



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 660 206
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GREVESKOGEN NÆRING AS
Forretningsadresse:	Engebrets vei 3 0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		55 481	
Sum inntekter		55 481	
Kostnader			
Varekostnad		55 481	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 532 413	1 234 543
Sum kostnader		1 587 894	1 234 543
Driftsresultat		-1 532 413	-1 234 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 878 882	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		573 430	652 281
Annen renteinntekt		889 196	35 536
Annen finansinntekt			1 011 448
Sum finansinntekter		5 341 508	1 699 265
Rentekostnad til foretak i samme konsern		298 871	
Annen rentekostnad		5 734 210	5 023 912
Sum finanskostnader		6 033 081	5 023 912
Netto finans		-691 573	-3 324 647
Resultat før skattekostnad		-2 223 987	-4 559 190
Skattekostnad på resultat	3	1 849 395	-998 213
Årsresultat	4	-4 073 382	-3 560 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 073 382	-3 560 977
Totalresultat		-4 073 382	-3 560 977
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-4 073 382	-3 560 977
Sum overføringer og disponeringer		-4 073 382	-3 560 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 849 395
Sum immaterielle eiendeler			1 849 395
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	147 656 290	147 650 290
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	31 455 592	16 448 644
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		179 111 882	164 098 933
Sum anleggsmidler		179 111 882	165 948 328
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	55 481	
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 026 124	5 007
Konsernfordringer	6	5 166 382	2 261 448
Sum fordringer	7	6 247 987	2 266 455
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 015 159	9 952 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 015 159	9 952 897
Sum omløpsmidler		7 263 146	12 219 353
SUM EIENDELER		186 375 028	178 167 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	34 370 300	34 370 300
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4	4 764 200	4 764 200
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		39 128 930	39 128 930
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	10 652 187	6 578 805
Sum opptjent egenkapital		-10 652 187	-6 578 805
Sum egenkapital	4	28 476 743	32 550 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	30 946 660	32 071 996
Langsiktig konserngjeld	6, 7	121 761 221	108 527 355
Sum annen langsiktig gjeld		152 707 881	140 599 351
Sum langsiktig gjeld		152 707 881	140 599 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 007 148	52 479
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		1 921 599
Annen kortsiktig gjeld	6	4 183 256	3 044 127
Sum kortsiktig gjeld		5 190 404	5 018 205
Sum gjeld		157 898 285	145 617 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 375 028	178 167 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572781

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 660 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREVESKOGEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Engebrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 928 660 206
GREVESKOGEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		55 481	
Sum inntekter		55 481	
Kostnader			
Varekostnad		55 481	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 532 413	1 234 543
Sum kostnader		1 587 894	1 234 543
Driftsresultat		-1 532 413	-1 234 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 878 882	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		573 430	652 281
Annen renteinntekt		889 196	35 536
Annen finansinntekt			1 011 448
Sum finansinntekter		5 341 508	1 699 265
Rentekostnad til foretak i samme konsern		298 871	
Annen rentekostnad		5 734 210	5 023 912
Sum finanskostnader		6 033 081	5 023 912
Netto finans		-691 573	-3 324 647
Resultat før skattekostnad		-2 223 987	-4 559 190
Skattekostnad på resultat	3	1 849 395	-998 213
Årsresultat	4	-4 073 382	-3 560 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 073 382	-3 560 977
Totalresultat		-4 073 382	-3 560 977
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 073 382	-3 560 977
Sum overføringer og disponeringer		-4 073 382	-3 560 977



Organisasjonsnr: 928 660 206
GREVESKOGEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 849 395
Sum immaterielle eiendeler			1 849 395
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	147 656 290	147 650 290
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	31 455 592	16 448 644
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		179 111 882	164 098 933
Sum anleggsmidler		179 111 882	165 948 328
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	55 481	
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 026 124	5 007
Konsernfordringer	6	5 166 382	2 261 448
Sum fordringer	7	6 247 987	2 266 455
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 015 159	9 952 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 015 159	9 952 897
Sum omløpsmidler		7 263 146	12 219 353
SUM EIENDELER		186 375 028	178 167 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	34 370 300	34 370 300
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4	4 764 200	4 764 200
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		39 128 930	39 128 930
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	10 652 187	6 578 805
Sum opptjent egenkapital		-10 652 187	-6 578 805
Sum egenkapital	4	28 476 743	32 550 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	30 946 660	32 071 996
Langsiktig konserngjeld	6, 7	121 761 221	108 527 355
Sum annen langsiktig gjeld		152 707 881	140 599 351
Sum langsiktig gjeld		152 707 881	140 599 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 007 148	52 479
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		1 921 599
Annen kortsiktig gjeld	6	4 183 256	3 044 127
Sum kortsiktig gjeld		5 190 404	5 018 205
Sum gjeld		157 898 285	145 617 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 375 028	178 167 681



Organisasjonsnr: 928 660 206
GREVESKOGEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Greveskogen Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Greveskogen Næring AS som viser et underskudd på NOK 4 073 382. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tønsberg, 17.06.2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 BankID Signing
Hans Jacob Lähne
2025-06-19

