



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 484 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLAIREWATER INVEST AS
Forretningsadresse: Forneburingen 205B
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	50 000
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 017 904	
Sum inntekter		1 027 904	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	173 432	190 399
Negativ avkastning på finansinvesteringer			280 371
Annen driftskostnad	2	128 842	93 076
Sum kostnader		302 274	563 845
Driftsresultat		725 631	-513 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 177	4 666
Sum finansinntekter		2 177	4 666
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	114 081	
Annen rentekostnad		973	4 376
Sum finanskostnader		115 054	4 376
Netto finans		-112 877	291
Ordinært resultat før skattekostnad		612 754	-513 554
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		612 754	-513 554
Årsresultat		612 754	-513 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		612 754	-513 554
Totalresultat		612 754	-513 554
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6	414 080	782 528



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital	6	198 674	
Overført fra annen egenkapital			-1 296 082
Sum overføringer og disponeringer		612 754	-513 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	155 919	270 000
Sum finansielle anleggsmidler		155 919	270 000
Sum anleggsmidler		155 919	270 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		105 000	95 000
Sum fordringer		105 000	95 000
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	8 940 214	8 600 452
Andeler i deltakerligende selskaper	5	180 862	308 060
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	1 093 450	1 329 764
Sum investeringer		10 214 526	10 238 275
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611 188	454 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 188	454 912
Sum omløpsmidler		10 930 714	10 788 187
SUM EIENDELER		11 086 633	11 058 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6, 7	134 497	134 497
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		134 497	134 497
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 111 338	9 912 664
Sum opptjent egenkapital		10 111 338	9 912 664
Sum egenkapital		10 245 835	10 047 161
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 175	6 759
Skyldige offentlige avgifter		27 648	2 823
Utbytte	6	489 080	782 528
Annen kortsiktig gjeld	2	311 895	218 916
Sum kortsiktig gjeld		840 797	1 011 026
Sum gjeld		840 797	1 011 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 086 633	11 058 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 622268

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 484 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLAIREWATER INVEST AS
Forretningsadresse: Forneburingen 205B
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 484 178
CLAIREWATER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	50 000
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 017 904	
Sum inntekter		1 027 904	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	173 432	190 399
Negativ avkastning på finansinvesteringer			280 371
Annen driftskostnad	2	128 842	93 076
Sum kostnader		302 274	563 845
Driftsresultat		725 631	-513 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 177	4 666
Sum finansinntekter		2 177	4 666
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	114 081	
Annen rentekostnad		973	4 376
Sum finanskostnader		115 054	4 376
Netto finans		-112 877	291
Ordinært resultat før skattekostnad		612 754	-513 554
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		612 754	-513 554
Årsresultat		612 754	-513 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		612 754	-513 554
Totalresultat		612 754	-513 554
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6	414 080	782 528
Avsatt til annen egenkapital	6	198 674	
Overført fra annen egenkapital			-1 296 082



Sum overføringer og
disponeringer

612 754

-513 554



Organisasjonsnr: 979 484 178
CLAIREWATER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	155 919	270 000
Sum finansielle anleggsmidler		155 919	270 000
Sum anleggsmidler		155 919	270 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		105 000	95 000
Sum fordringer		105 000	95 000
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	8 940 214	8 600 452
Andeler i deltakerligende selskaper	5	180 862	308 060
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	1 093 450	1 329 764
Sum investeringer		10 214 526	10 238 275
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		611 188	454 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 188	454 912
Sum omløpsmidler		10 930 714	10 788 187
SUM EIENDELER		11 086 633	11 058 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	134 497	134 497
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		134 497	134 497



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 111 338	9 912 664
Sum opptjent egenkapital		10 111 338	9 912 664
Sum egenkapital		10 245 835	10 047 161
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 175	6 759
Skyldige offentlige avgifter		27 648	2 823
Utbytte	6	489 080	782 528
Annen kortsiktig gjeld	2	311 895	218 916
Sum kortsiktig gjeld		840 797	1 011 026
Sum gjeld		840 797	1 011 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 086 633	11 058 187



Organisasjonsnr: 979 484 178
CLAIREWATER INVEST AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Andree J N Dahlen
04.07.2021

