



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 254 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEVLEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Tidemands gate 19
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|---------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 36 974 | 951 044 |
| Avskrivning | 4 | 15 898 | 14 740 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 073 501 | 2 875 828 |
| Sum kostnader | | 1 126 373 | 3 841 612 |
| Driftsresultat | | -1 126 373 | -3 841 612 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 339 479 |
| Annen finansinntekt | | 273 208 552 | 232 296 686 |
| Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | | 385 203 533 |
| Sum finansinntekter | | 273 208 552 | 617 839 698 |
| Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 183 458 272 | 79 487 413 |
| Annen rentekostnad | | 4 535 984 | 1 365 130 |
| Annen finanskostnad | | 3 230 511 | 4 673 257 |
| Sum finanskostnader | | 191 224 767 | 85 525 800 |
| Netto finans | | 81 983 785 | 532 313 898 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 80 857 412 | 528 472 286 |
| Skattekostnad | 3 | -1 571 036 | -666 500 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 82 428 448 | 529 138 786 |
| Årsresultat | | 82 428 448 | 529 138 786 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | -15 000 000 | -10 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | -15 000 000 | -10 000 000 |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -52 428 448 | -509 138 786 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -82 428 448 | -529 138 786 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 2 525 378 | 954 342 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 525 378 | 954 342 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 4 | 16 110 | 32 008 |
| Sum varige driftsmidler | | 16 110 | 32 008 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 3 499 500 | 3 499 500 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | | 37 945 196 |
| Andre fordringer | | 177 750 | 177 750 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 677 250 | 41 622 446 |
| Sum anleggsmidler | | 6 218 738 | 42 608 796 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 345 033 | 215 408 |
| Sum fordringer | | 345 033 | 215 408 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 1 631 797 532 | 1 450 491 423 |
| Markedsbaserte obligasjoner | | | |
| Sum investeringer | | 1 631 797 532 | 1 450 491 423 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 813 227 | 57 808 700 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 813 227 | 57 808 700 |
| Sum omløpsmidler | | 1 633 955 792 | 1 508 515 531 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|----------------------|----------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 640 174 530 | 1 551 124 327 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 1 540 000 | 1 540 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 540 000 | 1 540 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 497 362 858 | 1 444 934 410 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 497 362 858 | 1 444 934 410 |
| Sum egenkapital | | 1 498 902 858 | 1 446 474 410 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 77 951 774 | |
| Leverandørgjeld | | 48 074 | 5 763 |
| Betalbar skatt | 4 | -582 695 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | | 62 316 |
| Utbytte | | 15 000 000 | 10 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 48 854 519 | 94 581 838 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 141 271 672 | 104 649 917 |
| Sum gjeld | | 141 271 672 | 104 649 917 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 640 174 530 | 1 551 124 327 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 726294

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 254 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEVLEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Tidemand's gate 19
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2023



Organisasjonsnr: 987 254 971
VEVLEN GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------|--------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 36 974 | 951 044 |
| Avskrivning | 4 | 15 898 | 14 740 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 073 501 | 2 875 828 |
| Sum kostnader | | 1 126 373 | 3 841 612 |
| Driftsresultat | | -1 126 373 | -3 841 612 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 339 479 |
| Annen finansinntekt | | 273 208 552 | 232 296 686 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | | 385 203 533 |
| Sum finansinntekter | | 273 208 552 | 617 839 698 |
| Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 183 458 272 | 79 487 413 |
| Annen rentekostnad | | 4 535 984 | 1 365 130 |
| Annen finanskostnad | | 3 230 511 | 4 673 257 |
| Sum finanskostnader | | 191 224 767 | 85 525 800 |
| Netto finans | | 81 983 785 | 532 313 898 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 80 857 412 | 528 472 286 |
| Skattekostnad | 3 | -1 571 036 | -666 500 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 82 428 448 | 529 138 786 |
| Årsresultat | | 82 428 448 | 529 138 786 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | -15 000 000 | -10 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | -15 000 000 | -10 000 000 |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -52 428 448 | -509 138 786 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -82 428 448 | -529 138 786 |



