



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 378 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHWEIGAARDS GATE 55 B AS
Forretningsadresse: Mandalls gate 12
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dritan Mehmeti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	25 000
Sum inntekter		180 000	25 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 125	5 125
Annen driftskostnad		146 253	119 461
Sum kostnader		151 378	124 586
Driftsresultat		28 622	-99 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	2
Sum finansinntekter		10	2
Annen rentekostnad		44	436
Sum finanskostnader		-44	-436
Netto finans		-34	-434
Resultat før skattekostnad		28 588	-100 020
Skattekostnad	2, 3	6 300	-21 909
Årsresultat		22 288	-78 111
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	0	0
Udekket tap	5	22 288	-78 111
Sum overføringer og disponeringer		22 288	-78 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	225 500	230 625
Sum varige driftsmidler		225 500	230 625
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		225 500	230 625
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		86 699	0
Andre kortsiktige fordringer		1 625	1 313
Sum fordringer		88 324	1 313
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 607	1 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 607	1 140
Sum omløpsmidler		160 931	2 452
SUM EIENDELER		386 431	233 077

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	129 515	129 515
Overkurs	5	4 731	4 731
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		128 676	128 676
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	370 575	392 863
Sum opptjent egenkapital		-370 575	-392 863
Sum egenkapital		-241 899	-264 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	81 050	101 502
Sum avsetninger for forpliktelser		81 050	101 502
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	493 546	394 846
Sum annen langsiktig gjeld		493 546	394 846
Sum langsiktig gjeld		574 596	496 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-884
Betalbar skatt	2, 3	26 752	3 610
Skyldige offentlige avgifter		7 680	-1 810
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		19 302	0
Sum kortsiktig gjeld		53 734	916
Sum gjeld		628 330	497 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		386 431	233 077



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363810

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 378 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHWEIGAARDS GATE 55 B AS
Forretningsadresse: Mandalls gate 12
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dritan Mehmeti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 378 353
SCHWEIGAARDS GATE 55 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	25 000
Sum inntekter		180 000	25 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 125	5 125
Annen driftskostnad		146 253	119 461
Sum kostnader		151 378	124 586
Driftsresultat		28 622	-99 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	2
Sum finansinntekter		10	2
Annen rentekostnad		44	436
Sum finanskostnader		-44	-436
Netto finans		-34	-434
Resultat før skattekostnad		28 588	-100 020
Skattekostnad	2, 3	6 300	-21 909
Årsresultat		22 288	-78 111
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	0	0
Udekket tap	5	22 288	-78 111
Sum overføringer og disponeringer		22 288	-78 111



Organisasjonsnr: 927 378 353
SCHWEIGAARDS GATE 55 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	225 500	230 625
Sum varige driftsmidler		225 500	230 625
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		225 500	230 625
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		86 699	0
Andre kortsiktige fordringer		1 625	1 313
Sum fordringer		88 324	1 313
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 607	1 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 607	1 140
Sum omløpsmidler		160 931	2 452
SUM EIENDELER		386 431	233 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	129 515	129 515
Overkurs	5	4 731	4 731
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		128 676	128 676
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	370 575	392 863
Sum opptjent egenkapital		-370 575	-392 863
Sum egenkapital		-241 899	-264 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	81 050	101 502
Sum avsetninger for forpliktelser		81 050	101 502
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	493 546	394 846
Sum annen langsiktig gjeld		493 546	394 846
Sum langsiktig gjeld		574 596	496 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-884
Betalbar skatt	2, 3	26 752	3 610
Skyldige offentlige avgifter		7 680	-1 810
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		19 302	0
Sum kortsiktig gjeld		53 734	916
Sum gjeld		628 330	497 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		386 431	233 077



Organisasjonsnr: 927 378 353
SCHWEIGAARDS GATE 55 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	256250.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	256250.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30750.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	225500.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5125.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld



Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Gjeld til MM10 Holding AS 194 700,00
Gjeld til MM10 Eiendom AS 104 276,00 Gjeld til Vårveien 51 AS 139 000,00
Gjeld til Parkveien Næring AS 50 000,00 Gjeld til Munkegata 2 AS 5 570,00



Årsregnskap for
Schweigaards gate 55B as

927378353

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	25 000
Sum driftsinntekter		180 000	25 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 125	5 125
Annen driftskostnad		146 253	119 461
Sum driftskostnader		151 378	124 586
Driftsresultat		28 622	-99 586
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	2
Sum finansinntekter		10	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		44	436
Sum finanskostnader		44	436
Netto finans		-34	-434
Resultat før skattekostnad		28 588	-100 020
Skattekostnad	2, 3	6 300	-21 909
Årsresultat		22 288	-78 111
Overføringer			
Udekket tap	5	22 288	-78 111
Sum overføringer		22 288	-78 111



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	225 500	230 625
Sum varige driftsmidler		225 500	230 625
Sum anleggsmidler		225 500	230 625
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		86 699	0
Andre kortsiktige fordringer		1 625	1 313
Sum fordringer		88 324	1 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 607	1 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 607	1 140
Sum omløpsmidler		160 931	2 452
SUM EIENDELER		386 431	233 077



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	129 515	129 515
Overkurs	5	4 731	4 731
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		128 676	128 676
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	370 575	392 863
Sum opptjent egenkapital		-370 575	-392 863
Sum egenkapital		-241 899	-264 187
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	81 050	101 502
Sum avsetning for forpliktelser		81 050	101 502
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	493 546	394 846
Sum annen langsiktig gjeld		493 546	394 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-884
Betalbar skatt	2, 3	26 752	3 610
Skyldige offentlige avgifter		7 680	-1 810
Annen kortsiktig gjeld		19 302	0
Sum kortsiktig gjeld		53 734	916
Sum gjeld		628 330	497 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		386 431	233 077

Dritan Mehmeti
styrets leder



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	256 250
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	256 250
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-30 750
Balanseført verdi per 31.12.	225 500
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	5 125

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	26 752	3 610
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-20 452	-25 519
Skattekostnad	6 300	-21 909
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	28 588	-100 020
Permanente forskjeller	43	436
+/- Endring i midlertidige forskjeller	92 969	115 993
Skattepliktig inntekt	121 599	16 409
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	26 752	3 610
Sum betalbar skatt i balansen	26 752	3 610

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 004	-1 496	492
Gevinst- og tapskonto	462 381	369 905	92 476
Netto forskjeller	461 377	368 408	92 969
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	461 377	368 408	92 969
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	101 502	81 050	20 452



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsernet med MM10 Holding AS som morselskap. Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	129 515	4 731	-5 570	-392 863	-264 187
Årsresultat	0	0	0	22 288	22 288
Egenkapital 31.12.2023	129 515	4 731	-5 570	-370 575	-241 899

Mer om egenkapital

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskap selv om selskapets halv parten av aksjekapital er tapt. Dette da tapet skyldes en konsernfordring som ikke vil bli innkrevd før selskapet kan gjøre den opp samt at det er merverdier i bygg.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	129 515	1	129 515

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MM10 HOLDING AS	129 515	100,00	Ordinære

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Gjeld til MM10 Holding AS	194 700,00
Gjeld til MM10 Eiendom AS	104 276,00
Gjeld til Vårveien 51 AS	139 000,00
Gjeld til Parkveien Næring AS	50 000,00
Gjeld til Munkegata 2 AS	5 570,00

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ABC REVISJON AS
Selskapsregisteret

BankID Signing
Tor Arne Andreassen
2024-04-11

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Schweigaards Gate 55 B AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Schweigaards Gate 55 B AS som viser et overskudd på kr 22 288. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700



Side 2 av 2

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 11.april 2024

ABC Revisjon AS

Tor-Arne Andreassen (elektronisk sign)
Statsautorisert revisor

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700