



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 213 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JK ARKITEKTKONTOR AS  
Forretningsadresse: Polarvegen 7B  
9013 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 650	1 798 710
Annen driftsinntekt		1	11
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 651</b>	<b>1 798 721</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		94	69 488
Lønnskostnad	3	1 552	1 379 708
Annen driftskostnad		185 155	422 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 801</b>	<b>1 871 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-173 151</b>	<b>-72 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			76 869
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>76 869</b>
Annen rentekostnad		17	854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17</b>	<b>854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17</b>	<b>76 015</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-173 168</b>	<b>3 519</b>
Skattekostnad på resultat	4		851
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-173 168</b>	<b>2 668</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-173 168</b>	<b>2 668</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-173 168</b>	<b>2 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-173 168	2 668
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-173 168</b>	<b>2 668</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern			100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			299 453
Andre kortsiktige fordringer		600 000	34 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 000</b>	<b>333 981</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 170 105	2 186 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 170 105</b>	<b>2 186 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 770 105</b>	<b>2 520 680</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 770 105</b>	<b>2 620 680</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital	7	1 757 312	1 930 480
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 757 312</b>	<b>1 930 480</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 787 312</b>	<b>1 960 480</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 784
Betalbar skatt	4		851
Skyldig offentlige avgifter		-17 207	214 066
Annen kortsiktig gjeld			442 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-17 207</b>	<b>660 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-17 207</b>	<b>660 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 770 105</b>	<b>2 620 680</b>



## Brønnøysundregistrene

### AVVIKLINGSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 360416

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 213 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JK ARKITEKTKONTOR AS  
Forretningsadresse: Polarvegen 7B  
9013 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Svein Erik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 213 464  
JK ARKITEKTKONTOR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 650	1 798 710
Annen driftsinntekt		1	11
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 651</b>	<b>1 798 721</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		94	69 488
Lønnskostnad	3	1 552	1 379 708
Annen driftskostnad		185 155	422 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 801</b>	<b>1 871 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-173 151</b>	<b>-72 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			76 869
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>76 869</b>
Annen rentekostnad		17	854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17</b>	<b>854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17</b>	<b>76 015</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-173 168</b>	<b>3 519</b>
Skattekostnad på resultat	4		851
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-173 168</b>	<b>2 668</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-173 168</b>	<b>2 668</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-173 168</b>	<b>2 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-173 168	2 668
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-173 168</b>	<b>2 668</b>



Organisasjonsnr: 920 213 464  
JK ARKITEKTKONTOR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern			100 000
-------------------------	--	--	---------

Sum finansielle			100 000
-----------------	--	--	---------

anleggsmidler			100 000
---------------	--	--	---------

Sum anleggsmidler			100 000
-------------------	--	--	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			299 453
-----------------	--	--	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		600 000	34 528
------------	--	---------	--------

Sum fordringer		600 000	333 981
----------------	--	---------	---------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 170 105	2 186 700
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 170 105	2 186 700
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 770 105	2 520 680
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 770 105	2 620 680
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 757 312	1 930 480
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 757 312	1 930 480
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	5	1 787 312	1 960 480
-----------------	---	-----------	-----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 784
Betalbar skatt	4		851
Skyldig offentlige avgifter		-17 207	214 066
Annen kortsiktig gjeld			442 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-17 207</b>	<b>660 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-17 207</b>	<b>660 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 770 105</b>	<b>2 620 680</b>



Organisasjonsnr: 920 213 464  
JK ARKITEKTKONTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## JK ARKITEKTKONTOR AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Årsregnskapet er utarbeidet av  
Stein Bergan AS  
Autorisert regnskapsførerselskap



Org.nr.: 920 213 464



## RESULTATREGNSKAP

### JK ARKITEKTKONTOR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		13 650	1 798 710
Annen driftsinntekt		1	11
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 651</b>	<b>1 798 721</b>
Varekostnad		94	69 488
Lønnskostnad	3	1 552	1 379 708
Annen driftskostnad		185 155	422 021
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>186 801</b>	<b>1 871 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-173 151</b>	<b>-72 496</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	76 869
Annen rentekostnad		17	854
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-17</b>	<b>76 015</b>
Resultat før skattekostnad		-173 168	3 519
Skattekostnad på resultat	4	0	851
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-173 168</b>	<b>2 668</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-173 168	2 668
<b>Sum overføringer</b>		<b>-173 168</b>	<b>2 668</b>



### BALANSE

#### JK ARKITEKTKONTOR AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	299 453
Andre kortsiktige fordringer		600 000	34 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 000</b>	<b>333 981</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 170 105	2 186 700
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 770 105</b>	<b>2 520 680</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 770 105</b>	<b>2 620 680</b>



## BALANSE

### JK ARKITEKTKONTOR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	1 757 312	1 930 480
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 757 312</b>	<b>1 930 480</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 787 312</b>	<b>1 960 480</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	2 784
Betalbar skatt	4	0	851
Skyldig offentlige avgifter		-17 207	214 066
Annen kortsiktig gjeld		0	442 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-17 207</b>	<b>660 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-17 207</b>	<b>660 200</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 770 105</b>	<b>2 620 680</b>

Tromsø  
Styret i JK ARKITEKTKONTOR AS

Svein Erik Karlsen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

JK ARKITEKTKONTOR AS er et selskap der virksomheten omfatter Arkitektvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Tromsø kommune.

## Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	0	1 245 534
Arbeidsgiveravgift	0	100 808
Pensjonskostnader	0	30 852
Andre ytelser	1 552	2 513
<b>Sum</b>	<b>1 552</b>	<b>1 379 708</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 2 årsverk.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	851
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>851</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-173 168	3 519
Permanente forskjeller	17	349
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-173 151</b>	<b>3 868</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	851
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>851</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	1 930 480	1 960 480
Årets resultat				-173 168	-173 168
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 757 312</b>	<b>1 787 312</b>

## Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i JK ARKITEKTKONTOR AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000	0
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2025:

	<b>Ordinære</b>	<b>Sum antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Svein Erik Karlsen	30	30	100 %	0 %
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>100 %</b>	<b>0 %</b>
<b>Totalt</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>100 %</b>	<b>0 %</b>

Aksjer og opsjoner eid av ledende ansatte og styret:

	<b>Ordinære</b>	<b>Sum antall</b>	<b>Eierandel</b>
Daglig leder/ styreleder	30	30	100 %



**Note 7 Fortsatt drift**

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -173 168 etter skatt, mot overskudd kr. 2 668 i 2024.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god.

Selskapet er under avvikling og vil bli endelig slettet før 31.12.2025.