



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 006 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDEN AB INVEST AS  
Forretningsadresse: Bryggeveien 24A  
3470 SLEMMESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Levin Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3, 4		
Annen driftskostnad	4	57 860	48 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 860</b>	<b>48 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 860</b>	<b>-48 470</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	4 200 000	3 120 000
Annen renteinntekt		323 907	298 340
Annen finansinntekt	6	2 454 229	1 946 749
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 978 136</b>	<b>5 365 089</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 005 823	
Annen rentekostnad			7 552
Annen finanskostnad			8 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 005 823</b>	<b>15 665</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 972 312</b>	<b>5 349 424</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 914 452</b>	<b>5 300 954</b>
Skattekostnad	7	126 844	73 779
<b>Årsresultat</b>		<b>5 787 608</b>	<b>5 227 175</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 787 608</b>	<b>5 227 175</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 787 608</b>	<b>5 227 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 287 608	3 727 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>5 787 608</b>	<b>5 227 175</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	3 133 600	3 133 600
Lån til foretak i samme konsern	5	2 763 784	2 566 188
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer			350 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 897 384</b>	<b>6 049 788</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 897 384</b>	<b>6 049 788</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	4 200 000	3 120 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 200 000</b>	<b>3 120 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	22 692 692	20 238 463
Markedsbaserte obligasjoner	6		1 005 823
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 692 692</b>	<b>21 244 286</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	5 970 735	4 511 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 970 735</b>	<b>4 511 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 863 427</b>	<b>28 875 894</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 760 811</b>	<b>34 925 682</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 10	83 820	83 820
Overkurs	8	838 790	838 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>922 610</b>	<b>922 610</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	30 060 716	28 773 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>30 060 716</b>	<b>28 773 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>30 983 326</b>	<b>29 695 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	27 720	20 592
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 720</b>	<b>20 592</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 720</b>	<b>20 592</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		119 716	79 323
Utbytte		4 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		3 130 048	3 630 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 749 764</b>	<b>5 209 371</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 777 484</b>	<b>5 229 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 760 811</b>	<b>34 925 682</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 006 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDEN AB INVEST AS  
Forretningsadresse: Bryggeveien 24A  
3470 SLEMMESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Levin Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 989 006 436  
ODDEN AB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3, 4		
Annen driftskostnad	4	57 860	48 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 860</b>	<b>48 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 860</b>	<b>-48 470</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	4 200 000	3 120 000
Annen renteinntekt		323 907	298 340
Annen finansinntekt	6	2 454 229	1 946 749
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 978 136</b>	<b>5 365 089</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler	6		
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 005 823	
Annen rentekostnad			7 552
Annen finanskostnad			8 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 005 823</b>	<b>15 665</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 972 312</b>	<b>5 349 424</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 914 452</b>	<b>5 300 954</b>
Skattekostnad	7	126 844	73 779
<b>Årsresultat</b>		<b>5 787 608</b>	<b>5 227 175</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 787 608</b>	<b>5 227 175</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 787 608</b>	<b>5 227 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 287 608	3 727 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>5 787 608</b>	<b>5 227 175</b>





Sum innskutt egenkapital	8	922 610	922 610
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	30 060 716	28 773 108
Sum opptjent egenkapital	8	30 060 716	28 773 108
Sum egenkapital	8	30 983 326	29 695 718
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	27 720	20 592
Sum avsetninger for forpliktelseser		27 720	20 592
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 720	20 592
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		119 716	79 323
Utbytte		4 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		3 130 048	3 630 048
Sum kortsiktig gjeld		7 749 764	5 209 371
Sum gjeld		7 777 484	5 229 963
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 760 811</b>	<b>34 925 682</b>



Organisasjonsnr: 989 006 436  
ODDEN AB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Odden Ab Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	4	57 860	48 470
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>57 860</b>	<b>48 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 860</b>	<b>-48 470</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	4 200 000	3 120 000
Annen renteinntekt		323 907	298 340
Annen finansinntekt	6	2 454 229	1 946 749
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 005 823	0
Annen rentekostnad		0	7 552
Annen finanskostnad		0	-8 113
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 972 312</b>	<b>5 349 424</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 914 452</b>	<b>5 300 954</b>
Skattekostnad	7	126 844	73 779
<b>Resultat</b>		<b>5 787 608</b>	<b>5 227 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 787 608</b>	<b>5 227 175</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		4 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 287 608	-3 727 175
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>-5 787 608</b>	<b>-5 227 175</b>

Penneo Dokumentnøkkel: RTUNF-UBN6P-6FHYZ-8HD3J-5S160-HYQMJ



## Odden Ab Invest AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	3 133 600	3 133 600
Lån til foretak i samme konsern	5	2 763 784	2 566 188
Andre langsiktige fordringer		0	350 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 897 384</b>	<b>6 049 788</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 897 384</b>	<b>6 049 788</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	4 200 000	3 120 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 200 000</b>	<b>3 120 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	22 692 692	20 238 463
Markedsbaserte obligasjoner	6	0	1 005 823
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 692 692</b>	<b>21 244 286</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	5 970 735	4 511 607
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 863 427</b>	<b>28 875 894</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>38 760 811</b>	<b>34 925 682</b>

