Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 062 886
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GARTNERVEIEN 1-5 AS
Forretningsadresse:	v/ Abel Eiendomsforvaltning AS Solliveien 55 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cato Ender
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 293 106	8 096 082
Annen driftsinntekt		10 000	
Sum inntekter		**8 303 106**	**8 096 082**
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 407 034	1 407 404
Annen driftskostnad		1 857 806	1 077 481
Sum kostnader		**3 264 840**	**2 484 885**
Driftsresultat		**5 038 266**	**5 611 198**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 098 669	275 181
Sum finansinntekter		**1 098 669**	**275 181**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 835 239	2 512 280
Annen finanskostnad		840	
Sum finanskostnader		**2 836 079**	**2 512 280**
Netto finans		**-1 737 409**	**-2 237 098**
Ordinært resultat før skattekostnad		**3 300 857**	**3 374 099**
Skattekostnad på resultat	2	726 188	742 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		**2 574 669**	**2 631 797**
Årsresultat		**2 574 669**	**2 631 797**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**2 574 669**	**2 631 797**
Totalresultat		**2 574 669**	**2 631 797**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 574 669	2 631 797
Sum overføringer og disponeringer		**2 574 669**	**2 631 797**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	186 251	103 067
Sum immaterielle eiendeler		**186 251**	**103 067**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	32 229 669	33 655 247
Sum varige driftsmidler	1	**32 229 669**	**33 655 247**
Sum anleggsmidler		**32 415 920**	**33 758 314**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 930
Andre kortsiktige fordringer		188 618	110 718
Konsernfordringer	4	33 414 791	25 681 407
Sum fordringer		**33 603 409**	**25 801 055**
Sum omløpsmidler		**33 603 409**	**25 801 055**
SUM EIENDELER		**66 019 329**	**59 559 369**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	907 500	907 500
Overkurs		1 417 703	1 568 000
Sum innskutt egenkapital		**2 325 203**	**2 475 500**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			144 628

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital			**144 628**
Sum egenkapital	6	**2 325 203**	**2 620 128**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	59 546 171	52 765 373
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		**59 546 171**	**52 765 373**
Sum langsiktig gjeld		**59 546 171**	**52 765 373**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		282 275	28 651
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		134 989	201 130
Kortsiktig konserngjeld	4	3 678 965	3 900 245
Annen kortsiktig gjeld		51 724	43 843
Sum kortsiktig gjeld		**4 147 954**	**4 173 868**
Sum gjeld		**63 694 125**	**56 939 241**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**66 019 329**	**59 559 369**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 607508

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 062 886
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GARTNERVEIEN 1-5 AS
Forretningsadresse:	v/ Abel Eiendomsforvaltning AS Solliveien 55 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cato Ender
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 992 062 886
GARTNERVEIEN 1-5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 293 106	8 096 082
Annen driftsinntekt		10 000	
Sum inntekter		**8 303 106**	**8 096 082**
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 407 034	1 407 404
Annen driftskostnad		1 857 806	1 077 481
Sum kostnader		**3 264 840**	**2 484 885**
Driftsresultat		**5 038 266**	**5 611 198**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 098 669	275 181
Sum finansinntekter		**1 098 669**	**275 181**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 835 239	2 512 280
Annen finanskostnad		840	
Sum finanskostnader		**2 836 079**	**2 512 280**
Netto finans		**-1 737 409**	**-2 237 098**
Ordinært resultat før skattekostnad		**3 300 857**	**3 374 099**
Skattekostnad på resultat	2	726 188	742 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		**2 574 669**	**2 631 797**
Årsresultat		**2 574 669**	**2 631 797**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**2 574 669**	**2 631 797**
Totalresultat		**2 574 669**	**2 631 797**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 574 669	2 631 797
Sum overføringer og disponeringer		**2 574 669**	**2 631 797**

