



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 385 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSNESVEGEN 656 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 115
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Bache-Wiig Skalmerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		133 980	127 800
Sum inntekter		133 980	127 800
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 186	56 847
Sum kostnader		38 186	56 847
Driftsresultat		95 794	70 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	134
Sum finansinntekter		122	134
Rentekostnad til foretak i samme konsern		724 300	
Annen rentekostnad			587 288
Sum finanskostnader		724 300	587 288
Netto finans		-724 178	-587 154
Resultat før skattekostnad	2	-628 384	-516 201
Skattekostnad på resultat	2	-74 820	-25 788
Årsresultat	3	-553 564	-490 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-553 564	-490 413
Totalresultat		-553 564	-490 413
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-553 564	-490 413
Sum overføringer og disponeringer		-553 564	-490 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 250 585	10 250 585
Sum varige driftsmidler		10 250 585	10 250 585
Sum anleggsmidler		10 250 585	10 250 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		340 093	117 216
Sum fordringer		340 093	117 216
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 069	91 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 069	91 153
Sum omløpsmidler		397 162	208 369
SUM EIENDELER		10 647 747	10 458 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			91 428
Sum innskutt egenkapital		30 000	121 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		1 165 088	968 225
Sum opptjent egenkapital		-1 165 088	-968 225
Sum egenkapital	3	-1 135 088	-846 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	11 771 670	11 294 586
Sum annen langsiktig gjeld		11 771 670	11 294 586
Sum langsiktig gjeld		11 771 670	11 294 586
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		11 165	11 165
Sum kortsiktig gjeld		11 165	11 165
Sum gjeld		11 782 835	11 305 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 647 747	10 458 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 593438

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 385 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSNESVEGEN 656 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 115
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Bache-Wiig Skalmerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 927 385 759
JESSNESVEGEN 656 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		133 980	127 800
Sum inntekter		133 980	127 800
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 186	56 847
Sum kostnader		38 186	56 847
Driftsresultat		95 794	70 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	134
Sum finansinntekter		122	134
Rentekostnad til foretak i samme konsern		724 300	
Annen rentekostnad			587 288
Sum finanskostnader		724 300	587 288
Netto finans		-724 178	-587 154
Resultat før skattekostnad	2	-628 384	-516 201
Skattekostnad på resultat	2	-74 820	-25 788
Årsresultat	3	-553 564	-490 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-553 564	-490 413
Totalresultat		-553 564	-490 413
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-553 564	-490 413
Sum overføringer og disponeringer		-553 564	-490 413



Organisasjonsnr: 927 385 759
JESSNESVEGEN 656 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

10 250 585

10 250 585

Sum varige driftsmidler

10 250 585

10 250 585

Sum anleggsmidler

10 250 585

10 250 585

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

340 093

117 216

Sum fordringer

340 093

117 216

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

57 069

91 153

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

57 069

91 153

Sum omløpsmidler

397 162

208 369

SUM EIENDELER

10 647 747

10 458 954

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Annen innskutt egenkapital

91 428

Sum innskutt egenkapital

30 000

121 428

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

Udekket tap

1 165 088

968 225

Sum opptjent egenkapital

-1 165 088

-968 225

Sum egenkapital

3

-1 135 088

-846 797

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	11 771 670	11 294 586
Sum annen langsiktig gjeld		11 771 670	11 294 586
Sum langsiktig gjeld		11 771 670	11 294 586
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		11 165	11 165
Sum kortsiktig gjeld		11 165	11 165
Sum gjeld		11 782 835	11 305 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 647 747	10 458 954



Organisasjonsnr: 927 385 759
JESSNESVEGEN 656 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Jessnesvegen 656 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 385 759



RESULTATREGNSKAP

JESSNESVEGEN 656 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		133 980	127 800
Sum driftsinntekter		133 980	127 800
Annen driftskostnad	1	38 186	56 847
Sum driftskostnader		38 186	56 847
Driftsresultat		95 794	70 953
Annen renteinntekt		122	134
Rentekostnad til foretak i samme konsern		724 300	0
Annen rentekostnad		0	587 288
Resultat av finansposter		-724 178	-587 154
Resultat før skattekostnad	2	-628 384	-516 201
Skattekostnad på resultat	2	-74 820	-25 788
Resultat		-553 564	-490 413
Årsresultat	3	-553 564	-490 413
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		553 564	490 413
Sum overføringer		-553 564	-490 413



BALANSE

JESSNESVEGEN 656 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 250 585	10 250 585
Sum varige driftsmidler		10 250 585	10 250 585
Sum anleggsmidler		10 250 585	10 250 585
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		340 093	117 216
Sum fordringer		340 093	117 216
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 069	91 153
Sum omløpsmidler		397 162	208 369
Sum eiendeler		10 647 747	10 458 954



BALANSE

JESSNESVEGEN 656 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	91 428
Sum innskutt egenkapital		30 000	121 428
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 165 088	-968 225
Sum opptjent egenkapital		-1 165 088	-968 225
Sum egenkapital	3	-1 135 088	-846 797
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	11 771 670	11 294 586
Sum annen langsiktig gjeld		11 771 670	11 294 586
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		11 165	11 165
Sum kortsiktig gjeld		11 165	11 165
Sum gjeld		11 782 835	11 305 751
Sum egenkapital og gjeld		10 647 747	10 458 954

18.06.2025
Styret i Jessnesvegen 656 AS

Therese Bache-Wiig Skalmerud
styreleder/daglig leder



JESSNESVEGEN 656 AS

927 385 759

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Ansatte

Jessnesvegen 656 AS har ingen ansatte.



JESSNESVEGEN 656 AS

927 385 759

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-74 820	-25 788
Skattekostnad ordinært resultat	-74 820	-25 788
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-628 384	-516 201
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	340 093	117 216
Skattepliktig inntekt	-288 291	-398 985
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-74 820	-25 788
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	74 820	25 788
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 165 088	-876 797	288 291
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 165 088	876 797	-288 291
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	30 000	91 428	-968 225	-846 797
Årets resultat		-356 701	-196 863	-553 564
Konsernbidrag mottatt		265 273		265 273
Pr 31.12.2024	30 000	0	-1 165 088	-1 135 088

JESSNESVEGEN 656 AS

SIDE 6



JESSNESVEGEN 656 AS

927 385 759

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JESSNESVEGEN 656 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vågane AS	100	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -553 564 etter skatt, mot kr. -490 413 i 2023.

Styret bemerker at aksjekapitalen er tapt, men all gjeld er til morselskap, det er ikke noen fare for tap for eksterne kreditorer.

Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Vågane AS har yttet Jessnesvegen 656 AS et lån på NOK 11 771 670. Lånet er renteberegnet med 6,5 % rente.