



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 080 556
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: STORASTEINEN B6-B7
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Øksnevad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		313 200	313 200
Sum inntekter		313 200	313 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	13 962	6 846
Annen driftskostnad	2	141 638	137 820
Sum kostnader		155 600	144 666
Driftsresultat		157 600	168 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 878	161
Sum finanskostnader		0	367
Netto finans		-3 878	207
Ordinært resultat før skattekostnad		157 600	168 534
Ordinært resultat etter skattekostnad		157 600	168 534
Årsresultat	3	161 478	168 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 354
Andre fordringer		19 908	15 114
Sum fordringer		19 908	16 468
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		428 762	254 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 762	254 979
Sum omløpsmidler		448 670	271 447
SUM EIENDELER		448 670	271 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		419 613	258 135
Sum opptjent egenkapital		419 613	258 135
Sum egenkapital	4	419 613	258 135
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 641	4 076
Annen kortsiktig gjeld		24 416	9 236
Sum kortsiktig gjeld		29 057	13 312
Sum gjeld		29 057	13 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		448 670	271 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372562

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 080 556
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: STORASTEINEN B6-B7
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Øksnevad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 997 080 556
STORASTEINEN B6-B7

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		313 200	313 200
Sum inntekter		313 200	313 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	13 962	6 846
Annen driftskostnad	2	141 638	137 820
Sum kostnader		155 600	144 666
Driftsresultat		157 600	168 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 878	161
Sum finanskostnader		0	367
Netto finans		-3 878	207
Ordinært resultat før skattekostnad		157 600	168 534
Ordinært resultat etter skattekostnad		157 600	168 534
Årsresultat	3	161 478	168 327



Organisasjonsnr: 997 080 556
STORASTEINEN B6-B7

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 354
Andre fordringer		19 908	15 114
Sum fordringer		19 908	16 468
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		428 762	254 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 762	254 979
Sum omløpsmidler		448 670	271 447
SUM EIENDELER		448 670	271 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		419 613	258 135
Sum opptjent egenkapital		419 613	258 135
Sum egenkapital	4	419 613	258 135
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 641	4 076
Annen kortsiktig gjeld		24 416	9 236
Sum kortsiktig gjeld		29 057	13 312
Sum gjeld		29 057	13 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		448 670	271 447



Organisasjonsnr: 997 080 556
STORASTEINEN B6-B7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1393 Storasteinen B6-B7

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		274 992	274 992	302 500
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		38 208	38 208	38 208
Sum Inntekter		313 200	313 200	340 708
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	13 962	6 846	13 692
Forretningsførerhonorar		41 604	40 428	43 143
Drift og vedlikehold	2	-3 463	0	282 800
TV og/eller internett		38 206	38 207	38 208
Forsikringer		50 342	45 665	55 200
Energi/strøm		9 532	8 959	10 800
Administrasjonskostnader		5 417	4 561	5 300
Sum kostnader		155 600	144 666	449 143
Driftsresultat		157 600	168 534	-108 435
Finansielle poster				
Renteinntekter		3 878	161	0
Rentekostnader		0	367	0
Netto finanskostnader		-3 878	207	0
Resultat	3	161 478	168 327	-108 435

Årsregnskap



1393 Storasteinen B6-B7

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		0	1 354
Forskuddsbetalte kostnader		17 218	15 114
Andre fordringer		2 690	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		428 762	254 979
Sum omløpsmidler		448 670	271 447
SUM EIENDELER		448 670	271 447

Balanse 2022



1393 Storasteinen B6-B7

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
<u>Egenkapital</u>			
Opptjent egenkapital		419 613	258 135
Sum egenkapital	4	419 613	258 135
<u>Gjeld</u>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		2 690	0
Leverandørgjeld		4 641	4 076
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		0	6 846
Annen kortsiktig gjeld		21 726	2 390
Sum kortsiktig gjeld		29 057	13 312
Sum gjeld		29 057	13 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		448 670	271 447

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Gøran Bollestad
Styreleder

Rune Saua
Styremedlem

Lars Sigve Eide
Styremedlem

Balanse 2022



Noter 1393 Storasteinen B6-B7

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Styrehonorar	12 000	6 000
Arbeidsgiveravgift	1 962	846
Sum personalkostnader	13 962	6 846

Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Styrehonorar er avsatt, men ikke utbetalt, i regnskapet for både 2021 og 2022.



Noter 1393 Storasteinen B6-B7

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	-7 588	0
6730 Honorar for teknisk rådgivning	4 125	0
Sum	-3 463	0

Negativ kostnad skyldes en utbetaling fra Storebrand Storebrand, sak 9178898-1, på 7 588 kroner.

Note 3 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	161 478	168 327
Avdrag på lån	0	-33 641
Endring disponible midler	161 478	134 687
Omløpsmidler	448 670	271 447
Kortsiktig gjeld	29 057	13 312
Disponible midler	419 613	258 135

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Sameiekapital, seksjonseiere	419 613	161 478	258 135
Sum Egenkapital	419 613	161 478	258 135

Noter 1393 Storasteinen B6-B7



Resultat og balanse med noter for Storasteinen B6-B7.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Storasteinen B6-B7

Styreleder	Gøran Bollestad (sign.)	28.02.2023
Styremedlem	Rune Saua (sign.)	23.02.2023
Styremedlem	Lars Sigve Eide (sign.)	22.02.2023

