



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 133 121
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STAVERN I BORETTSLAG
Forretningsadresse: Prinsegata 4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 183 384	2 967 872
Sum inntekter		3 183 384	2 967 872
Kostnader			
Lønnskostnad	2	65 037	65 037
Annen driftskostnad	3,4,5	1 517 860	1 840 917
Sum kostnader		1 582 897	1 905 953
Driftsresultat		1 600 487	1 061 919
Annen finansinntekt		10 189	16 499
Annen finanskostnad		1 002 383	1 047 482
Netto finans		-992 194	-1 030 982
Årsresultat		608 293	30 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	13 621 182	13 621 182
Sum anleggsmidler		13 621 182	13 621 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		131 133	152 764
Sum fordringer		131 134	152 763
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		990 822	1 118 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		990 822	1 118 858
Sum omløpsmidler		1 121 955	1 271 621
SUM EIENDELER		14 743 138	14 892 804
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	7	3 800	3 800
Annen egenkapital	7	-5 625 541	-6 233 834
Sum egenkapital		-5 621 742	-6 230 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 927 016	20 587 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	9	189 370	189 370
Sum langsiktig gjeld		20 116 386	20 776 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 151	236 629
Annen kortsiktig gjeld		87 342	109 837
Sum kortsiktig gjeld		248 494	346 465
Sum gjeld		20 364 879	21 122 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 743 138	14 892 804
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	20 116 386	20 776 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355115

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 953 133 121
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STAVERN I BORETTSLAG
Forretningsadresse: Prinsegata 4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjell Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 953 133 121
STAVERN I BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 183 384	2 967 872
Sum inntekter		3 183 384	2 967 872
Kostnader			
Lønnskostnad	2	65 037	65 037
Annen driftskostnad	3, 4, 5	1 517 860	1 840 917
Sum kostnader		1 582 897	1 905 953
Driftsresultat		1 600 487	1 061 919
Annen finansinntekt		10 189	16 499
Annen finanskostnad		1 002 383	1 047 482
Netto finans		-992 194	-1 030 982
Årsresultat		608 293	30 937



Organisasjonsnr: 953 133 121
STAVERN I BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	13 621 182	13 621 182
Sum anleggsmidler		13 621 182	13 621 182

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer		131 133	152 764
Sum fordringer		131 134	152 763

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		990 822	1 118 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		990 822	1 118 858

Sum omløpsmidler		1 121 955	1 271 621
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 743 138	14 892 804
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	7	3 800	3 800
Annen egenkapital	7	-5 625 541	-6 233 834
Sum egenkapital		-5 621 742	-6 230 034

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 927 016	20 587 003
Øvrig langsiktig gjeld	9	189 370	189 370

Sum langsiktig gjeld		20 116 386	20 776 373
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		161 151	236 629
Annen kortsiktig gjeld		87 342	109 837



Sum kortsiktig gjeld		248 494	346 465
Sum gjeld		20 364 879	21 122 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 743 138	14 892 804
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	20 116 386	20 776 373



Organisasjonsnr: 953 133 121
STAVERN I BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Informasjon om årsregnskapet

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsmelding. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Disponible midler

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskifte. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Nedenfor finner du oppstillingen over borettslagets disponible midler:

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
A. Disponible midler pr. 01.01	925 156	1 505 934	925 156	873 462
B: Endring disponible midler				
Årets resultat (se resultatregnskap)	608 293	30 937	565 000	619 000
Avdrag langsiktig gjeld	-659 987	-611 715	-650 000	-709 000
B. Årets endring disponible midler	-51 694	-580 778	-85 000	-90 000
C. Disponible midler	873 462	925 156	840 156	783 462

