Tunge AS  
Jon Torbergssons vei 10  
4070 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Ivan Tunge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 853	50 787
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 853</b>	<b>50 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 853</b>	<b>-50 787</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		885 822	664 904
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>885 822</b>	<b>664 904</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-885 822</b>	<b>-664 904</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-947 675	-715 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	214 837	214 837
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>214 837</b>	<b>214 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>214 837</b>	<b>214 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>26 797 927</b>	<b>26 085 986</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			13 750
<b>Sum fordringer</b>			<b>13 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 420	286 321
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 420</b>	<b>286 321</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 884 347</b>	<b>26 386 057</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 099 184</b>	<b>26 600 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		6 278 330	6 278 330
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 778 330</b>	<b>7 778 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 333 145	1 385 470



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 333 145</b>	<b>-1 385 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>5 445 185</b>	<b>6 392 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 732 423	17 732 423
Øvrig langsiktig gjeld		3 208 648	2 301 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>20 941 071</b>	<b>20 034 318</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 941 071</b>	<b>20 034 318</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		219 273	27 137
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		493 655	146 580
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>712 928</b>	<b>173 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 653 999</b>	<b>20 208 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 099 184</b>	<b>26 600 894</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 554309

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 793 419  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSABØRYGGEN 7.3 AS  
Forretningsadresse: c/o Byggefirma Tunge AS  
Jon Torbergssons vei 10  
4070 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Ivan Tunge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 793 419  
HUSABØRYGGEN 7.3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 853	50 787
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 853</b>	<b>50 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 853</b>	<b>-50 787</b>
Annen rentekostnad		885 822	664 904
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>885 822</b>	<b>664 904</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-885 822</b>	<b>-664 904</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-947 675	-715 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>



Organisasjonsnr: 912 793 419  
HUSABØRYGGEN 7.3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	214 837	214 837
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>214 837</b>	<b>214 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>214 837</b>	<b>214 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	26 797 927	26 085 986
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			13 750
<b>Sum fordringer</b>			<b>13 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		86 420	286 321
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 420</b>	<b>286 321</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 884 347</b>	<b>26 386 057</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 099 184</b>	<b>26 600 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		6 278 330	6 278 330
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 778 330</b>	<b>7 778 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 333 145	1 385 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 333 145</b>	<b>-1 385 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>5 445 185</b>	<b>6 392 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	17 732 423	17 732 423
Øvrig langsiktig gjeld		3 208 648	2 301 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>20 941 071</b>	<b>20 034 318</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 941 071</b>	<b>20 034 318</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		219 273	27 137
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		493 655	146 580
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>712 928</b>	<b>173 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 653 999</b>	<b>20 208 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 099 184</b>	<b>26 600 894</b>



Organisasjonsnr: 912 793 419  
HUSABØRYGGEN 7.3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Husabøryggen 7.3 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 793 419



### RESULTATREGNSKAP

#### HUSABØRYGGEN 7.3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		61 853	50 787
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>61 853</b>	<b>50 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 853</b>	<b>-50 787</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		885 822	664 904
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-885 822</b>	<b>-664 904</b>
Resultat før skattekostnad		-947 675	-715 691
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		947 675	715 691
<b>Sum overføringer</b>		<b>-947 675</b>	<b>-715 691</b>



### BALANSE

#### HUSABØRYGGEN 7.3 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	214 837	214 837
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>214 837</b>	<b>214 837</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>214 837</b>	<b>214 837</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	26 797 927	26 085 986
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	13 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>13 750</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 420	286 321
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 884 347</b>	<b>26 386 057</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 099 184</b>	<b>26 600 894</b>



### BALANSE

#### HUSABØRYGGEN 7.3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Overkurs		6 278 330	6 278 330
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>7 778 330</strong>	<strong>7 778 330</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-2 333 145	-1 385 470
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-2 333 145</strong>	<strong>-1 385 470</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>1</strong>	<strong>5 445 185</strong>	<strong>6 392 860</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 732 423	17 732 423
Øvrig langsiktig gjeld		3 208 648	2 301 895
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>5</strong>	<strong>20 941 071</strong>	<strong>20 034 318</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		219 273	27 137
Annen kortsiktig gjeld		493 655	146 580
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>712 928</strong>	<strong>173 716</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>21 653 999</strong>	<strong>20 208 034</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>27 099 184</strong>	<strong>26 600 894</strong>

Randaberg, 12.04.2023  
Styret i Husabøryggen 7.3 AS

\_\_\_\_\_  
Knut Bjørn Tunge  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Thor Steinar Sandvik  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Kim Ivan Tunge  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	-1 500 000	-6 278 330	0	1 385 470	-6 392 860
Årets resultat				947 675	947 675
Pr 31.12.2022	-1 500 000	-6 278 330	0	2 333 145	-5 445 185



### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-947 675	-715 691
Permanente forskjeller	13 750	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	200
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-933 926</b>	<b>-715 491</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	2 788 407	2 788 407	0
<b>Sum</b>	<b>2 788 407</b>	<b>2 788 407</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 944 310	-6 010 384	933 926
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 179 372	2 245 446	-933 926
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-976 531</b>	<b>-976 531</b>	<b>-1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-214 837</b>	<b>-214 837</b>	<b>0</b>

### Note 3 Varer

<b>Varelager</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Råtomt	20 000 000	20 000 000
Utviklingskostnader	4 009 520	3 297 579
Aktiverte byggelånsrenter	2 788 407	2 788 407
<b>Sum varelager</b>	<b>26 797 927</b>	<b>26 085 986</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HUSABØRYGGEN 7.3 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,5	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>		<b>1 500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BYGGEFIRMA TUNGE AS	500 000	50,0	50,0
HILLEVÅG EIENDOM AS	500 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-17 732 423	-17 732 423
<b>Sum</b>	<b>-17 732 423</b>	<b>-17 732 423</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	24 009 520	23 297 579
<b>Sum</b>	<b>24 009 520</b>	<b>23 297 579</b>

Av langsiktig gjeld på kr 17 732 423,- forfaller alt innen 5 år.

Som sikkerhet for gjel til kredittinstitusjoner er det stillet pant i fast eiendom med inntil 150 mill. og kundefordringer med inntil kr 150 mill.



Til generalforsamlingen i Husabøryggen 7.3 AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Husabøryggen 7.3 AS som viser et underskudd på NOK 947 675. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 4656C-EO81Q-KG02J-MEVJH-AN28E-128KH



Revisors beretning 2022 for Husabøryggen 7.3 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 28. juni 2023  
RSM Norge AS

Trond Nygård  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4656C-EO81Q-KG02J-MEVJJI-ANK28E-128KH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Nygård

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-393556

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-28 12:52:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4656C-EO81Q-KG02J-MEVJH-ANK28E-128KH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>