



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 450 464
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ORKERØD 6 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arild Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 648	308 304
Sum inntekter		357 648	308 304
Kostnader			
Lønnskostnad	1	19 921	16 008
Annen driftskostnad		257 545	222 908
Sum kostnader		315 996	269 859
Driftsresultat		41 652	38 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 934	8 598
Sum finansinntekter		6 934	8 598
Annen rentekostnad		84 309	73 113
Sum finanskostnader		84 309	73 113
Netto finans		-75 670	-63 052
Ordinært resultat før skattekostnad		2 807	4 873
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 807	4 873
Årsresultat		-34 018	-24 607
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-34 018	-24 607
Sum overføringer og disponeringer		-34 018	-24 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	428 675	428 675
Sum varige driftsmidler		428 675	428 675
Sum anleggsmidler		428 675	428 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 679	4 506
Andre fordringer		58 353	91 069
Sum fordringer		73 032	95 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 925	291 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 925	291 422
Sum omløpsmidler		197 957	386 997
SUM EIENDELER		626 632	815 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600	600
Sum innskutt egenkapital		600	600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-676 130	-642 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-676 130	-642 112
Sum egenkapital	3	-675 529	-641 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 264 831	1 318 693
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 850	5 850
Sum annen langsiktig gjeld		1 270 681	1 324 543
Sum langsiktig gjeld		1 270 681	1 324 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 131	126 120
Skyldige offentlige avgifter		290	230
Annen kortsiktig gjeld		2 059	6 290
Sum kortsiktig gjeld		31 481	132 640
Sum gjeld		1 302 162	1 457 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		626 632	815 672
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		1 270 681	1 324 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 379854

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 450 464
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ORKERØD 6 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arild Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Organisasjonsnr: 951 450 464
ORKERØD 6 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 648	308 304
Sum inntekter		357 648	308 304
Kostnader			
Lønnskostnad	1	19 921	16 008
Annen driftskostnad		257 545	222 908
Sum kostnader		315 996	269 859
Driftsresultat		41 652	38 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 934	8 598
Sum finansinntekter		6 934	8 598
Annen rentekostnad		84 309	73 113
Sum finanskostnader		84 309	73 113
Netto finans		-75 670	-63 052
Ordinært resultat før skattekostnad		2 807	4 873
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 807	4 873
Årsresultat		-34 018	-24 607
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-34 018	-24 607
Sum overføringer og disponeringer		-34 018	-24 607



Organisasjonsnr: 951 450 464
ORKERØD 6 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	428 675	428 675
Sum varige driftsmidler		428 675	428 675
Sum anleggsmidler		428 675	428 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 679	4 506
Andre fordringer		58 353	91 069
Sum fordringer		73 032	95 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 925	291 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 925	291 422
Sum omløpsmidler		197 957	386 997
SUM EIENDELER		626 632	815 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600	600
Sum innskutt egenkapital		600	600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-676 130	-642 112
Sum opptjent egenkapital		-676 130	-642 112
Sum egenkapital	3	-675 529	-641 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 264 831	1 318 693



Øvrig langsiktig gjeld	4	5 850	5 850
Sum annen langsiktig gjeld		1 270 681	1 324 543
Sum langsiktig gjeld		1 270 681	1 324 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 131	126 120
Skyldige offentlige avgifter		290	230
Annen kortsiktig gjeld		2 059	6 290
Sum kortsiktig gjeld		31 481	132 640
Sum gjeld		1 302 162	1 457 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		626 632	815 672
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		1 270 681	1 324 543



Organisasjonsnr: 951 450 464
ORKERØD 6 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 2024 Orkerød 6 Borettslag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER					
Felleskostnader		357 648	308 304	357 641	0
SUM INNETEKTER		357 648	308 304	357 641	0
KOSTNADER					
Lønn	1	16 459	13 030	20 000	0
Styrehonorar		1 000	1 000	1 000	0
Arbeidsgiveravgift		2 462	1 978	2 961	0
Strøm		8 228	10 790	11 700	0
Vedlikehold bygg		149 404	68 083	10 000	0
Vedlikehold VVS		0	24 339	5 000	0
Vedlikehold elektro		0	3 444	5 000	0
Vedlikehold utvendig anlegg		2 934	2 966	5 000	0
Revisjonshonorar	0	8 500	8 000	8 500	0
Forretningsførerhonorar		27 216	23 466	27 218	0
Andre konsulenttjenester		5 906	0	0	0
Årsavgift TV/Internett		32 625	30 942	32 000	0
Kontingent boligbyggelag		1 800	1 800	1 800	0
Forsikringer		21 212	16 259	19 850	0
Kommunale avgifter		34 937	61 204	69 500	0
Andre driftskostnader		3 314	2 557	5 000	0
SUM KOSTNADER		315 996	269 859	224 529	0
DRIFTSRESULTAT		41 652	38 445	133 112	0
FINANSINNEKT. OG -KOSTN.					
Renteinntekter		6 934	8 598	9 000	0
Rentekostnader		84 309	73 113	83 900	0
Utbytte Gjensidige		1 705	1 463	0	0
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-75 670	-63 052	-74 900	0
ÅRSRESULTAT		-34 018	-24 607	58 212	0
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER					
Overført annen egenkapital		-34 018	-24 607	58 212	0
SUM OVERFØRINGER		-34 018	-24 607	58 212	0