Organisasjonsnr: 992 062 886
GARTNERVEIEN 1-5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	186 251	103 067
Sum immaterielle eiendeler		**186 251**	**103 067**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	32 229 669	33 655 247
Sum varige driftsmidler	**1**	**32 229 669**	**33 655 247**
Sum anleggsmidler		**32 415 920**	**33 758 314**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 930
Andre kortsiktige fordringer		188 618	110 718
Konsernfordringer	4	33 414 791	25 681 407
Sum fordringer		**33 603 409**	**25 801 055**
Sum omløpsmidler		**33 603 409**	**25 801 055**
SUM EIENDELER		**66 019 329**	**59 559 369**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	907 500	907 500
Overkurs		1 417 703	1 568 000
Sum innskutt egenkapital		**2 325 203**	**2 475 500**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			144 628
Sum opptjent egenkapital			**144 628**
Sum egenkapital	**6**	**2 325 203**	**2 620 128**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	59 546 171	52 765 373
Øvrig langsiktig gjeld	4		

Sum annen langsiktig gjeld		**59 546 171**	**52 765 373**
Sum langsiktig gjeld		**59 546 171**	**52 765 373**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		282 275	28 651
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		134 989	201 130
Kortsiktig konserngjeld	4	3 678 965	3 900 245
Annen kortsiktig gjeld		51 724	43 843
Sum kortsiktig gjeld		**4 147 954**	**4 173 868**
Sum gjeld		**63 694 125**	**56 939 241**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**66 019 329**	**59 559 369**

Organisasjonsnr: 992 062 886
GARTNERVEIEN 1-5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

ÅRSREGNSKAP 2023

Gartnerveien 1-5 AS

Org. nr. 992 062 886

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Resultatregnskap

Gartnerveien 1-5 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		8 293 106	8 096 082
Annen driftsinntekt		10 000	0
Sum driftsinntekter		**8 303 106**	**8 096 082**
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 407 034	1 407 404
Annen driftskostnad		1 857 806	1 077 481
Sum driftskostnader		**3 264 840**	**2 484 885**
Driftsresultat		**5 038 266**	**5 611 198**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 098 669	275 181
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 835 239	2 512 280
Annen finanskostnad		840	0
Resultat av finansposter		**-1 737 409**	**-2 237 098**
Resultat før skattekostnad		3 300 857	3 374 099
Skattekostnad på resultat	2	726 188	742 302
Resultat		**2 574 669**	**2 631 797**
Årsresultat		**2 574 669**	**2 631 797**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 574 669	2 631 797
Sum overføringer		**2 574 669**	**2 631 797**

Balanse

Gartnerveien 1-5 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	186 251	103 067
Sum immaterielle eiendeler		**186 251**	**103 067**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	32 229 669	33 655 247
Sum varige driftsmidler	**1**	**32 229 669**	**33 655 247**
Sum anleggsmidler		**32 415 920**	**33 758 314**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	8 930
Konsernfordringer	4	33 414 791	25 681 407
Andre kortsiktige fordringer		188 618	110 718
Sum fordringer		**33 603 409**	**25 801 055**
Sum omløpsmidler		**33 603 409**	**25 801 055**
Sum eiendeler		**66 019 329**	**59 559 369**

Balanse

Gartnerveien 1-5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	907 500	907 500
Overkurs		1 417 703	1 568 000
Sum innskutt egenkapital		**2 325 203**	**2 475 500**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	144 628
Sum opptjent egenkapital		**0**	**144 628**
Sum egenkapital	**6**	**2 325 203**	**2 620 128**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	4	59 546 171	52 765 373
Sum annen langsiktig gjeld		**59 546 171**	**52 765 373**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		282 275	28 651
Skyldig offentlige avgifter		134 989	201 130
Konserngjeld	4	3 678 965	3 900 245
Annen kortsiktig gjeld		51 724	43 843
Sum kortsiktig gjeld		**4 147 954**	**4 173 868**
Sum gjeld og forpliktelser		**63 694 125**	**56 939 241**
Sum egenkapital og gjeld		**66 019 329**	**59 559 369**