Organisasjonsnr: 987 254 971
VEVLEN GÅRD AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 2 525 378 | 954 342 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 525 378 | 954 342 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 4 | 16 110 | 32 008 |
| Sum varige driftsmidler | | 16 110 | 32 008 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 3 499 500 | 3 499 500 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | | 37 945 196 |
| Andre fordringer | | 177 750 | 177 750 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 677 250 | 41 622 446 |
| Sum anleggsmidler | | 6 218 738 | 42 608 796 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 345 033 | 215 408 |
| Sum fordringer | | 345 033 | 215 408 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 1 631 797 532 | 1 450 491 423 |
| Markedsbaserte obligasjoner | | | |
| Sum investeringer | | 1 631 797 532 | 1 450 491 423 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 813 227 | 57 808 700 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 813 227 | 57 808 700 |
| Sum omløpsmidler | | 1 633 955 792 | 1 508 515 531 |
| SUM EIENDELER | | 1 640 174 530 | 1 551 124 327 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|----------------------|----------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 1 540 000 | 1 540 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 540 000 | 1 540 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 497 362 858 | 1 444 934 410 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 497 362 858 | 1 444 934 410 |
| Sum egenkapital | | 1 498 902 858 | 1 446 474 410 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 77 951 774 | |
| Leverandørgjeld | | 48 074 | 5 763 |
| Betalbar skatt | 4 | -582 695 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | | 62 316 |
| Utbytte | | 15 000 000 | 10 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 48 854 519 | 94 581 838 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 141 271 672 | 104 649 917 |
| Sum gjeld | | 141 271 672 | 104 649 917 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 640 174 530 | 1 551 124 327 |



Organisasjonsnr: 987 254 971
VEVLEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 14000.00 | 110.00 | 1540000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Dahl Egil Christen | 14000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 14000.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|----------------------------|--------------|------------------|
| | | 822000.00 |
| <u>Arbeids giveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | 115896.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 36974.00 | 13148.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 36974.00 | 951044.00 |

Tallene er inkludert mva

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|-------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Oslo Aircraft Rental AS | 25.00% | 25.00% | | |

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Vevlen Gård AS
987 254 971

31.12.2022

Styrets beretning 2022

Årsregnskap 2022

Noter med regnskapsprinsipper

Kontantstrømoppstilling

Revisjonsberetning



VEVLEN GÅRD AS

ÅRSBERETNING FOR 2022

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet virksomhet er investeringer i aksjer, verdipapirer, eiendom og andre selskaper. Virksomheten drives i Oslo.

2. Regnskap

Det fremlagte resultatregnskap med balanse og noter gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av selskapets virksomhet og dets stilling i henhold til regnskapsloven. Selskapet har benyttet historisk kost i verdsettelsen av anleggsmidler. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsåret som har betydning for regnskapsåret.

3. Forskning og utvikling

Selskapet bedriver ikke forskning og utvikling

4. Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge fortsatt drift til grunn.

5. Arbeidsmiljø

Selskapets arbeidsmiljø ansees å være godt.

6. Likestilling

Selskapet praktiserer full likestilling.

7. Ytre miljø

Styret kan ikke se at selskapets virksomhet forurensar det ytre miljø.

8. Finansiell risiko

Selskapet har som mål at gjeld utover leverandørgjeld, offentlige avgifter og vedtatt utbytte ikke skal overstige 20% av totale eiendeler. Ved årets slutt utgjorde denne gjelden 4,75 % av totale eiendeler.

8. Resultatdisponering

Styrets forslag til disponering av årets resultat er som følger:

| | |
|---|---------------------|
| Ekstraordinært utbytte | 15 000 000,- |
| Utbytte | 15 000 000,- |
| <u>Overføring til annen egenkapital</u> | <u>52 428 448,-</u> |
| Sum disponeringer | 82 428 448,- |

Disponeringen er i tråd med selskapets utbytteretningslinjer. Utbyttet er ment å dekke aksjonærs utgifter forbundet med eierskapet, samt å gi en moderat direkteavkastning.



9. Samfunnsansvar

Selskapet skal bidra med allokering av kapital i samfunnet. Primært skal selskapet involvere seg i langsiktig eierskap med den hensikt å bidra til verdiskapning, vekst og sysselsetting. Ut over dette har selskapet ingen særskilte retningslinjer i forhold til samfunnsansvar.

Oslo 20.05.2023

Egil Dahl



Vevlen Gård AS

Org.nr. 987254971

| Resultatregnskap | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|---------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 36 974 | 951 044 |
| Avskrivning | 4 | 15 898 | 14 740 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 073 501 | 2 875 828 |
| Sum driftskostnader | | 1 126 373 | 3 841 612 |
| DRIFTSRESULTAT | | -1 126 373 | -3 841 612 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 339 479 |
| Annen finansinntekt | | 273 208 552 | 232 296 686 |
| Verdløkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 385 203 533 |
| Sum finansinntekter | | 273 208 552 | 617 839 698 |
| Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 183 458 272 | 79 487 413 |
| Annen rentekostnad | | 4 535 984 | 1 365 130 |
| Annen finanskostnad | | 3 230 511 | 4 673 257 |
| Sum finanskostnader | | 191 224 767 | 85 525 800 |
| Netto finansposter | | 81 983 785 | 532 313 898 |
| Resultat før skattekostnad | | 80 857 412 | 528 472 286 |
| Skattekostnad | 3 | -1 571 036 | -666 500 |
| ARSRESULTAT | | 82 428 448 | 529 138 786 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | -15 000 000 | -10 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | -15 000 000 | -10 000 000 |
| Overføring til/frå annen egenkapital | | -52 428 448 | -509 138 786 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -82 428 448 | -529 138 786 |



