



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 306 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIDAR TVEITEN AS  
Forretningsadresse: Olea Crøgers veg 1  
3840 SELJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Noraberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		506 392	226 175
Annen driftsinntekt		3 145 495	3 046 097
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 651 887</b>	<b>3 272 272</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		1 328 487	1 278 281
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		633 853	631 103
Annen driftskostnad		1 222 365	562 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 184 705</b>	<b>2 472 221</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>467 181</b>	<b>800 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 324	11 328
Annen finansinntekt		915 346	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>938 671</b>	<b>11 328</b>
Annen rentekostnad		113 882	106 021
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 882</b>	<b>106 021</b>
<b>Netto finans</b>		<b>824 789</b>	<b>-94 693</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 291 970</b>	<b>705 358</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		82 796	145 363
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 209 174</b>	<b>559 995</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 209 174</b>	<b>559 995</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 209 174</b>	<b>559 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 209 174	559 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 209 174</b>	<b>559 995</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 490 297	16 014 576
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		190 728	234 052
Sum varige driftsmidler		15 681 025	16 248 628
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		275 427	285 990
Sum finansielle anleggsmidler		275 427	285 990
Sum anleggsmidler		15 956 452	16 534 618
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		191 362	368 604
Andre fordringer		336 950	41 728
Sum fordringer		528 312	410 332
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 313 046	1 278 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 313 046	1 278 668
Sum omløpsmidler		2 841 358	1 689 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 797 810</b>	<b>18 223 618</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 622 750	11 413 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 622 750</b>	<b>11 413 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 722 750</b>	<b>13 513 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		366 945	370 765
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>366 945</b>	<b>370 765</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 190 000	3 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 190 000</b>	<b>3 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 556 945</b>	<b>4 120 765</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			42 426
Betalbar skatt		86 616	156 334
Skyldige offentlige avgifter		247 643	226 611
Annen kortsiktig gjeld		183 855	163 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>518 115</b>	<b>589 277</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 075 060</b>	<b>4 710 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 797 810</b>	<b>18 223 618</b>



**VIDAR TVEITEN AS**  
**ÅRSBERETNING**  
**2019**

**Virksomhetens art og hvor den drives**

Vidar Tveiten AS eier 3 forretningseiendommer i Seljord som leies ut til kontorer, ambulansestasjon og forretningsdrift, videre driver selskapet med noe rådgiving og konsulenttjenester. Selskapet er lokalisert i Seljord.

**Forsknings- og utviklingsaktiviteter.**

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

**Forutsatt drift**

Forutsetningene for fortsatt drift er til stede og lagt til grunn for årsregnskapet.

**Stilling og resultat**

Årets resultat viser et overskudd på kr 1 209 174 som er en økning fra 2018 på kr 649 179. Vidar Tveiten AS har en bankbeholdning på kr 2 208 743 pr 31.12.19. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 18 797 810 og selskapet har en egenkapital pr. 31.12.19 på kr 14 722 750.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Vidar Tveiten AS sine eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

**Arbeidsmiljø**

Selskapet har en ansatt på full tid og to på deltid samt noe innleid på timelønn. Det er for året ikke registrert noen skader eller ulykker. Styret anser arbeidsmiljøet og trivselen på arbeidsplassen som gode.

**Likestilling**

Virksomheten har en ansatt som er mann og to på deltid som er kvinner.

**Ytre miljø**

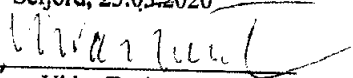
Bedriftens virksomhet forurensar ikke det ytre miljø utover de krav som er satt av myndighetene.

**Anvendelse av overskudd**

Vidar Tveiten AS har et årsresultat på kr 1 209 174. Styret foreslår følgende disponeringer

Overføres annen egenkapital      kr 1 209 174

Seljord, 23.03.2020

  
Vidar Tveiten  
Styrets leder/Daglig leder



**Vidar Tveiten AS**  
**Org. nr. 943 306 990**

**NOTER TIL ÅRSREKNESKAPET FOR 2019**

**Note 1 - Regnskapsprinsipp**

**Rekneskapsprinsipp**

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små foretak.

Seiskapet har ikkje foretekje endring i rekneskapsprinsipp i rekneskapsåret.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester vert inntektsført etter kvart som dei vert levert. Leigeinntekter vert registrert når dei er opptent, som regel i takt med leigeperioden.

**Klassifisering**

Eigendelar som er bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Øvrige eigendelar er klassifisert som omløpsmiddel. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år frå etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmiddel. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidlar er vurdert til anskaffelseskost, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet er forventa å ikkje vere forbigåande. Anleggsmidlar med begrensa økonomisk levetid vert avskreve etter ein fornuftig avskrivingsplan. Omløpsmidlar er vurdert til det lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og vert ikkje skreve opp eller ned til verkeleg verdi som fylgje av renteendringar.

**Varige driftsmidlar**

Varige driftsmidlar er vurdert til historisk kostpris med frådrag for avskrivningar. Avskrivningar er utrekna på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

**Fordringar**

Kundefordringar er ført opp etter vurdering av frådrag for avsetning til forventa tap.

