



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 716 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMBASSADEUR HOLDING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		27 081 323	28 284 220
Sum inntekter		27 081 323	28 284 220
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 619 195	1 207 111
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 071 800	6 947 300
Annen driftskostnad	2	2 183 064	2 721 423
Sum kostnader		10 874 059	10 875 834
Driftsresultat		16 207 264	17 408 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 363	84 491
Sum finansinntekter		141 363	84 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	701 775	107 303
Annen rentekostnad		12 178 889	12 062 125
Annen finanskostnad			1 411
Sum finanskostnader		12 880 664	12 170 839
Netto finans		-12 739 301	-12 086 349
Resultat før skattekostnad		3 467 963	5 322 037
Skattekostnad på resultat	4	1 490 976	1 903 528
Årsresultat		1 976 987	3 418 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 976 987	3 418 509
Totalresultat		1 976 987	3 418 509
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag			5 829 430
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 976 987	
Overført fra annen egenkapital	5		-2 410 921
Sum overføringer og disponeringer		1 976 987	3 418 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	316 632 296	323 944 756
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 065 445	500 974
Sum varige driftsmidler	1, 6	317 697 741	324 445 730
Sum anleggsmidler		317 697 741	324 445 730
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		556 557	1 463 917
Andre kortsiktige fordringer	3	424 592	671 349
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		981 149	2 135 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		559 100	89 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 100	89 298
Sum omløpsmidler		1 540 249	2 224 564
SUM EIENDELER		319 237 990	326 670 294

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	30 000 000	30 000 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	13 505 493	13 505 493
Sum innskutt egenkapital		43 505 493	43 505 493
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 642 902	6 665 915
Sum opptjent egenkapital		8 642 902	6 665 915
Sum egenkapital		52 148 395	50 171 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 524 230	12 362 947
Sum avsetninger for forpliktelser		12 524 230	12 362 947
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	233 505 251	245 708 763
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	13 828 911	6 488 702
Sum annen langsiktig gjeld		247 334 162	252 197 465
Sum langsiktig gjeld		259 858 392	264 560 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	1 234 489	1 662 188
Betalbar skatt	4	1 329 693	
Kortsiktig konserngjeld	3		7 473 628
Annen kortsiktig gjeld		4 667 020	2 802 658
Sum kortsiktig gjeld		7 231 202	11 938 474
Sum gjeld		267 089 594	276 498 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 237 990	326 670 294
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 546255

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 716 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMBASSADEUR HOLDING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 921 716 354
AMBASSADEUR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		27 081 323	28 284 220
Sum inntekter		27 081 323	28 284 220
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 619 195	1 207 111
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 071 800	6 947 300
Annen driftskostnad	2	2 183 064	2 721 423
Sum kostnader		10 874 059	10 875 834
Driftsresultat		16 207 264	17 408 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 363	84 491
Sum finansinntekter		141 363	84 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	701 775	107 303
Annen rentekostnad		12 178 889	12 062 125
Annen finanskostnad			1 411
Sum finanskostnader		12 880 664	12 170 839
Netto finans		-12 739 301	-12 086 349
Resultat før skattekostnad		3 467 963	5 322 037
Skattekostnad på resultat	4	1 490 976	1 903 528
Årsresultat		1 976 987	3 418 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 976 987	3 418 509
Totalresultat		1 976 987	3 418 509
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag			5 829 430
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 976 987	



Overført fra annen egenkapital	5		-2 410 921
Sum overføringer og disponeringer		1 976 987	3 418 509



Organisasjonsnr: 921 716 354
AMBASSADEUR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	316 632 296	323 944 756
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	1 065 445	500 974
Sum varige driftsmidler	1, 6	317 697 741	324 445 730
Sum anleggsmidler		317 697 741	324 445 730
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		556 557	1 463 917
Andre kortsiktige			
fordringer	3	424 592	671 349
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		981 149	2 135 266
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		559 100	89 298
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		559 100	89 298
Sum omløpsmidler		1 540 249	2 224 564
SUM EIENDELER		319 237 990	326 670 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000 000	30 000 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	13 505 493	13 505 493
Sum innskutt egenkapital		43 505 493	43 505 493