Vevlen Gård AS

Org. nr: 987254971

| Balanse pr. 31.12 | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------------|----------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 2 525 378 | 954 342 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 525 378 | 954 342 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 4 | 16 110 | 32 008 |
| Sum varige driftsmidler | | 16 110 | 32 008 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 3 499 500 | 3 499 500 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 0 | 37 945 196 |
| Andre fordringer | | 177 750 | 177 750 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 677 250 | 41 622 448 |
| Sum anleggsmidler | | 6 218 738 | 42 608 796 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 345 033 | 215 408 |
| Sum fordringer | | 345 033 | 215 408 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 1 631 797 532 | 1 450 491 423 |
| Sum investeringer | | 1 631 797 532 | 1 450 491 423 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 813 227 | 57 808 700 |
| Sum omløpsmidler | | 1 633 955 792 | 1 508 515 531 |
| SUM EIENDELER | | 1 640 174 530 | 1 551 124 327 |



Vevlèn Gård AS

Org.nr: 987254971

| Balanse pr. 31.12 | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|----------------------|----------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 1 540 000 | 1 540 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 540 000 | 1 540 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 497 362 858 | 1 444 934 410 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 497 362 858 | 1 444 934 410 |
| Sum egenkapital | | 1 498 902 858 | 1 446 474 410 |
| GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 77 951 774 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 48 074 | 5 763 |
| Betalbar skatt | 4 | -582 695 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 62 316 |
| Ubytte | | 15 000 000 | 10 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 48 854 519 | 94 581 838 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 141 271 672 | 104 649 917 |
| Sum gjeld | | 141 271 672 | 104 649 917 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 640 174 530 | 1 551 124 327 |

Oslo 20.05.2023

Egil Dah
styreleder / daglig leder



VEVLEN GÅRD AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

| | 2022 | 2021 |
|---|---------------------|--------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | |
| Resultat før skattekostnad | 80 857 412 | 528 472 286 |
| Periodens betalte skatt | 0 | 0 |
| Ordinære avskrivninger | 15 898 | 14 740 |
| Oppskrivning omløpsaksjer | 183 458 272 | -385 203 533 |
| Endring fordringer | -129 625 | 8 113 550 |
| Endring leverandørgjeld | 42 311 | -27 488 |
| Endring andre tidsavgrensingsposter | -46 305 490 | -1 209 344 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 217 938 778 | 150 160 211 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | 0 | -14 740 |
| Investring i langsiktige aksjer salg | 37 945 196 | 0 |
| Investering i omløpsaksjer | -366 764 381 | -47 398 586 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -328 819 185 | -47 990 979 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | |
| Økning og reduksjon lån til/fra aksjonær | 1 933 160 | 1 933 160 |
| Utbetalt utbytte | -25 000 000 | -20 000 000 |
| Nedbetalt kassekreditning kassekreditt | 77 951 774 | -27 309 293 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | 54 884 934 | -45 376 133 |
| Effekt av valutakursendringer på kontanter | | |
| Netto endring i kontanter | -55 995 473 | 56 793 099 |
| Kontantbehol 01.01 | 57 808 700 | 1 015 601 |
| Kontantbeholdning 31.12 | 1 813 227 | 57 808 700 |
| | 0 | 0 |
| Spesifikasjon av kontantbeholdningen ved periodens slutt | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 1 813 227 | 57 808 700 |
| I tillegg har selskapet følgende trekkmuligheter | | |
| Ubenyttet kassekreditt | 22 048 226 | 100 000 000 |



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avsluttet etter regnskapslovens regler for store selskaper.

Klassifisering av eiendeler og gjeld i balansen

Klassifiseringen av poster i balansen bygger på at fordringer og gjeld som skal betales innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap.

Disse aksjer verdsettes til kostpris, men dersom den virkelige verdi skulle være lavere og dette ikke er forbigående vil verdien bli nedskrevet. Konsernregnskap vil bli utarbeidet dersom et eller flere selskapet er stort selskap etter loven eller selskapene samlet er stort. Tilknyttet selskap vil kun bli innarbeidet etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Aksjer i tilknyttet selskap er der eierandelen er mellom 20% og 50%.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført i balansen til historisk kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Avskrivningene beregnes lineært basert på driftsmidlenes teknisk/økonomiske levetid.

