



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 313 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Havneveien 30
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Heggeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		857 040	698 297
Sum inntekter		857 040	698 297
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		337 689	337 687
Annen driftskostnad		205 123	262 674
Sum kostnader		542 812	600 361
Driftsresultat		314 228	97 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		541	0
Sum finansinntekter		541	0
Annen rentekostnad		391 796	282 165
Annen finanskostnad		0	2 870
Sum finanskostnader		391 796	285 035
Netto finans		-391 255	-285 035
Resultat før skattekostnad		-77 026	-187 099
Skattekostnad	1, 2	-16 946	-62 375
Årsresultat		-60 080	-124 724
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-60 080	-124 724
Sum overføringer og disponeringer		-60 080	-124 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	8 361 848	8 729 537
Maskiner og anlegg		30 000	0
Sum varige driftsmidler		8 391 848	8 729 537
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 391 848	8 729 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 125	0
Sum fordringer		28 125	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 723	179 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 723	179 999
Sum omløpsmidler		331 848	179 999
SUM EIENDELER		8 723 696	8 909 536

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		238 739	298 820
Sum opptjent egenkapital		238 739	298 820
Sum egenkapital		268 739	328 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	1 652 162	1 716 671
Sum avsetninger for forpliktelser		1 652 162	1 716 671
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 198 040	5 474 040
Langsiktig konserngjeld	5	1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 398 040	6 674 040
Sum langsiktig gjeld		8 050 202	8 390 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 000	54 026
Betalbar skatt	1, 2	47 563	0
Skyldige offentlige avgifter		67 121	6 408
Kortsiktig konserngjeld	5	199 391	99 392
Annen kortsiktig gjeld		34 680	30 180
Sum kortsiktig gjeld		404 755	190 006
Sum gjeld		8 454 957	8 580 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 723 696	8 909 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 691682

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 313 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Havneveien 30
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Heggeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 313 353
HAVNEVEIEN 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		857 040	698 297
Sum inntekter		857 040	698 297
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		337 689	337 687
Annen driftskostnad		205 123	262 674
Sum kostnader		542 812	600 361
Driftsresultat		314 228	97 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		541	0
Sum finansinntekter		541	0
Annen rentekostnad		391 796	282 165
Annen finanskostnad		0	2 870
Sum finanskostnader		391 796	285 035
Netto finans		-391 255	-285 035
Resultat før skattekostnad		-77 026	-187 099
Skattekostnad	1, 2	-16 946	-62 375
Årsresultat		-60 080	-124 724
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-60 080	-124 724
Sum overføringer og disponeringer		-60 080	-124 724



Sum opptjent egenkapital		238 739	298 820
Sum egenkapital		268 739	328 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	1 652 162	1 716 671
Sum avsetninger for forpliktelser		1 652 162	1 716 671
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 198 040	5 474 040
Langsiktig konserngjeld	5	1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 398 040	6 674 040
Sum langsiktig gjeld		8 050 202	8 390 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 000	54 026
Betalbar skatt	1, 2	47 563	0
Skyldige offentlige avgifter		67 121	6 408
Kortsiktig konserngjeld	5	199 391	99 392
Annen kortsiktig gjeld		34 680	30 180
Sum kortsiktig gjeld		404 755	190 006
Sum gjeld		8 454 957	8 580 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 723 696	8 909 537



Organisasjonsnr: 920 313 353
HAVNEVEIEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9067224.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9067224.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	675376.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8391848.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	337689.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1200000.00	1200000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	199391.00	99392.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke stilt sikkerhet for gjeld til foretak i samme konsern. Det beregnes ikke rente på gjelden.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4024000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5198040.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8361848.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



HAVNEVEIEN 30 AS
920 313 353

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		857 040	698 297
Sum driftsinntekter		857 040	698 297
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-337 689	-337 687
Annen driftskostnad		-205 123	-262 674
Sum driftskostnader		-542 812	-600 361
Driftsresultat		314 228	97 936
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		541	0
Sum finansinntekter		541	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-391 796	-282 165
Annen finanskostnad		0	-2 870
Sum finanskostnader		-391 796	-285 035
Netto finans		-391 255	-285 035
Resultat før skattekostnad		-77 026	-187 099
Skattekostnad	1, 2	16 946	62 375
Årsresultat		-60 080	-124 724
Overføringer			
Annen egenkapital		-60 080	-124 724
Sum overføringer		-60 080	-124 724



HAVNEVEIEN 30 AS
920 313 353

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	8 361 848	8 729 537
Maskiner og anlegg		30 000	0
Sum varige driftsmidler		8 391 848	8 729 537
Sum anleggsmidler		8 391 848	8 729 537
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		28 125	0
Sum fordringer		28 125	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 723	179 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 723	179 999
Sum omløpsmidler		331 848	179 999
SUM EIENDELER		8 723 696	8 909 536



HAVNEVEIEN 30 AS
920 313 353

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		238 739	298 820
Sum opptjent egenkapital		238 739	298 820
Sum egenkapital		268 739	328 820
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	1 652 162	1 716 671
Sum avsetning for forpliktelser		1 652 162	1 716 671
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 198 040	5 474 040
Langsiktig konserngjeld	5	1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 398 040	6 674 040
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 000	54 026
Betalbar skatt	1, 2	47 563	0
Skyldige offentlige avgifter		67 121	6 408
Kortsiktig konserngjeld	5	199 391	99 392
Annen kortsiktig gjeld		34 680	30 180
Sum kortsiktig gjeld		404 755	190 006
Sum gjeld		8 454 957	8 580 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 723 696	8 909 537

Alta, 22.07.2024

Ole Heggeli
styrets leder / daglig leder

Ole Johan Aas
styremedlem



HAVNEVEIEN 30 AS
920 313 353

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	47 563	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-64 509	0
Skattekostnad	-16 946	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-77 026	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	293 224	0
Skattepliktig inntekt	216 197	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	47 563	0
Sum betalbar skatt i balansen	47 563	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	7 870 388	7 568 196	302 192
Gevinst- og tapskonto	-67 338	-53 870	-13 468
Kortsiktig gjeld	0	-4 500	4 500
Netto forskjeller	7 803 050	7 509 826	293 224
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	7 803 050	7 509 826	293 224
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 716 671	1 652 162	64 509

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 067 224
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 067 224
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-675 376
Balansført verdi per 31.12.	8 391 848
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	337 689



HAVNEVEIEN 30 AS
920 313 353

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 024 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 198 040
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	8 361 848
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 200 000	1 200 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	199 391	99 392

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke stilt sikkerhet for gjeld til foretak i samme konsern. Det beregnes ikke rente på gjelden.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.
Selskapet plikter ikke å ha ordning med obligatorisk tjenstepensjon.