



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	813 451 832
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AGILE HOUSING AS
Forretningsadresse:	3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		8 781	6 897
Sum kostnader		8 781	6 897
Driftsresultat		-8 781	-6 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	7
Sum finansinntekter		3	7
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		-32	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 813	-6 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 813	-6 890
Årsresultat		-8 813	-6 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 813	-6 890
Totalresultat		-8 813	-6 890
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 813	-6 890
Sum overføringer og disponeringer		-8 813	-6 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	46 068	46 068
Sum fordringer		46 068	46 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 054	13 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 054	13 483
Sum omløpsmidler		47 122	59 551
SUM EIENDELER		47 122	59 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 6	256 651	247 838
Sum opptjent egenkapital		-256 651	-247 838
Sum egenkapital		-234 651	-225 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 881	6 897
Annen kortsiktig gjeld	4	279 892	278 492
Sum kortsiktig gjeld		281 773	285 389
Sum gjeld		281 773	285 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 122	59 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 334255

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 451 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGILE HOUSING AS
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 451 832
AGILE HOUSING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		8 781	6 897
Sum kostnader		8 781	6 897
Driftsresultat		-8 781	-6 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	7
Sum finansinntekter		3	7
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		-32	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 813	-6 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 813	-6 890
Årsresultat		-8 813	-6 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 813	-6 890
Totalresultat		-8 813	-6 890
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 813	-6 890
Sum overføringer og disponeringer		-8 813	-6 890



Organisasjonsnr: 813 451 832
AGILE HOUSING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	46 068	46 068
Sum fordringer		46 068	46 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 054	13 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 054	13 483
Sum omløpsmidler		47 122	59 551
SUM EIENDELER		47 122	59 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 6	256 651	247 838
Sum opptjent egenkapital		-256 651	-247 838
Sum egenkapital		-234 651	-225 838
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 881	6 897
Annen kortsiktig gjeld	4	279 892	278 492
Sum kortsiktig gjeld		281 773	285 389
Sum gjeld		281 773	285 389



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

47 122

59 551



Organisasjonsnr: 813 451 832
AGILE HOUSING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjeps as	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Hurum & Li Holding as	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

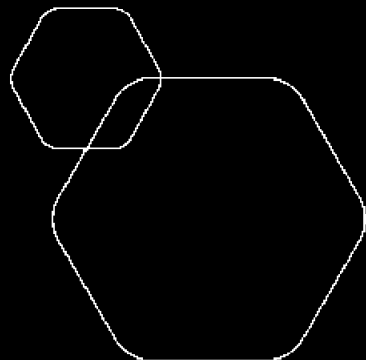


 Legally signed by
Grethe Line Syvertsen
14.05.2021

 Legally signed by
Erik Hurum Syvertsen
19.05.2021

 Legally signed by
Kjetil Svendsen
20.05.2021

 Legally signed by
Wei Li Syvertsen
23.05.2021



Årsregnskap 2020

Agile Housing AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 813 451 832



RESULTATREGNSKAP

AGILE HOUSING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		8 781	6 897
Sum driftskostnader		8 781	6 897
Driftsresultat		-8 781	-6 897
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	7
Annen rentekostnad		35	0
Resultat av finansposter		-32	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 813	-6 890
Ordinært resultat		-8 813	-6 890
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-8 813	-6 890
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		8 813	6 890
Sum overføringer		-8 813	-6 890



BALANSE

AGILE HOUSING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	46 068	46 068
Sum fordringer		46 068	46 068
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 054	13 483
Sum omløpsmidler		47 122	59 551
Sum eiendeler		47 122	59 551



BALANSE

AGILE HOUSING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3, 6	-256 651	-247 838
Sum opptjent egenkapital		-256 651	-247 838
Sum egenkapital		-234 651	-225 838
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 881	6 897
Annen kortsiktig gjeld	4	279 892	278 492
Sum kortsiktig gjeld		281 773	285 389
Sum gjeld		281 773	285 389
Sum egenkapital og gjeld		47 122	59 551

Brevik, 12.05.2021
Styret i Agile Housing AS

Kjetil Svendsen
styreleder

Grethe Line Syvertsen
styremedlem

Erik Hurum Syvertsen
styremedlem/daglig leder

Wei Li Syvertsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AGILE HOUSING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hurum & Li Holding as	150	50,0	50,0
Kjeps as	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 813	-6 890
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-8 813	-6 890
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-257 023	-248 210	8 813
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	257 023	248 210	-8 813
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Mellomværende

Lån fra Erik	-45 923	
Lån fra Kjetil	-231 635	
Stiftelseskostnader	-2 334	
Sum	277304	

Erik har betalt inn kr 45 923
Kjetil har betalt inn kr 231 635
Dette er ikke rente beregnet.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til HDT East Africa, et prosjekt i Afrika som har sitt eget regnskap. Lånet fremkommer av diverse betalinger, som pr 31.12.17 beløper seg til kr 46067,54. Det er ingen transaksjoner på dette lånet i 2018, 2019 eller 2020
Lånet er ikke renteberegnet.

Note 7 Lønnskostnader

Agile Housing AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -8 813 etter skatt, mot kr. -6 890 i 2019. Selskapet har ikke gjeld til andre enn aksjonærene. Selskapet er ikke i drift. Det var opprettet med tanke på et prosjekt i Afrika som ikke har slått til.

Covid-19

Koronapandemien har ikke hatt noe innvirkning for driften av Agile Housing AS 2020.