



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 408 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSOS HANDELS PARK AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Verftsgata 34
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ledang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 863 196	2 677 852
Sum inntekter		2 863 196	2 677 852
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 147 500	1 148 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	273 023	284 648
Sum kostnader		1 420 523	1 433 348
Driftsresultat		1 442 673	1 244 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 936	39 843
Annen finansinntekt		3 076	3 441
Sum finansinntekter		86 012	43 284
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 497 790	1 319 964
Sum finanskostnader		1 497 790	1 319 964
Netto finans		-1 411 778	-1 276 680
Resultat før skattekostnad		30 895	-32 177
Skattekostnad på resultat	5	80 021	57 170
Årsresultat	6	-49 126	-89 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 126	-89 347
Totalresultat		-49 126	-89 347
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-49 126	-89 347
Sum overføringer og disponeringer		-49 126	-89 347



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	24 320 000	25 467 500
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 4	24 320 000	25 467 500
Sum anleggsmidler		24 320 000	25 467 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			98 720
Andre kortsiktige fordringer			46 840
Sum fordringer			145 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 525 365	1 301 150
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 525 365	1 301 150
Sum omløpsmidler		1 525 365	1 446 711
SUM EIENDELER		25 845 365	26 914 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		854 922	854 922
Sum innskutt egenkapital		1 004 922	1 004 922
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		900 486	1 233 322
Sum opptjent egenkapital		900 486	1 233 322
Sum egenkapital	6	1 905 408	2 238 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld		23 418 530	24 270 740
Sum annen langsiktig gjeld		23 418 530	24 270 740
Sum langsiktig gjeld		23 418 530	24 270 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	8 125
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		96 168	84 460
Annen kortsiktig gjeld		416 508	312 642
Sum kortsiktig gjeld		521 426	405 227
Sum gjeld		23 939 956	24 675 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 845 365	26 914 211
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623266

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 408 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSOS HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Verftsgata 34
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ledang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 988 408 549
NAMSOS HANDELSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 863 196	2 677 852
Sum inntekter		2 863 196	2 677 852
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 147 500	1 148 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	273 023	284 648
Sum kostnader		1 420 523	1 433 348
Driftsresultat		1 442 673	1 244 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 936	39 843
Annen finansinntekt		3 076	3 441
Sum finansinntekter		86 012	43 284
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 497 790	1 319 964
Sum finanskostnader		1 497 790	1 319 964
Netto finans		-1 411 778	-1 276 680
Resultat før skattekostnad		30 895	-32 177
Skattekostnad på resultat	5	80 021	57 170
Årsresultat	6	-49 126	-89 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 126	-89 347
Totalresultat		-49 126	-89 347
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-49 126	-89 347
Sum overføringer og disponeringer		-49 126	-89 347



Organisasjonsnr: 988 408 549
NAMSOS HANDELSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 24 320 000 25 467 500

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3, 4 24 320 000 25 467 500

Sum anleggsmidler 24 320 000 25 467 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 98 720

Andre kortsiktige 46 840

fordringer 145 560

Sum fordringer 145 560

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 525 365 1 301 150

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 525 365 1 301 150

Sum omløpsmidler 1 525 365 1 446 711

SUM EIENDELER 25 845 365 26 914 211

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 150 000 150 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 854 922 854 922

Sum innskutt egenkapital 1 004 922 1 004 922

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		900 486	1 233 322
Sum opptjent egenkapital		900 486	1 233 322
Sum egenkapital	6	1 905 408	2 238 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld		23 418 530	24 270 740
Sum annen langsiktig gjeld		23 418 530	24 270 740
Sum langsiktig gjeld		23 418 530	24 270 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	8 125
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		96 168	84 460
Annen kortsiktig gjeld		416 508	312 642
Sum kortsiktig gjeld		521 426	405 227
Sum gjeld		23 939 956	24 675 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 845 365	26 914 211
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 988 408 549
NAMSOS HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jarle Ketti Rasmussen
2025-05-28