Andre fordringar, både omløpsfordringar og anleggsfordringar, er ført opp til pålydande.

**Skattar**

Skattar vert kostnadsført når dei påløper, det vil seie at skattekostnaden er knytt til det rekneskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringar i netto utsett skatt. Utsett skatt i balansen vert utrekna på grunnlag av midlertidige forskjellar mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar. Årsaka til at utsett skatt og utsett skattefordel oppstår er ulik periodisering av det rekneskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 - Lønnskostnader, ytingar/ godtgjersle til dagleg leiar, styret og revisor

Lønnskostnaden for to siste år består av fylgjande.

	2019	2018
Lønningar	1 182 213	1 146 411
Arbeidsgjevaravgift	127 675	122 660
Andre lønnskostnader	18 599	9 210
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>1 328 487</b>	<b>1 278 281</b>

Gjennomsnittleg antall tilsette i løpet av rekneskapsåret har vore 1 ansatt på heiltid og 2 på deltid.

Godtgjersle	Dagleg leiar	Styret
Lønn	690 970	
Anna godtgjersle	22 259	

## Obligatorisk tenestepensjon

Selskapet kjem ikkje inn under reglane etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

## Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

## Note 3 - Varige driftsmidlar

	Bygg	Tomter	Asfaltering	Løsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	19 875 483	338 387	200 000	569 733	20 983 603
Årets tilgang				66 250	66 250
Årets avgang til anskaffelseskost		-			-
Anskaffelseskost 31.12.	<b>19 875 483</b>	<b>338 387</b>	<b>200 000</b>	<b>635 983</b>	<b>21 049 853</b>
Akkumulerte av-/nedskrivningar 31.12.	4 843 573		80 000	445 255	5 368 828
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>15 031 910</b>	<b>338 387</b>	<b>120 000</b>	<b>190 728</b>	<b>15 681 025</b>
Årets avskrivning	504 279		20 000	109 574	633 853
Årets nedskrivningar					
Årets avskrivning i %	2,5 %		10 %	20 %	
Økonomisk levetid	40 år		10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	

## Note 4 - Aksjer i andre selskap

Vidar Tveiten AS har eigeandelar i fylgjande selskap:

Selskap	Eigarandel	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Aspit AS	6,24 %	155 427	165 990
SN Eigedom AS	1,71 %	120 000	120 000
<b>Sum</b>		<b>275 427</b>	<b>285 990</b>

Investeringane er rekneskapsført etter kostmetoden.



## Note 5 - Antall aksjar, aksjeeigarar m.m.

Aksjekapital	Antall	Pålydande	Bokført
A-aksjar	50 000	2	100 000
B-aksjar	1 000 000	2	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 050 000</b>		<b>2 100 000</b>

## Selskapets aksjonærar er:

Namn	Antall aksjar	Eigarandel	Verv i selskapet
Vidar Tveiten	1050	100 %	Dagleg leiar/styreleiar
<b>Totale antall aksjar</b>	<b>1050</b>	<b>100 %</b>	

## Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	86 616
Endring utsatt skatt	-3 820
For mykje/lite avsett fjor	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>82 796</b>

Årets betalbar skatt framkjem slik:

Resultat før skatt	1 291 970
Midlertidige forskjellar	17 367
Permanente forskjellar	-915 628
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>393 709</b>

Midlertidige forskjellar:

	31.12.2019	31.12.2018	Endring
Anleggsmidlar	1 667 927	1 685 294	-17 367
<b>Sum</b>	<b>1 667 927</b>	<b>1 685 294</b>	<b>-17 367</b>
Utsatt skatt/skattefordel	366 944	370 765	-3 821
	22 %	22 %	

Alle midlertidige forskjellar kan utliknast og dette er gjennomført ved berekning av utsatt skatt.



## Note 7 - Bundne midlar - skattetrekk

I posten inngår bundne bankinnskott med kr. 104 312.

Skuldig skattetrekk per 31.12.2019 utgjorde kr. 95 729.

## Note 8 - Eigenkapital

	Aksje- kapital	Annan eigenkap.	Udekt tap	Sum eigenkap.
Pr. 31.12.2018	2 100 000	11 413 576	0	13 513 576
Årets resultat		1 209 174	0	1 209 174
<b>Eigenkapital pr 31.12.2019</b>	<b>2 100 000</b>	<b>12 622 750</b>	<b>0</b>	<b>14 722 750</b>

## Hendelsar etter balansedagen

Selskapet er klar over utfordringane som kan koma som fylgje av koronavirus-pandemien, men leiinga meiner ein har tilstrekkeleg likviditet og nok sikre inntekter til å møte dei kostnadene som måtte koma dei neste månadene.

## Note 9 - Fordringar og gjeld

Fordring med forfall seinare enn ett år	2019	2018
Andre fordringar	0	0

Langsiktig gjeld med forfall seinare enn 5 år	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjonar	390 000	950 000

Gjeld sikra med pant	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjonar	3 190 000	3 750 000

Pantsette eigedelar	2019	2018
Tomter, byggingar	15 490 297	16 014 576