Penneo Dokumentnøkkel: RTUNF-UBN6P-6FHXZ-8HD3J-55160-HYQMJ



## Odden Ab Invest AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 10	83 820	83 820
Overkurs	8	838 790	838 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>922 610</b>	<b>922 610</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	30 060 716	28 773 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>30 060 716</b>	<b>28 773 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>30 983 326</b>	<b>29 695 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	27 720	20 592
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>27 720</b>	<b>20 592</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		119 716	79 323
Utbytte		4 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		3 130 048	3 630 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 749 764</b>	<b>5 209 371</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 777 484</b>	<b>5 229 963</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 760 811</b>	<b>34 925 682</b>

Nesbru, den 23/06 - 2025,  
Styret i Odden Ab Invest AS

\_\_\_\_\_  
Jostein Levin Olsen  
styreleder



## Odden AB Invest AS

### Noter 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Salg av varer inntektsføres ved levering.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytter som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris. Utbytte på aksjer fra datterselskaper og selskaper der selskapet har betydelig innflytelse på balansedagen og det er overveiende sannsynlig at utbytte vil bli utdelt, inntektsføres samme regnskapsår som det avsettes i det utdelende selskapet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



## Odden AB Invest AS

### Noter 2024

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

#### Note 3 Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har i 2024 ikke vært omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Daglig leder og styre har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2024 kostnadsført kr. 24 625 i ordinært revisjonshonorar og kr. 30 735 vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene er oppgitt inklusiv merverdiavgift.

#### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Odden AB Invest AS eier 60 % av aksjene i Elektro-Term AS, som gir Odden AB Invest AS 60 % av stemmene i selskapet. Elektro-Term AS har forretningskontor i Asker.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.24 var på kr. 7 552 969. Balanseført egenkapital var pr 31.12.24 kr. 10 434 449

Odden AB Invest AS eier 40% av aksjene i Fekjan 6 AS, som gir selskapet 60% av stemmene i Fekjan 6 AS, de har forretningskontor i Asker.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.24 var på kr. -100 492. Balanseført egenkapital var pr 31.12.24 kr.299 510.

Mellomværende	2024	2023
Fordringer	6 963 784	5 686 188
Herav utbytte inntektsført i avsetningsåret	4 200 000	3 120 000
Rente på mellomværende	197 596	183 469

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for selskapet.

#### Note 6 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Resultatført verdiendring i perioden
Obligasjon	1 005 823	-	(1 005 823)
Aksjefond	18 808 961	22 692 692	1 418 686
<b>Sum</b>	<b>19 814 784</b>	<b>22 692 692</b>	<b>412 863</b>

Penneo Dokumentnøkkel: RTUNF-UBN6R-6FHYZ-8HD3J-55160-HYQMU



## Odden AB Invest AS

## Noter 2024

## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	119 716	79 323
Endring i utsatt skatt	7 128	(5 544)
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>126 844</b>	<b>675 288</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2 024</b>	<b>2 023</b>
Resultat før skattekostnad	5 914 452	5 300 954
Permanente forskjeller	(5 370 290)	(4 940 397)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>544 162</b>	<b>360 557</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2 024</b>	<b>2 023</b>
Utbytte datterselskap	126 000	93 600
<b>Sum</b>	<b>126 000</b>	<b>93 600</b>
<b>22% utsatt skatt</b>	<b>27 720</b>	<b>20 592</b>

## Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 01.01	83 820	838 790	28 773 108	29 695 718
Utbytte	-	-	(4 500 000)	(4 500 000)
Årets resultat	-	-	5 787 608	5 787 608
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>83 820</b>	<b>838 790</b>	<b>30 060 716</b>	<b>30 983 326</b>

## Note 9 Bankinnskudd

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bundne bankinnskudd	-	-

## Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Aksjekapital</b>
Ordinære aksjer	100	838	83 820

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

<b>Aksjonærer</b>	<b>Verv</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Jostein Levin Olsen	Styrets leder/ daglig leder	100	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>	<b>100,0 %</b>

Penneo Dokumentnøkkel: RTUNF-UBN6R-6FHYZ-8HD3J-5S160-HYQMU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olsen, Levin Jostein

### Styreleder

På vegne av: Fekjan 6 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1063977

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-23 16:29:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RTUNF-UBN6P-6FHYZ-8HD3J-55160-HYQMJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Odden Ab Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Odden Ab Invest AS som viser et overskudd på NOK 5 787 608. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2024 for Odden Ab Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. juni 2025  
RSM Norge AS

*Ketil Bystrøm*  
Ketil Bystrøm  
Statsautorisert revisor