 BankID Signing
Kai Vidar Moe
2025-05-28

 BankID Signing
Jane Hennie Sandvik Rasmuss
2025-05-29

 BankID Signing
Jo-Kristian Rasmussen
2025-05-30

 BankID Signing
Espen Ledang
2025-05-30

 BankID Signing
Kari-Anne Rasmussen Hjertvik
2025-06-02

Årsregnskap 2024

Namsos Handelspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 408 549



RESULTATREGNSKAP

NAMSOS HANDELSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 863 196	2 677 852
Sum driftsinntekter		2 863 196	2 677 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 147 500	1 148 700
Annen driftskostnad	2	273 023	284 648
Sum driftskostnader		1 420 523	1 433 348
Driftsresultat		1 442 673	1 244 503
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		82 936	39 843
Annen finansinntekt		3 076	3 441
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 497 790	1 319 964
Resultat av finansposter		-1 411 778	-1 276 680
Resultat før skattekostnad		30 895	-32 177
Skattekostnad på resultat	5	80 021	57 170
Resultat		-49 126	-89 347
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-49 126	-89 347
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-49 126	-89 347
Sum overføringer		-49 126	-89 347



BALANSE

NAMSOS HANDELSPARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	24 320 000	25 467 500
Sum varige driftsmidler	3, 4	24 320 000	25 467 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		24 320 000	25 467 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	98 720
Andre kortsiktige fordringer		0	46 840
Sum fordringer		0	145 560
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 525 365	1 301 150
Sum omløpsmidler		1 525 365	1 446 711
Sum eiendeler		25 845 365	26 914 211



BALANSE

NAMSOS HANDELSPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Overkurs		854 922	854 922
Sum innskutt egenkapital		1 004 922	1 004 922
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		900 486	1 233 322
Sum opptjent egenkapital		900 486	1 233 322
Sum egenkapital	6	1 905 408	2 238 244
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		23 418 530	24 270 740
Sum annen langsiktig gjeld		23 418 530	24 270 740
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 750	8 125
Skyldig offentlige avgifter		96 168	84 460
Annen kortsiktig gjeld		416 508	312 642
Sum kortsiktig gjeld		521 426	405 227
Sum gjeld		23 939 956	24 675 967
Sum egenkapital og gjeld		25 845 365	26 914 211

Namsos
Styret i Namsos Handelspark AS

Espen Ledang
styremedlem

Jane Hennie Sandvik Rasmussen
styremedlem

Kari-Anne Rasmussen Hjertvik
styremedlem

Jo-Kristian Rasmussen
styremedlem

Jarle Ketil Rasmussen
styreleder/daglig leder

Kai Vidar Moe
styremedlem



NAMSOS HANDELPARK AS

988 408 549

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av utleieinntekter skjer i takt med utleieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Namsos Handelpark AS hadde ingen ansatte i 2024.



NAMSOS HANDELPARK AS

988 408 549

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	56 264 402	47 470	56 311 872
= Anskaffelseskost 31.12.24	56 264 402	47 470	56 311 872
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	20 688 453	47 470	20 735 923
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	11 255 949		11 255 949
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	31 944 402	47 470	31 991 872
= Bokført verdi 31.12.24	24 320 000	0	24 320 000
Årets ordinære avskrivninger	1 147 500		1 147 500
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år	

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	24 320 000	25 467 500
Sum	24 320 000	25 467 500

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til eierne. Det er ikke avtalt fast avdragsplan
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld



NAMSOS HANDELSPARK AS

988 408 549

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	80 021	57 170
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	80 021	57 170
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	30 895	-32 177
Permanente forskjeller	-566	-512
Endring i midlertidige forskjeller	333 402	292 552
Avgitt konsernbidrag	-363 730	-259 864
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	80 021	57 170
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-80 021	-57 170
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-6 965 506	-6 632 104	333 402
Sum	-6 965 506	-6 632 104	333 402
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 965 506	6 632 104	-333 402
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	150 000	854 922	1 233 322	2 238 244
Pr. 01.01.2024	150 000	854 922	1 233 322	2 238 244
Årets underskudd			-49 126	-49 126
Konsernbidrag avgitt			-283 709	-283 709
Pr. 31.12.2024	150 000	854 922	900 486	1 905 408



NAMSOS HANDELPARK AS

988 408 549

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NAMSOS HANDELPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 500,0	150 000
Sum	100		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jaras Eiendom AS	100	100,0	100,0

Eneaksjonær pr 31.12. var Jaras Eiendom AS. Jaras Eiendom AS er et heleid datterselskap av Jaras Invest AS som eies med 86,4 % av Jarasgruppen AS.

Morselskapet har forretningskontor i Namsos.