



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGENBUKTA AS
Forretningsadresse: Middelskoleveien 10
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Aanonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			55 200
Annen driftsinntekt		66 300	65 700
Sum inntekter		66 300	120 900
Kostnader			
Lønnskostnad	3		-2 545
Avskrivninger	2	25 000	25 300
Annen driftskostnad		63 836	47 155
Sum kostnader		88 836	69 910
Driftsresultat		-22 536	50 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Netto finans			20
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 536	51 011
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-4 958	11 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 578	39 789
Årsresultat	6	-17 578	39 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 578	39 789
Totalresultat		-17 578	39 789
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-17 578	39 789
Sum overføringer og disponeringer		-17 578	39 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2	829 398	854 398
Sum varige driftsmidler		829 398	854 398
Sum anleggsmidler		829 398	854 398
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	745 424	745 424
Fordringer			
Kundefordringer		1 300	1 700
Andre kortsiktige fordringer		5 286	2 851
Sum fordringer		6 586	4 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 569	48 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 569	48 979
Sum omløpsmidler		812 579	798 954
SUM EIENDELER		1 641 977	1 653 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	71 335	88 913
Sum opptjent egenkapital		71 335	88 913
Sum egenkapital		221 335	238 913
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	12 173	17 131
Sum avsetninger for forpliktelser		12 173	17 131
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 398 220	1 339 401
Sum annen langsiktig gjeld		1 398 220	1 339 401
Sum langsiktig gjeld		1 410 393	1 356 532
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 249	
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter			2 800
Annen kortsiktig gjeld			55 107
Sum kortsiktig gjeld		10 249	57 907
Sum gjeld		1 420 642	1 414 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 641 977	1 653 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 195892

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGENBUKTA AS
Forretningsadresse: Middelskoleveien 10
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Aanonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 099 509
TANGENBUKTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			55 200
Annen driftsinntekt		66 300	65 700
Sum inntekter		66 300	120 900
Kostnader			
Lønnskostnad	3		-2 545
Avskrivninger	2	25 000	25 300
Annen driftskostnad		63 836	47 155
Sum kostnader		88 836	69 910
Driftsresultat		-22 536	50 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Netto finans			20
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-4 958	11 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 578	39 789
Årsresultat	6	-17 578	39 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 578	39 789
Totalresultat		-17 578	39 789
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-17 578	39 789
Sum overføringer og disponeringer		-17 578	39 789



Organisasjonsnr: 916 099 509
TANGENBUKTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Fast eiendom 2 829 398 854 398
Sum varige driftsmidler 829 398 854 398

Sum anleggsmidler 829 398 854 398

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 745 424 745 424

Fordringer

Kundefordringer 1 300 1 700
Andre kortsiktige
fordringer 5 286 2 851
Sum fordringer 6 586 4 551

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 60 569 48 979
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 60 569 48 979

Sum omløpsmidler 812 579 798 954

SUM EIENDELER 1 641 977 1 653 352

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 150 000 150 000
Sum innskutt egenkapital 150 000 150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 71 335 88 913
Sum opptjent egenkapital 71 335 88 913

Sum egenkapital 221 335 238 913

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7 12 173 17 131



Sum avsetninger for forpliktelser		12 173	17 131
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 398 220	1 339 401
Sum annen langsiktig gjeld		1 398 220	1 339 401
Sum langsiktig gjeld		1 410 393	1 356 532
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 249	
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter			2 800
Annen kortsiktig gjeld			55 107
Sum kortsiktig gjeld		10 249	57 907
Sum gjeld		1 420 642	1 414 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 641 977	1 653 352



Organisasjonsnr: 916 099 509
TANGENBUKTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

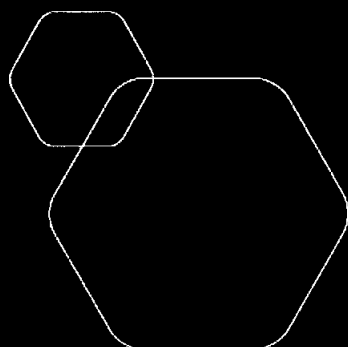
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

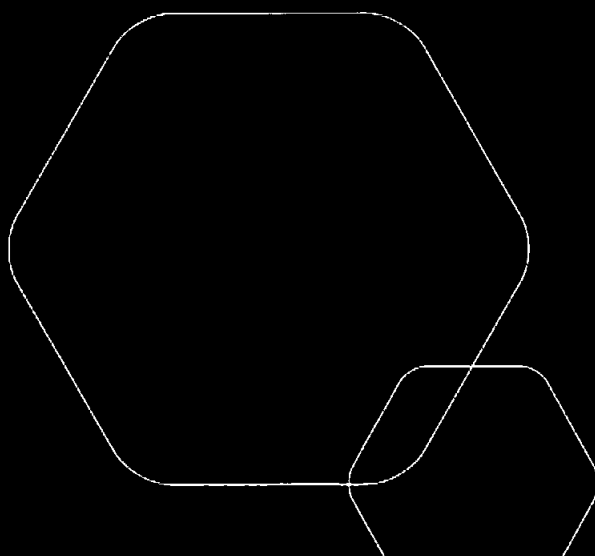
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Tangenbukta AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til Årsregnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 916 099 509