 BankID Signing
Jørn Håvard Hynne
2025-06-19



Årsregnskap 2024

Greveskogen Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 660 206



BankID Signing
Hans Jacob Låhne
2025-06-19

BankID Signing
Jørn Håvard Hynne
2025-06-19

RESULTATREGNSKAP

GREVESKOGEN NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		55 481	0
Sum driftsinntekter		55 481	0
Varekostnad		55 481	0
Annen driftskostnad		1 532 413	1 234 543
Sum driftskostnader		1 587 894	1 234 543
Driftsresultat		-1 532 413	-1 234 543
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		3 878 882	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		573 430	652 281
Annen renteinntekt		889 196	35 536
Annen finansinntekt		0	1 011 448
Rentekostnad til foretak i samme konsern		298 871	0
Annen rentekostnad		5 734 210	5 023 912
Resultat av finansposter		-691 573	-3 324 647
Resultat før skattekostnad		-2 223 987	-4 559 190
Skattekostnad på resultat	3	1 849 395	-998 213
Årsresultat	4	-4 073 382	-3 560 977
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		4 073 382	3 560 977
Sum overføringer		-4 073 382	-3 560 977



BankID Signing
Hans Jacob Lähne
2025-06-19

BankID Signing
Jørn Håvard Hynne
2025-06-19

BALANSE

GREVESKOGEN NÆRING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	1 849 395
Sum immaterielle eiendeler		0	1 849 395
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	147 656 290	147 650 290
Lån til foretak i samme konsern	6	31 455 592	16 448 644
Sum finansielle anleggsmidler		179 111 882	164 098 933
Sum anleggsmidler		179 111 882	165 948 328
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	55 481	0
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 026 124	5 007
Konsernfordringer	6	5 166 382	2 261 448
Sum fordringer	7	6 247 987	2 266 455
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 015 159	9 952 897
Sum omløpsmidler		7 263 146	12 219 353
Sum eiendeler		186 375 028	178 167 681



BankID Signing
Hans Jacob Låhne
2025-06-19

BankID Signing
Jørn Håvard Hynne
2025-06-19

BALANSE

GREVESKOGEN NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	34 370 300	34 370 300
Overkurs	4	4 764 200	4 764 200
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		39 128 930	39 128 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-10 652 187	-6 578 805
Sum opptjent egenkapital		-10 652 187	-6 578 805
Sum egenkapital	4	28 476 743	32 550 125
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	30 946 660	32 071 996
Langsiktig konserngjeld	6, 7	121 761 221	108 527 355
Sum annen langsiktig gjeld		152 707 881	140 599 351
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	1 007 148	52 479
Konserngjeld	6	0	1 921 599
Annen kortsiktig gjeld	6	4 183 256	3 044 127
Sum kortsiktig gjeld		5 190 404	5 018 205
Sum gjeld		157 898 285	145 617 556
Sum egenkapital og gjeld		186 375 028	178 167 681

Oslo, 17.06.2025
Styret i Greveskogen Næring AS

Hans Jacob Låhne
styreleder

Jørn Håvard Hynne
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Greveskogen Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

BankID Signing
Hans Jacob Lähne
2025-06-19

BankID Signing
Jørn Håvard Hynne
2025-06-19

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 849 395	-998 213
Skattekostnad ordinært resultat	1 849 395	-998 213
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 223 987	-4 559 190
Permanente forskjeller	11 065	0
Skattepliktig inntekt	-2 212 921	-4 559 190
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-853 354	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	853 354	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 619 263	-8 406 342	2 212 921
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 619 263	0	-10 619 263
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-8 406 342	-8 406 342
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 849 395	-1 849 395

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	34 370 300	4 764 200	-5 570	-6 578 805	32 550 125
Pr 01.01.2024	34 370 300	4 764 200	-5 570	-6 578 805	32 550 125
Årets resultat				-4 073 382	-4 073 382
Pr. 31.12.2024	34 370 300	4 764 200	-5 570	-10 652 187	28 476 743



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

BankID Signing
Hans Jacob Lähne
2025-06-19

BankID Signing
Jørn Håvard Hynne
2025-06-19

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
GN Kontorservice AS		100,0%	100,0%	-175 397	11 767
Rødåsen 60		100,0%	100,0%	-108 000	-37 000
Sk Bydelshus AS		100,0%	100,0%	-10 267 643	-2 734 129
Sømmegården Eiendom AS		100,0%	100,0%	10 598 480	2 235 766
Trollåsveien 34-36 AS		100,0%	100,0%	5 659 949	-253 058
Vitenbygg Campus Kr.Sand		100,0%	100,0%	-3 782 004	-3 798 171
Sum				1 925 385	-4 574 825

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	36 621 974	18 710 092
Sum	0	0	36 621 974	18 710 092
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	-121 761 221	-110 448 954
Sum	0	0	-121 761 221	-110 448 954



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

BankID Signering
Hans Jacob Lähne
2025-06-19
BankID Signering
Jørn Håvard Hynne
2025-06-19

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	31 455 592	16 448 644
Sum	31 455 592	16 448 644
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	25 319 980	26 445 316
Sum	25 319 980	26 445 316
Gjeld sikret ved pant	-30 946 660	-32 071 996
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer	147 520 290	147 520 290
Sum	147 520 290	147 520 290

Lånet til kredittinstitusjoner er tatt med pant i 100 % aksjer i datterselskapene SK Bydelshus AS, Trollåsveien 34-36 AS og Sømmegården Eiendom AS. Det er tinglyst urådighet i eiendommene eid av disse datterselskapene.

Øvrig langsiktig gjeld er sikret med andre prioritets pant i aksjene i SK Bydelshus AS, Trollåsveien 34-36 AS og Sømmegården Eiendom AS.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GREVESKOGEN NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 403 000	10,1	34 370 300
Sum	3 403 000		34 370 300

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Greveskogen Eiendom AS	3 066 400	90,1	90,1
North Bridge Management AS	302 600	8,9	8,9
Sum >1% eierandel	3 369 000	99,0	99,0
Sum øvrige	34 000	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	3 403 000	100,0	100,0