 Legally signed by
John Magne Dahlen
30.07.2021

Årsregnskap 2020

Clairewater Invest AS

org. nr. 979 484 178

Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



Clairewater Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekt		10 000	50 000
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 017 904	0
SUM DRIFTSINNEKTEK		1 027 904	50 000
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer		0	(280 371)
Lønnskostnad	2	(173 432)	(190 399)
Annen driftskostnad	2	(128 842)	(93 076)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(302 274)	(563 845)
DRIFTSRESULTAT		725 631	(513 845)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		2 177	4 666
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	(114 081)	0
Annen rentekostnad		(973)	(4 376)
SUM FINANSPOSTER		(112 877)	291
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		612 754	(513 554)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		612 754	(513 554)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte	6	414 080	782 528
Avsatt til annen egenkapital	6	198 674	0
Overført fra annen egenkapital		0	(1 296 082)
SUM DISPONERT (DEKKET)		612 754	(513 554)



Clairewater Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	155 919	270 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>155 919</u>	<u>270 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>155 919</u>	<u>270 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		105 000	95 000
Sum fordringer		<u>105 000</u>	<u>95 000</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	8 940 214	8 600 452
Andeler i deltakerligende selskaper	5	180 862	308 060
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	1 093 450	1 329 764
Sum finansielle omløpsmidler		<u>10 214 526</u>	<u>10 238 275</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611 188	454 912
SUM OMLØPSMIDLER		<u>10 930 714</u>	<u>10 788 187</u>
SUM EIENDELER		<u>11 086 633</u>	<u>11 058 187</u>



Clairewater Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	134 497	134 497
Sum innskutt egenkapital		<u>134 497</u>	<u>134 497</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 111 338	9 912 664
Sum opptjent egenkapital		<u>10 111 338</u>	<u>9 912 664</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>10 245 835</u>	<u>10 047 161</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 175	6 759
Skyldige offentlige avgifter		27 648	2 823
Utbytte	6	489 080	782 528
Annen kortsiktig gjeld	2	311 895	218 916
Sum kortsiktig gjeld		<u>840 797</u>	<u>1 011 026</u>
SUM GJELD		<u>840 797</u>	<u>1 011 026</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>11 086 633</u>	<u>11 058 187</u>

Bærum, 30.06.2021

Andree J Neuenschwander Dahlen
Styreleder

John Magne Dahlen
Styremedlem



Clairewater Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Tjenester

Tjenester inntektsføres i takt med opptjening.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer, negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Clairewater Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2020	2019
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	259 151	113 303
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	165 446	70 530
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	593 307	-464 203
Sum	1 017 904	-280 371

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	152 000	169 693
Arbeidsgiveravgift	21 432	20 706
Sum	173 432	190 399

Selskapet har i 2020 ingen ansatt, men utbetaler styrehonorar.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	150 000
Sum	0	150 000

Mellomværende	31.12.2020	31.12.2019
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	-271 565	-178 724

Renter aksjonær	2020	2019
Renter på mellomværende	-104	4 376

Selskapet har fravalgt revisor i henhold til reglene i aksjeloven §7-6.



Clairewater Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	612 754	-513 554
Permanente forskjeller	-850 894	379 008
Skattepliktig inntekt	-238 140	-134 546
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	173 974	238 681	64 707
Andeler	-955 077	-1 216 814	-261 737
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 394 709	-3 156 569	238 140
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 175 812	4 134 702	-41 110
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Clairewater Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 4 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Norbisnor Holding 1 AS	20 000	12 150
USea AS	250 000	143 769
Sum	270 000	155 919

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2020	Virkelig verdi 31.12.2020	Uinnkalt ansvar*)
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	4 690 379	7 221 079	7 221 079	108 408
Andre aksjer	1 719 135	1 719 135	2 467 110	678 582
Andeler i deltakerlignede selskaper	223 971	180 862	882 054	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	1 005 534	1 093 450	1 093 450	0
Sum	7 639 019	10 214 526	11 663 693	786 990

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 6 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	134 497	9 912 664	10 047 161
Årets resultat		612 754	612 754
Korreksjon av fjorårets utbytte		75 000	75 000
Ordinært utbytte		-489 080	-489 080
Pr. 31.12.2020	134 497	10 111 338	10 245 835



Clairewater Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 7 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.

Aksjekapitalen i Clairewater Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 222 700	0,1	134 497
Sum	1 222 700		134 497

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andree J Neuenschwander Dahlen	802 400	65,6	65,6
John Magne Dahlen	420 300	34,4	34,4
Totalt antall aksjer	1 222 700	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Magne Dahlen	Styremedlem	420 300
Andree J Neuenschwander Dahlen	Styreleder	802 400
Totalt antall aksjer		1 222 700