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 642 902	6 665 915
Sum opptjent egenkapital		8 642 902	6 665 915
Sum egenkapital		52 148 395	50 171 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 524 230	12 362 947
Sum avsetninger for forpliktelses		12 524 230	12 362 947
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	233 505 251	245 708 763
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	13 828 911	6 488 702
Sum annen langsiktig gjeld		247 334 162	252 197 465
Sum langsiktig gjeld		259 858 392	264 560 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	1 234 489	1 662 188
Betalbar skatt	4	1 329 693	
Kortsiktig konserngjeld	3		7 473 628
Annen kortsiktig gjeld		4 667 020	2 802 658
Sum kortsiktig gjeld		7 231 202	11 938 474
Sum gjeld		267 089 594	276 498 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 237 990	326 670 294
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 921 716 354
AMBASSADEUR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ambassadeur Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ambassadeur Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: 2EYKI-S8IEP-NMFFHK-9DHUA-M83LN-OJXU1



Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZEYKJ-S8IEP-NMFHK-9DHUA-M83LN-OJXU1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Martin

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-12 10:25:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZEYKI-S8IEP-NMFHK-9DHUA-M83LN-OJXUT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Ambassadeur Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 716 354

Perneo Dokumentnøkkel: ON0BM-20DA3-CSE8V-YMLL7-X0R12-QLXY1



RESULTATREGNSKAP

AM BASSADEUR HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		27 081 323	28 284 220
Sum driftsinntekter		27 081 323	28 284 220
Eiendomsrelaterte kostnader		1 619 195	1 207 111
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 071 800	6 947 300
Annen driftskostnad	2	2 183 064	2 721 423
Sum driftskostnader		10 874 059	10 875 834
Driftsresultat		16 207 264	17 408 386
Annen renteinntekt		141 363	84 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	701 775	107 303
Annen rentekostnad		12 178 889	12 062 125
Annen finanskostnad		0	1 411
Resultat av finansposter		-12 739 301	-12 086 349
Resultat før skattekostnad		3 467 963	5 322 037
Skattekostnad på resultat	4	1 490 976	1 903 528
Resultat		1 976 987	3 418 509
Årsresultat		1 976 987	3 418 509
Avsatt konsernbidrag		0	5 829 430
Avsatt til annen egenkapital	5	1 976 987	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	2 410 921
Sum overføringer		1 976 987	3 418 509

Penneo Dokumentnøkkel: ON0BM-20DA3-CSE8V-YML7-X0R12-QLXY1



BALANSE

AM BASSADEUR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	316 632 296	323 944 756
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 065 445	500 974
Sum varige driftsmidler	1, 6	317 697 741	324 445 730
Sum anleggsmidler		317 697 741	324 445 730
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		556 557	1 463 917
Andre kortsiktige fordringer	3	424 592	671 349
Sum fordringer		981 149	2 135 266
Bankinnskudd, kontanter o.l.		559 100	89 298
Sum omløpsmidler		1 540 249	2 224 564
Sum eiendeler		319 237 990	326 670 294

Penneo Dokumentnr: ON08M-20DA3-CSE8V-YML17-X0R12-QLXY1



BALANSE

AMBASSADEUR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000 000	30 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	13 505 493	13 505 493
Sum innskutt egenkapital		43 505 493	43 505 493
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	8 642 902	6 665 915
Sum opptjent egenkapital		8 642 902	6 665 915
Sum egenkapital		52 148 395	50 171 408
GJELD			
Utsatt skatt	4	12 524 230	12 362 947
Sum avsetning for forpliktelser		12 524 230	12 362 947
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	233 505 251	245 708 763
Øvrig langsiktig gjeld	3	13 828 911	6 488 702
Sum annen langsiktig gjeld		247 334 162	252 197 465
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	1 234 489	1 662 188
Betalbar skatt	4	1 329 693	0
Konserngjeld	3	0	7 473 628
Annen kortsiktig gjeld		4 667 020	2 802 658
Sum kortsiktig gjeld		7 231 202	11 938 474
Sum gjeld		267 089 594	276 498 886
Sum egenkapital og gjeld		319 237 990	326 670 294