Bærum, 27.06.2024

Christen Sohlberg
styremedlem

Erik Cato Ender
styreleder/daglig leder

Gartnerveien 1-5 AS

NOTER PR. 31.12.2023.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygg	Fast teknisk installasjon	Byggetrinn 2	Tomt	Leietaker-tilpasning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	34 846 492	5 338 786	1 382 609	9 280 947	540 352	51 389 186
Oppskrivning pr 31.12.98	5 245 400					5 245 400
Tilgang kjøpte driftsmidler						0
Avgang solgt driftsmidler						0
Justering MVA	-18 544					-18 544
Kostpris 31.12.	40 073 348	5 338 786	1 382 609	9 280 947	540 352	56 616 042
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-18 633 612	-3 507 108	-342 382		-496 316	-22 979 418
Årets avskrivning	-801 467	-533 879	-27 652		-44 036	-1 407 034
Balanseført verdi 31.12.	**20 638 269**	**1 297 799**	**1 012 575**	**9 280 947**	**0**	**32 229 669**
Avskrives lineært med	2%	10%	2%	0%	10-12,5%	

Eiendommen består av Gartnerveien 1-5 på Nesbru i Asker.

Gartnerveien 1-5 AS

NOTER PR. 31.12.2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	809 372	858 054
Endring i utsatt skattefordel	-83 184	-115 752
Skattekostnad ordinært resultat	**726 188**	**742 302**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 300 857	3 374 099
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	378 108	526 146
Avgitt konsernbidrag	-3 678 965	-3 900 245
Skattepliktig inntekt	**0**	**0**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	809 372	858 054
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-809 372	-858 054
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 106 617	1 691 387	584 769
Fordringer	-1 953 211	-2 159 872	-206 661
Sum	**-846 593**	**-468 485**	**378 108**
Grunnlag for utsatt skattefordel	**-846 593**	**-468 485**	**378 108**
Utsatt skattefordel (22 %)	**-186 251**	**-103 067**	**83 184**

Note 3 Langsiktig gjeld, pantstillelser m.m.

Selskapets eiendom, til en bokført verdi av kr 32 229 669, er pantsatt som sikkerhet for banklån i morselskap.

Note 4 Mellomværende og transaksjoner med konsern og tilknyttede selskap

	2023	2022
Selskap i samme konsern		
Fordring *)	33 414 791	25 681 407
Mottatt konsernbidrag	0	0
Gjeld	59 546 171	52 765 373
Avgitt konsernbidrag	3 678 965	3 900 245
Tilknyttede selskap		
Fordring	0	0
Gjeld	0	0

*) Selskapet inngår i konsernkontoordning med morselskapet Eiffel Eiendom AS.
Positiv saldo pr. 31.12 på kr 33 414 791 er presentert som konsernfordring i regnskapet og beløpet er inkludert under fordring ovenfor.

Gartnerveien 1-5 AS

NOTER PR. 31.12.2023.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gartnerveien 1-5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5	181 500,00	907 500
Sum			**907 500**

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiffel Eiendom AS	5	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	**5**	**100,0**	**100,0**

Selskapet inngår i Ender Invest AS-konsernet. Ender Invest AS har forretningskontor i Solliveien 55 i Bærum hvor konsernregnskapet er tilgjengelig.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01 2023	907 500	1 568 000	144 628	2 620 128
Årets resultat			2 574 669	2 574 669
Avgitt KB (etter skatt)			-2 869 593	-2 869 593
Overføring til annen EK		-150 297	150 297	0
Pr 31.12.2023	**907 500**	**1 417 703**	**0**	**2 325 203**

Note 7 Ansatte m.m.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Gartnerveien 1-5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon
Vi har revidert årsregnskapet for Gartnerveien 1-5 AS som viser et overskudd på kr 2 574 669. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening
- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet
Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
h*ttps://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger*

Lysaker, 27. juni 2024
NITSCHKE AS

Hans Hagen
statsautorisert revisor