BALANSE 2024 Orkerød 6 Borettslag

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomt	2	254 725	254 725
Bygninger	5	173 950	173 950
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		428 675	428 675
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Restanse felleskostnader		14 679	4 506
Andre fordringer		58 353	91 069
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bank		124 925	291 422
SUM OMLØPSMIDLER		197 957	386 997
SUM EIENDELER		626 632	815 672

16 Orkerød 6 Borettslag



BALANSE 2024 Orkerød 6 Borettslag

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		600	600
Annen egenkapital		-642 112	-642 112
Årets resultat		-34 018	0
SUM EGENKAPITAL	3	-675 529	-641 512
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantegjeld	6	1 264 831	1 318 693
Borettsinnskudd	4	5 850	5 850
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 270 681	1 324 543
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		0	4 660
Leverandørgjeld		29 131	126 120
Påløpt lønn/feriepenger/arb.g.avg		2 059	1 630
Offentlige avgifter		290	230
SUM KORTSIKTIG GJELD		31 481	132 640
SUM GJELD		1 302 162	1 457 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		626 632	815 672
Pantestillelser		1 270 681	1 324 543

Moss 31.12.24

Vansjø Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Jan Arild Johansen
Styreleder

Sverre Magnus Møllhaug
Styremedlem

Gry Bente Isaksen Vangsnes
Styremedlem

16 Orkerød 6 Borettslag



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Orkerød 6 Borettslag

Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommen/tomten er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsmelding for borettslag av 30. Juni 2005" krav om noe tilleggsinformasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
A. Disponible midler IB	254 356	333 494
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-34 018	-24 607
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-53 862	-54 530
B. Årets endring disponible midler	-87 880	-79 137
C. Disponible midler UB	166 477	254 356

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskifte.

I regnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader.

Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler.

Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Borettslagets disponible midler kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Orkerød 6 Borettslag

Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet tilknyttet revisjon.

Note 1 - Personalkostnader

Borettslaget har utbetalt lønn til 1 person.

Note 2 - Tomt

	2024	2023
1102 TOMT	254 725	254 725
Sum	254 725	254 725

Tomten er kjøpt i 2015 for kr. 254 725.

Note 3 - Egenkapital negativ

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden.

Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost.

Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene.

Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi .

Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv av styret i borettslaget.

Note 4 - Borettsinnskudd

	2024	2023
2250 BORETTSSINNSKUDD	5 850	5 850
Sum	-5 850	-5 850

Innskuddet er sikret med pant i eiendommen.

Note 5 - Bygninger

Anskaffet år:

Kostpris 1956	173 950
Bokført verdi pr. 31.12	173 950

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr vedlikehold.

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Orkerød 6 Borettslag

Note 6 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Abp, filial i Norge 61188261530	Nordea Bank Abp, filial i Norge 61188197387
Lånenummer:		
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2022	2013
Rentesats:	6.45 %	6.45 %
Beregnet innfridd:	30.06.2047	30.12.2032
Opprinnelig lånebeløp:	910 000	835 000
Lånesaldo 01.01:	881 006	437 687
Avdrag i perioden:	16 825	37 037
Lånesaldo 31.12:	864 181	400 650

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188197387	2	69 752	139 504
	2	65 951	131 902
	1	64 622	64 622
	1	64 621	64 621
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188261530	2	150 452	300 904
	2	142 254	284 508
	1	139 386	139 386
	1	139 383	139 383

Bokført verdi av eiendommen er stilt som sikkerhet for pantelikret gjeld.

Noter



Resultat og balanse med noter for Orkerød 6 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Orkerød 6 Borettslag

Styreleder	Jan Arild Johansen (sign.)	07.02.2025
Styremedlem	Sverre Magnus Møllhaug (sign.)	07.02.2025
Styremedlem	Gry Bente Isaksen Vangsnes (sign.)	02.02.2025



Til generalforsamlingen i Orkerød 6 Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Orkerød 6 Borettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 7. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Jon F. Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2025-02-07 15:36

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.