



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 787 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONSEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Tønsvikvegen 164  
9023 KROKELVDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Monsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 023 444	40 560 388
Annen driftsinntekt		93 927	47 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 117 370</b>	<b>40 607 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 241 638	23 529 143
Lønnskostnad	1	13 677 825	13 688 660
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 184	223 897
Annen driftskostnad	1	2 632 171	4 019 351
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 798 818</b>	<b>41 461 051</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 552</b>	<b>-853 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 111	61 021
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 111</b>	<b>61 021</b>
Annen rentekostnad		221 616	14 965
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 616</b>	<b>14 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-195 505</b>	<b>46 056</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>123 048</b>	<b>-807 607</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 865	-175 356
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 183</b>	<b>-632 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 183</b>	<b>-632 251</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 183</b>	<b>-632 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		68 183	-632 251
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 183</b>	<b>-632 251</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	258 744	313 609
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>258 744</b>	<b>313 609</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,8	763 318	539 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>763 318</b>	<b>539 381</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	
Andre langsiktige fordringer		81 194	57 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>181 194</b>	<b>57 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 203 256</b>	<b>910 867</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	10 139 948	315 310
<b>Sum varer</b>		<b>10 139 948</b>	<b>315 310</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,8	4 380 086	2 501 578
Andre kortsiktige fordringer	8	493 269	554 166
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 873 355</b>	<b>3 055 744</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	7 252 969	4 206 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 252 969</b>	<b>4 206 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 266 272</b>	<b>7 578 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 469 528</b>	<b>8 488 892</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	190 000	190 000
Overkurs	6	560 000	560 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 059 323	1 991 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 059 323</b>	<b>1 991 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 809 323</b>	<b>2 741 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	694 718	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>694 718</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>694 718</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 291 260	
Leverandørgjeld		6 380 736	1 979 648
Skyldig offentlige avgifter		1 545 243	1 571 361
Annen kortsiktig gjeld		2 748 248	2 196 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 965 487</b>	<b>5 747 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 660 206</b>	<b>5 747 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 469 528</b>	<b>8 488 892</b>



**Årsregnskap 2016  
for  
Monsen Bygg AS**

**Organisasjonsnr. 950787511**

**Utarbeidet av:**

Tromsø Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 640  
9257 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 965788018



Monsen Bygg AS

## Årsberetning 2016

### Virksomhetens art og hvor den drives

Monsen Bygg AS driver med Byggmestervirksomhet herunder salg og oppføring av hus/anlegg og hva hermed står i forbindelse. Vårt forretningslokale ligger i Tromsø.

### Rettvisende oversikt over utvikling i resultat og stilling

Selskapet eksisterer i en dynamisk bransje og tilpasser seg kontinuerlig de endringer som kreves. Styret mener at regnskapet gir et rettvisende bilde over utviklingen og resultatet av virksomheten.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2016 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Sykefraværsprosenten var 3,1 % i 2016.

### Ytre miljø

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø.

### Likestilling

Bedriften har 28 ansatte, herav 28 menn og 0 kvinner. Styret består av 2 menn og 1 kvinne. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å ivertsette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Tromsø, 19.05.2017

.....  
Per Nystad  
Styreleder

.....  
Vigdis Monsen Austdal  
Styremedlem

.....  
Jan Viktor Nilsen  
Styremedlem

.....  
Egil Monsen  
Daglig leder



Monsen Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		36 023 444	40 560 388
Annen driftsinntekt		93 927	47 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>36 117 370</b>	<b>40 607 388</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		19 241 638	23 529 143
Lønnskostnad	1	13 677 825	13 688 660
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 184	223 897
Annen driftskostnad	1	2 632 171	4 019 351
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 798 818</b>	<b>41 461 051</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>318 552</b>	<b>(853 663)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		26 111	61 021
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 111</b>	<b>61 021</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		221 616	14 965
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 616</b>	<b>14 965</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(195 505)</b>	<b>46 056</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>123 048</b>	<b>(807 607)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 865	(175 356)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>68 183</b>	<b>(632 251)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>68 183</b>	<b>(632 251)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		68 183	(632 251)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>68 183</b>	<b>(632 251)</b>



Monsen Bygg AS

**Balanse pr. 31.12.2016**

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	258 744	313 609
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>258 744</b>	<b>313 609</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,8	763 318	539 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>763 318</b>	<b>539 381</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	0
Andre langsiktige fordringer		81 194	57 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>181 194</b>	<b>57 877</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 203 256</b>	<b>910 867</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	8	10 139 948	315 310
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,8	4 380 086	2 501 578
Andre kortsiktige fordringer	8	493 269	554 166
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 873 355</b>	<b>3 055 744</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	7 252 969	4 206 971
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>22 266 272</b>	<b>7 578 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 469 528</b>	<b>8 488 892</b>