Aksjer/ fondsandeler mv i andre selskaper

Langsiktige investeringer

Disse aksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Omløpsmidler

Børsnoterte aksjer er vurdert til markedsverdi pr 31.12.

Betalbar skatt/utsatt skatt og skattekostnad.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med utgangspunkt i positive midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på balansedagen etter utligning av negative midlertidige forskjeller. En netto utsatt skattefordel balanseføres kun dersom det er sannsynlig at den vil bli utnyttet inne rimelig tid.



Vevlen Gård AS noter 2022

Note 2 Lønn, honorarer mv.

Selskapet har i 2022 ikke utbetalt lønn til den ansatte.
Det er intet krav om deltagelse i OTP-ordningen for daglig leder.

Honorar til revisor er kostnadsført for arbeid utført i 2022 med kr 99.000 inkl mva. Av dette beløpet gjelder kr. 17.500 inkl mva annen bistand.

Note 3 Betalbar skatt, utsatt skatt og skattekostnad

| | |
|---------------------------------|--------------------|
| Resultat før skatt | 80 857 412 |
| Aksjeutbytter fritak | (57 642 874) |
| 3% skattegrunnlag av utbytte | 1 729 286 |
| Gevinst/tap salg aksjer fritak | (213 755 155) |
| Verdiendring børsnoterte aksjer | 183 458 272 |
| Permanente forskjeller | 29 150 |
| Grunnlag skatt årets resultat | <u>(5 323 909)</u> |

| Utsatt skattefordel | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Gevinst og tapskonto | (40 265) | (50 331) |
| Anleggsmidler | (12 882) | (9 409) |
| Nedskrevet obligasjoner | - | - |
| Skattemessig underskudd | <u>(9 608 682)</u> | <u>(4 278 180)</u> |
| Grunnlag utsatt skattefordel | <u>(9 661 829)</u> | <u>(4 337 920)</u> |

Beløpet kr -582 695 er krav om refusjon av trukket kildeskatt.

Note 4 Anleggsmidler

| | Datautstyr/Inventar |
|---------------------------|---------------------|
| Kostpris 01,01 | 109 424 |
| Anskaffet | - |
| Avgang utrangert | - |
| Kostpris 31.12 | <u>109 424</u> |
| Akkumulerte avskrivninger | <u>(93 314)</u> |
| Bokført verdi 31,12 | <u>16 110</u> |

Årets avskrivninger 15 898

Avskrivninger p.a. 20% -33%



Vevlen Gård AS noter 2022

NOTE 5 Investering i tilknyttet selskap og andre aksjer

| | Antall | Eierandel | Kostpris |
|-------------------------|--------|-----------|-----------|
| Oslo Aircraft Rental AS | 2450 | 25 % | 3 499 500 |

Aksjene vurderes som en langsiktig investering. Disse er verdsatt til lavest av kostpris og virkelig verdi.

Note 6 Markedsbasert aksjer og obligasjoner

Disse verdipapirer er vurdert til markedsverdi pr 31.12.2022.

Note 7 Egenkapital og aksjonærer

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Totalt |
|-------------------------------|--------------|-------------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2021 | 1 540 000 | 1 444 934 410 | 1 446 474 410 |
| Tilleggsutbytte utbetalt 2022 | | (15 000 000) | (15 000 000) |
| Årets overskudd | | 82 428 448 | 82 428 448 |
| Avsatt utbytte | | (15 000 000) | (15 000 000) |
| Egenkapital 31.12.2022 | 1 540 000 | 1 497 362 858 | 1 498 902 858 |

Selskapets aksjekapital kr. 1.540.000 er fordelt på 14.000 aksjer. Alle aksjer har like rettigheter og eies av Egil Dahl.

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær

Pr 31.12.2022 har eneaksjonær lån til selskapet på kr 287 841. Ved innlån til selskapet er renter beregnet med oppgrosset skjermingsrente, mens det ved lån fra selskapet er lagt til grunn satsen for billig lån i arbeidsforhold for hver måned.

Aksjerderivathandel

Forpliktelse knyttet til salg av lånte aksjer. 48 566 677



Til generalforsamlingen i Vevlen Gård AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vevlen Gård AS som viser et overskudd på NOK 82 428 448. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

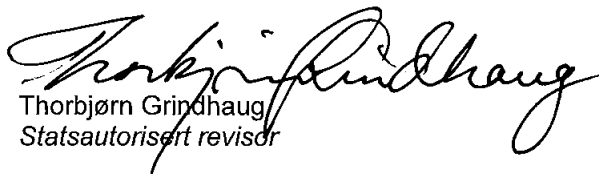
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. mai 2023

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Thorbjørn Grindhaug
Statsautorisert revisor