



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 080 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Inter Sea AS
Inngang B
Dalhaugene 2
5153 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Inge Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	9 656	10 686
Sum kostnader		9 656	10 686
Driftsresultat		-9 656	-10 686
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-9 656	-10 686
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-9 656	-10 686
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 656	-10 686
Totalresultat		-9 656	-10 686
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 656	-10 686
Sum overføringer og disponeringer		-9 656	-10 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Anlegg under utførelse	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	1 018 183	1 018 183
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	25 765	25 765
Sum fordringer		25 765	25 765
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1		
Sum omløpsmidler		1 043 949	1 043 949
SUM EIENDELER		1 043 949	1 043 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	973 504	963 848
Sum opptjent egenkapital		-973 504	-963 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-873 504	-863 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 829 428	1 819 771
Sum annen langsiktig gjeld		1 829 428	1 819 771
Sum langsiktig gjeld		1 829 428	1 819 771
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	88 025	88 025
Sum kortsiktig gjeld		88 025	88 025
Sum gjeld		1 917 453	1 907 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 043 949	1 043 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 607835

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 080 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Inter Sea AS
Inngang B
Dalhaugene 2
5153 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Inge Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 080 279
HARDANGER UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	9 656	10 686
Sum kostnader		9 656	10 686
Driftsresultat		-9 656	-10 686
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-9 656	-10 686
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-9 656	-10 686
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 656	-10 686
Totalresultat		-9 656	-10 686
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 656	-10 686
Sum overføringer og disponeringer		-9 656	-10 686



Organisasjonsnr: 991 080 279
HARDANGER UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Anlegg under utførelse 1

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 1 018 183 1 018 183

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 25 765 25 765

Sum fordringer 25 765 25 765

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1

Sum omløpsmidler 1 043 949 1 043 949

SUM EIENDELER 1 043 949 1 043 949

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 973 504 963 848

Sum opptjent egenkapital -973 504 -963 848

Sum egenkapital -873 504 -863 848

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	4	1 829 428	1 819 771
Sum annen langsiktig gjeld		1 829 428	1 819 771
Sum langsiktig gjeld		1 829 428	1 819 771
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	88 025	88 025
Sum kortsiktig gjeld		88 025	88 025
Sum gjeld		1 917 453	1 907 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 043 949	1 043 949



Organisasjonsnr: 991 080 279
HARDANGER UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

HARDANGER UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	9 656	10 686
Sum driftskostnader		9 656	10 686
Driftsresultat		-9 656	-10 686
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-9 656	-10 686
Resultat		-9 656	-10 686
Årsresultat		-9 656	-10 686
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		9 656	10 686
Sum overføringer		-9 656	-10 686



BALANSE

HARDANGER UTVIKLING AS

	Note	2024	2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Anlegg under utførelse	1	1 018 183	1 018 183
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	1	25 765	25 765
Sum fordringer		25 765	25 765
Sum omløpsmidler		1 043 949	1 043 949
Sum eiendeler		1 043 949	1 043 949



BALANSE

HARDANGER UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-973 504	-963 848
Sum opptjent egenkapital		-973 504	-963 848
Sum egenkapital		-873 504	-863 848
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 829 428	1 819 771
Sum annen langsiktig gjeld		1 829 428	1 819 771
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	4	88 025	88 025
Sum kortsiktig gjeld		88 025	88 025
Sum gjeld		1 917 453	1 907 797
Sum egenkapital og gjeld		1 043 949	1 043 949

Bønes den 31.12.2024/
Styret i Hardanger Utvikling AS

Hans Inge Nilsen
styreleder

Birger Aga
styremedlem/daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av tjenester skjer i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Anlegg under utførelse

Selskapet har under behandling utleggelse av hyttetomter på Kvamskogen. Kostnader relatert til dette er aktivert som varelager til kostpris.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med GRS for små foretak.



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 656	-10 686
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 656	-10 686
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 035 002	-1 025 347	9 656
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 035 002	-1 025 346	9 656
Utsatt skattefordel (22 %)	-227 701	-225 576	2 124

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Gjeld		
Gjeld tilknyttet selskap	-1 769 428	-1 759 771
Kortsiktig gjeld	-88 025	-82 025



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt og videre drift er sikret ved innlån fra aksjonærer.