RESULTATREGNSKAP

TANGENBUKTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	55 200
Annen driftsinntekt		66 300	65 700
Sum driftsinntekter		66 300	120 900
Lønnskostnad	3	0	-2 545
Avskrivninger	2	25 000	25 300
Annen driftskostnad		63 836	47 155
Sum driftskostnader		88 836	69 910
Driftsresultat		-22 536	50 990
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	20
Resultat av finansposter		0	20
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 536	51 011
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-4 958	11 222
Årsresultat	6	-17 578	39 789
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-17 578	39 789
Sum overføringer		-17 578	39 789

TANGENBUKTA AS

SIDE 2



BALANSE

TANGENBUKTA AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Fast eiendom	2	829 398	854 398
Sum varige driftsmidler		829 398	854 398
Sum anleggsmidler		829 398	854 398
OMLØPSMIDLER			
Varelager	1	745 424	745 424
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 300	1 700
Andre kortsiktige fordringer		5 286	2 851
Sum fordringer		6 586	4 551
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 569	48 979
Sum omløpsmidler		812 579	798 954
Sum eiendeler		1 641 977	1 653 352

TANGENBUKTA AS

SIDE 3



BALANSE

TANGENBUKTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	71 335	88 913
Sum opptjent egenkapital		71 335	88 913
Sum egenkapital		221 335	238 913
GJELD			
AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	7	12 173	17 131
Sum avsetning for forpliktelser		12 173	17 131
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 398 220	1 339 401
Sum annen langsiktig gjeld		1 398 220	1 339 401
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 249	0
Skyldig offentlige avgifter		0	2 800
Annen kortsiktig gjeld		0	55 107
Sum kortsiktig gjeld		10 249	57 907
Sum gjeld		1 420 642	1 414 439
Sum egenkapital og gjeld		1 641 977	1 653 352

Tvedstrand, 17.03.2022
Styret i Tangenbukta AS

Ellen Futtrup
styreleder

Asbjørn Nicolai Solfjeld
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

	2021	2020
Lager av varer under tilvirkning	745 424	745 424
Sum	745 424	745 424

Selskapet har planer om å rive eksisterende bygg, og bygge et helt nytt bygg. Det er planlagt en næringsdel, i første etasje, og en leilighetsdel ovenpå. Når bygget er ferdig, er planen å selge dette som separate enheter. Men per dags dato er ikke disse planene godkjent av kommunen.

Alle kostnader knyttet til dette er balanseført som varelager. Hvis kommunen nekter selskapet å bygge nytt bygg, må dette utgiftsføres. Det vil påvirke resultatet.



Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Brygge	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 397 284	70 000	1 467 284
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Anskaffelseskost 31.12.21	1 397 284	70 000	1 467 284
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	567 886	70 000	637 886
Bokført verdi 31.12.21	829 398	0	829 398
Årets ordinære avskrivninger	18 000	7 000	25 000
Avskrivningsplan	saldo og 0 %	Lineært	

Note 3 Lønnskostnader

Tangenbukta AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TANGENBUKTA AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	187,50	150 000
Sum	800		150 000

Eierstruktur	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Højen AS	800	100,00	100,00

Styreleder eier 73 % av Højen AS og styremedlem eier 9 % av Højen AS.

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Transaksjoner med og mellom morselskap og søsterselskaper:

Selskapet har gjeld til morselskap Højen AS på kr 1 398 220 pr 31.12.2021.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 31.12.2020	150 000	88 913	238 913
Årets resultat		-17 578	-17 578
Pr. 31.12.2021	150 000	71 335	221 335



Noter til regnskapet for 2021

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad:	2021	2020	
Betalbar skatt	0	11 311	
Endring i utsatt skatt	-4 958	-89	
Skattekostnad ordinært resultat	-4 958	11 222	
Skattepliktig inntekt:	2021	2020	
Ordinært resultat før skatt	-22 536	51 011	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	2 374	404	
Avgitt konsernbidrag	0	-51 415	
Skattepliktig inntekt	-20 162	0	
Betalbar skatt i balansen:	2021	2020	
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 311	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-11 311	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
MIDLERTIDIGE FORSKJELLER:	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	75 495	77 869	2 374
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 162	0	20 162
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	55 333	77 869	20 162
Utsatt skatt (22 %)	12 173	17 131	4 958



Til generalforsamlingen i
Tangenbukta AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Tangenbukta AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 17 578. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 17. mars 2022

Agder-Team Revisjon AS

Kjell B. Holtebekk

Kjell B. Holtebekk

Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International