Monsen Bygg AS

**Balanse pr. 31.12.2016**

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	190 000	190 000
Overkurs	6	560 000	560 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 059 323	1 991 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 059 323</b>	<b>1 991 140</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 809 323</b>	<b>2 741 140</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	694 718	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>694 718</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>694 718</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 291 260	0
Leverandørgjeld		6 380 736	1 979 648
Skyldig offentlige avgifter		1 545 243	1 571 361
Annen kortsiktig gjeld		2 748 248	2 196 742
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>19 965 487</b>	<b>5 747 752</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>20 660 206</b>	<b>5 747 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 469 528</b>	<b>8 488 892</b>

Tromsø, 19.05.2017

Per Nystad  
Styreleder

Vigdis Monsen Austdal  
Styremedlem

Jan Viktor Nilsen  
Styremedlem

Egil Monsen  
Daglig leder



Monsen Bygg AS

## Noter 2016

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter blansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Anleggskontrakter

Anleggskontrakter for prosjekter utført i fremmed regi inntektsføres etter løpende avregningsmetode, dette innebærer at inntektsføringen skjer i henhold til fullføringsgraden etter hvert som arbeidet utføres. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets forventede fortjeneste tas til inntekt. Fullføringsgraden fastsettes på grunnlag av utført arbeid. Prosjekt egenregi inntektsføres etter fullført kontrakts metode. Inntektsføres etter fullførts kontraktsmetode, dvs. at inntektsføring skjer når prosjekt er avsluttet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2015 til 2016.



Monsen Bygg AS

## Noter 2016

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 28 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	11 245 734	11 863 329
Arbeidsgiveravgift	921 406	969 555
Pensjonskostnader	426 261	396 175
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 084 424	459 601
<b>Totalt</b>	<b>13 677 825</b>	<b>13 688 660</b>

Ytelser til ledende personer og revisor	2016
Daglig leder	781722
Styremedlemmer	80 000
Revisjonshonorar eks. mva.	30 000

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet kommer inn under reglene for obligatorisk tjenstepensjon, og har en pensjonsordning som oppfyller kravene i loven.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	987 352
+ Tilgang	473 455
- Avgang	35 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 425 808
Akk. av/nedskr. pr 1/1	447 971
+ Ordinære avskrivninger	247 184
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	32 666
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	662 489
Balanseført verdi pr 31/12	763 318
Prosentstaks for ord.avskr	20-33



Monsen Bygg AS

## Noter 2016

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	123 048
+ Permanente og andre forskjeller	53 289
+ Endring i midlertidige forskjeller	-7 039
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>169 298</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	169 298
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	54 865
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>54 865</b>
Skattesats i inntektsåret	25

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-58 336	-39 683
+ Tilvirkningskontrakter	3 535 930	3 302 956
+ Utestående fordringer	-339 682	-132 400
- Avsetning tap på kontrakter	286 000	286 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 930 013	4 099 311
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 078 101</b>	<b>-1 254 438</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 078 101	1 254 438
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 078 101</b>	<b>1 254 438</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>258 744</b>	<b>313 609</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	2
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Monsen Bygg AS

## Noter 2016

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 494 299 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 449 220.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 190 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 190 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Carl Nikolai Monsen	60	31,58 %
Egil Monsen, daglig leder	70	36,84 %
Vigdis Monsen, styremedlem	60	31,58 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	70	36,84 %
Medlemmer av styret	60	31,58 %

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	190 000	560 000	1 991 140	2 741 140
+Fra årets resultat			68 183	68 183
-Til årets resultat			0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>190 000</b>	<b>560 000</b>	<b>2 059 323</b>	<b>2 809 323</b>



Monsen Bygg AS

## Noter 2016

### Note 7 - Tilvirkningskontrakter

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

	i år	ifjor
Opptjent, ikke fakturert produksjon	1 823 605	335 445
Fakturert, ikke utført produksjon	1 147 028	0

### Note 8 - Pant og sikkerhetsstillelse

Gjeldpost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12 i år kr 124 357,- og pr 31.12 i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 291 260	0
<b>Pantsatte eiendeler/næring:</b>		
Hele næringsvirksomhet	20 000 000	1 500 000
Fordringer	1 500 000	0
<b>Sum pantsatte eiendeler/næring</b>	<b>21 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
Bokført verdi Storelva	10 139 948	315 310
Kundefordringer	4 380 086	2 501 578
<b>Sum balanseførtverdi på pantsatte eiendeler</b>	<b>14 520 034</b>	<b>2 816 888</b>



Til generalforsamlingen i Monsen Bygg AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Monsen Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 68 183. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig

---

*PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø*

*T: 02316, org.no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)*

*Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - Monsen Bygg AS

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Mosen Bygg AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### *Uttalelse om øvrige lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tromsø 19. mai 2017  
**PricewaterhouseCoopers**

Hanne Sivertsen  
Statsautorisert revisor