



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 523 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Steinar Rune Eriksen
Erlings gate 2
0196 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Rune Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 176	30 131
Sum kostnader		19 176	30 131
Driftsresultat		40 824	29 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 752	2 620
Sum finansinntekter		2 752	2 620
Netto finans		2 752	2 620
Resultat før skattekostnad		43 576	32 489
Skattekostnad		9 586	-46 108
Årsresultat		33 990	78 597
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 990	78 597
Sum overføringer og disponeringer		33 990	78 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 357 108	1 357 108
Sum varige driftsmidler		1 357 108	1 357 108
Sum anleggsmidler		1 357 108	1 357 108
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		75 000	50 000
Sum investeringer		75 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 108	346 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 108	346 033
Sum omløpsmidler		433 108	396 033
SUM EIENDELER		1 790 216	1 753 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 758 303	1 724 312
Sum opptjent egenkapital		1 758 303	1 724 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 788 303	1 754 312
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		10 585	10 585
Betalbar skatt		-8 672	-11 756
Sum kortsiktig gjeld		1 913	-1 171
Sum gjeld		1 913	-1 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 790 216	1 753 141
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 467285

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 523 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Steinar Rune Eriksen
Erlings gate 2
0196 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Rune Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 988 523 453
FJORDBYEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 176	30 131
Sum kostnader		19 176	30 131
Driftsresultat		40 824	29 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 752	2 620
Sum finansinntekter		2 752	2 620
Netto finans		2 752	2 620
Resultat før skattekostnad		43 576	32 489
Skattekostnad		9 586	-46 108
Årsresultat		33 990	78 597
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 990	78 597
Sum overføringer og disponeringer		33 990	78 597



Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	10 585	10 585
Betalbar skatt	-8 672	-11 756
Sum kortsiktig gjeld	1 913	-1 171
Sum gjeld	1 913	-1 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 790 216	1 753 141
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 988 523 453
FJORDBYEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1357108.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