17.03.2025

Styret i Ambassadeur Holding AS

Jo Simen Drågen
styremedlem

Monica Amanda Haugan
styreleder

Stian Gunnerius Aasterud
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

HUSLEINNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

EIENDOM SRELATERTE KOSTNADER

Eiendomsrelaterte kostnader er presentert på egen linje i resultatregnskapet. I denne posten inngår poster som normalt kommer inn under andre driftskostnader, men som kan knyttes direkte opp mot eiendommen slik som byggforsikring, eiendomsskatt og drits- og vedlikeholdskostnader.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

KONSERN

Haugans Hus AS utarbeider konsernregnskap der Ambassadeur Holding AS inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapet forretningskontor i Hamar.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	45 538 830	321 539 223	26 973 852
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		323 810	
= Anskaffelseskost 31.12.24	45 538 830	321 863 034	26 973 852
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		50 769 568	26 421 018
= Bokført verdi 31.12.24	45 538 830	271 093 466	552 834
Årets ordinære avskrivninger		6 930 700	141 100
Økonomisk levetid		0-50 år	0-10 år

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	512 610	394 564 515
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		323 810
= Anskaffelseskost 31.12.24	512 610	394 888 326
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		77 190 586
= Bokført verdi 31.12.24	512 610	317 697 740
Årets ordinære avskrivninger		7 071 800
Økonomisk levetid		

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	36 518	183 734
Sum	36 518	183 734
Gjeld		
Konsernbidrag	0	7 473 628
Leverandørgjeld Utstillingsplassen Eiendom AS	506 869	454 697
Langsiktig gjeld, Utstillingsplassen Eiendom AS	11 701 775	4 107 303
Sum	12 208 644	12 035 628

Transaksjoner med nærstående parter skjer til markedsmessige vilkår.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 329 693	1 644 198
Endring i utsatt skatt	161 283	259 330
Skattekostnad ordinært resultat	1 490 976	1 903 528
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 467 963	5 322 037
Permanente forskjeller	0	21 162
Endring i midlertidige forskjeller	2 576 095	2 130 430
Avgitt konsernbidrag	0	-7 473 628
Skattepliktig inntekt	6 044 059	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 329 693	1 644 198
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-1 644 198
Sum betalbar skatt i balansen	1 329 693	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	223 217 116	225 793 212	2 576 095
Sum	223 217 116	225 793 212	2 576 095
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-166 288 800	-169 598 000	-3 309 200
Grunnlag for utsatt skatt	56 928 316	56 195 212	-733 105
Utsatt skatt (22 %)	12 524 230	12 362 947	-161 283

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	30 000 000	6 665 915	13 505 493	50 171 408
Årets resultat		1 976 987		1 976 987
Pr 31.12.2024	30 000 000	8 642 902	13 505 493	52 148 395

Penneo Dokumentnr: ON0BM-20DA3-CSE8V-YML17-XOR12-QLXY1



Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	233 505 251	245 708 763
Sum	233 505 251	245 708 763
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Tomt	45 538 830	45 538 830
Bygg	271 093 466	278 405 926
Inventar	552 835	500 974
Kunst	512 610	0
Kundefordringer	556 557	322 818
Sum	318 254 298	324 768 548

Sum gjeld som forfaller etter 5 år er kr 172,5 MNOK,-

Det er to rentesikringer på 50 MNOK hver uten nedtrapping; en med oppstart 15.04.2020 og forfall 15.04.2030 med rente på 1,35% og en med oppstart 15.04.2020 og forfall 15.04.2035 med rente på 1,40%. Det ble i 2023 inngått en ny rentesikring på 80 MNOK med oppstart 15.10.2024 og forfall 17.10.2039 til pris 3,459%.

Markedsverdi på rentesikringene er ved årskiftet var positiv med kr 18.043.284,-

Penneo Dokumentnøkkel: ON0BM-20DA3-CSE8V-YML7-X0R12-QLXY1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugan, Monica Amanda

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1962456

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-17 15:20:50 UTC



Drågen, Jo Simen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1682984

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-17 15:24:03 UTC



Aasterud, Stian Gunnerius

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2801181

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-03-17 15:43:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ON0BM-20DA3-CSE8V-YMLJ7-X0R12-QLXY1

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.