Arsoppgjør 2025 for Stavern I Borettslag



Resultatregnskap 2025 for Stavern I Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		3 183 384	2 947 872	3 184 000	3 295 000
Andre driftsinntekter	1	0	20 000	0	0
Sum inntekter		3 183 384	2 967 872	3 184 000	3 295 000
Kostnader					
Personalkostnader	2	8 037	8 037	8 000	8 000
Styrehonorar		57 000	57 000	57 000	59 000
Revisjonshonorar		8 418	6 804	7 000	9 000
Forretningsførerhonorar		105 936	101 178	106 000	110 000
Kontingent LABO / NBBL		15 198	15 198	15 000	15 000
Vedlikehold	3	157 966	481 810	180 000	228 000
Kabel-tv og bredbånd		296 172	264 708	276 000	309 000
Forsikring		99 485	88 985	99 000	104 000
Kommunale avgifter	4	657 838	635 800	680 000	742 000
Eiendomsskatt		0	34 890	0	0
Energi og strøm		72 205	69 698	65 000	72 000
Andre driftskostnader	5	104 642	141 846	100 000	110 000
Sum kostnader		1 582 897	1 905 953	1 593 000	1 766 000
Driftsresultat		1 600 487	1 061 919	1 591 000	1 529 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		10 189	16 499	11 000	4 000
Rentekostnader		1 002 383	1 047 482	1 037 000	914 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-992 194	-1 030 982	-1 026 000	-910 000
Årsresultat		608 293	30 937	565 000	619 000

Årsoppgjør 2025 for Stavern I Borettslag



Balanse pr 31.12.25 for Stavern I Borettslag

	Note	Regnskap pr. 31.12.25	Regnskap pr. 31.12.24
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	3 642 985	3 642 985
Påkostninger	6	9 978 197	9 978 197
Sum anleggsmidler		13 621 182	13 621 182
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	26 288
Forskuddsbetalte kostnader		131 011	126 380
Andre fordringer		122	96
Sum fordringer		131 134	152 763
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		990 822	1 118 858
Sum bankinnskudd og kontanter		990 822	1 118 858
Sum omløpsmidler		1 121 955	1 271 621
SUM EIENDELER		14 743 138	14 892 804

Årsoppgjør 2025 for Stavern I Borettslag



Balanse pr 31.12.25 for Stavern I Borettslag

	Note	Regnskap pr. 31.12.25	Regnskap pr. 31.12.24
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	7	3 800	3 800
Opptjent egenkapital	7	-6 233 834	-6 233 834
Årets resultat	7	608 293	0
Sum opptjent egenkapital		-5 621 742	-6 230 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	8	19 927 016	20 587 003
Borettsinnskudd	9	189 370	189 370
Sum langsiktig gjeld		20 116 386	20 776 373
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	26 288
Leverandørgjeld		161 151	236 629
Påløpte renter		48 972	54 681
Påløpne avdrag langsiktig gjeld		25 224	22 890
Annen kortsiktig gjeld		13 146	5 978
Sum kortsiktig gjeld		248 494	346 465
Sum gjeld		20 364 879	21 122 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 743 138	14 892 804
Pantestillelser	10	20 116 386	20 776 373

Larvik, 31.12.2025

Arsoppgjør 2025 for Stavern I Borettslag



Noter til regnskapet 2025 for Stavern I Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk. Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om noe informasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

Inntektsførings og kostnadstidspunkt:

Inntekt føres som hovedregel når den er opptjent. Kostnader sammenstilles med og føres samtidig med de inntekter kostnadene kan henføres til. Alle kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Balanseførte driftsmidler avskrives lineært til restverdi over forventet utnyttbar levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Tomt er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Spesifikasjon av egenkapitalen:

Egenkapitalen vil være forskjellen mellom eiendeler og gjeld. Denne spesifiseres på henholdsvis innskutt og opptjent egenkapital. Innskutt egenkapital i borettslag er andelskapital, mens resten - uavhengig av fortegn - vil være å henføre til opptjent egenkapital.

Note 1 - Andre inntekter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Lede - Tilskudd kabel	0	20 000	0	0
Sum	0	20 000	0	0

Note 2 - Personalkostnader

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Arbeidsgiveravgift	8 037	8 037
Sum	8 037	8 037

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.



Noter til regnskapet 2025 for Stavern I Borettslag

Note 3 - Vedlikehold

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Vedlikehold VVS	18 926	89 302
Vedlikehold elektro	5 176	296 276
Vedlikehold uteanlegg	71 264	0
Vedlikehold snekkerarbeid	34 941	0
Vedlikehold malerarbeid	0	799
Vedlikehold blikkenslager	0	14 629
Vedlikehold dører	0	7 738
Vedlikehold veranda/terrasse/balkong	0	55 228
Vedlikehold tak	2 709	229
Vedlikehold brann/alarm/nødløst/sprinkleranlegg	1 963	1 963
Vedlikehold porttelefoner	1 657	2 914
Egenandel forsikringskader	8 000	0
Tilstand og vedlikeholdsrapport	13 332	12 732
Sum	157 966	481 810

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 4 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av vannavgift, avløpsavgift, renovasjonsavgift og brannsyn.



Noter til regnskapet 2025 for Stavern I Borettslag

Note 5 - Andre driftskostnader

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Driftsmateriell	0	215
Opprydding / bortkjøring av søppel	0	16 070
Snørydding/sandstrøing	43 750	33 750
Hage/plenklipping	14 421	38 600
Skadedyr	17 621	16 582
Teknisk rådgivning	4 406	9 281
Vaktmestertjenester	7 205	0
Premie sikringsordning	2 863	2 686
Kostnader vedr. styrearbeid	4 295	9 304
Generalforsamling	7 045	6 068
Kurs for tillitsvalgte	0	6 250
Bank- og betalingsgebyr	3 036	3 040
Sum	104 642	141 846

Note 6 - Bygninger inkl. tomt

Anskaffet år:	1955
Kostpris	1 160 000
Rehabiliteringer før 1998	2 071 602
Rehabiliteringer 1998	411 383
2010 - Nye bad	40 000
2011 - Nye bad/brannhimlinger	4 334 197
2012 - Nye bad/brannhimlinger	5 527 886
2013 - Brannstiger	76 114
Bokført verdi 31.12	13 621 182

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jr. note om vedlikehold.

Note 7 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Innskutt andelskapital	3 800	3 800
Opptjent egenkapital pr. 01.01	-6 233 834	-6 264 771
+/- Årets resultat	608 293	30 937
Sum egenkapital pr 31.12	-5 621 742	-6 230 034

Innskutt andelskapital består av 38 andeler pålydende kr. 100,-.

Egenkapitalen er negativ, noe som skyldes at eiendelene, deriblant bygningene, står bokført til opprinnelig kostpris (historisk kost). Det antas at virkelig verdi av eiendeler er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i borettslaget.

Arsoppgjør 2025 for Stavern I Borettslag



Noter til regnskapet 2025 for Stavern I Borettslag

Note 8 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Husbanken	Eika Boligkreditt AS
Formål:	Utvendig rehab.	Rehab bad
Lånenummer:	11537789 7	25107000634
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2019	2012
Rentesats:	4.304 %	5.20 %
Beregnet innfridd:	01.12.2049	30.11.2038
Opprinnelig lånebeløp:	15 000 000	11 500 000
Lånesaldo 01.01:	13 137 363	7 472 530
Avdrag i perioden:	294 486	363 167
Lånesaldo 31.12:	12 842 877	7 109 363
Saldo 5 år frem i tid:	11 101 342	4 904 149

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	32	535 363	17 131 616
	6	470 106	2 820 636



Noter til regnskapet 2025 for Stavern I Borettslag

Note 9 - Borettsinnskudd

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Opprinnelig innskudd	189 370	189 370
Oppskrevet		
Sum borettsinnskudd	189 370	189 370

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 10 - Pantstillelser

Av borettslagets bokførte gjeld er kr. 20 116 386,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 13 621 182,-.



Resultat og balanse med noter for Stavern I Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Stavern I Borettslag

Styreleder	Kjell Christiansen (sign.)	24.02.2026
Styremedlem	Heidi Sannes (sign.)	23.02.2026
Styremedlem	Terje Flaaten (sign.)	18.02.2026
Styremedlem	Ulf Arne Hansen (sign.)	19.02.2026
Styremedlem	Kjetil Stender (sign.)	23.02.2026



Cedra Norge Rago AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Til generalforsamlingen i Stavern I Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stavern I Borettslag som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Larvik, 24. Februar 2026
Cedra Norge Rago AS

Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor
(elektronisk signering)

Cedra Norge Rago AS
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 835 496 252



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-26 08:14:41 UTC+01:00


Lars Egill Olavesen

 **bankID**

NO BankID - b0f78cab-b41e-43ac-bde0-22335db203b6

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.