



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 707 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅGE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Mundheimsvegen 14
5632 OMASTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	96 000	96 000
Annan driftskostnad		52 226	46 618
Sum kostnader		148 226	142 618
Driftsresultat		67 774	73 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			22
Anna finansinntekt		2 987	2 788
Sum finansinntekter		2 987	2 810
Annan rentekostnad		74 906	81 257
Sum finanskostnader		74 906	81 257
Netto finans		-71 919	-78 447
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 145	-5 065
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-911	-1 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 234	-3 949
Årsresultat		-3 234	-3 949
Totalresultat		-3 234	-3 949
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-3 234	-3 949
Sum overføringer og disponeringar		-3 234	-3 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	54 631	53 720
Sum immaterielle egedelar		54 631	53 720
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	1 836 373	1 932 373
Sum varige driftsmiddel		1 836 373	1 932 373
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 891 004	1 986 093
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		48 750	22 500
Andre krav		6 209	5 860
Sum krav		54 959	28 360
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		39 790	114 143
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		39 790	114 143
Sum omløpsmiddel		94 749	142 503
SUM EIGEDELAR		1 985 753	2 128 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	800 000
Overkurs		738	738
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		800 738	800 738
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		-184 435	-181 201
Sum opptent eigenkapital		-184 435	-181 201
Sum eigenkapital	6	616 303	619 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	1 249 527	1 343 948
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 000	150 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 349 527	1 493 948
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 923	
Skuldige offentlege avgifter		7 546	9 509
Anna kortsiktig gjeld		5 454	5 602
Sum kortsiktig gjeld		19 923	15 111
Sum gjeld		1 369 450	1 509 059
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 985 753	2 128 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 461369

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 707 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅGE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Mundheimsvegen 14
5632 OMASTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 707 768
MÅGE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	96 000	96 000
Annan driftskostnad		52 226	46 618
Sum kostnader		148 226	142 618
Driftsresultat		67 774	73 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			22
Anna finansinntekt		2 987	2 788
Sum finansinntekter		2 987	2 810
Annan rentekostnad		74 906	81 257
Sum finanskostnader		74 906	81 257
Netto finans		-71 919	-78 447
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-911	-1 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 234	-3 949
Årsresultat		-3 234	-3 949
Totalresultat		-3 234	-3 949
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-3 234	-3 949
Sum overføringer og disponeringar		-3 234	-3 949



Organisasjonsnr: 996 707 768
MÅGE EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	54 631	53 720
Sum immaterielle egedelar		54 631	53 720
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	1 836 373	1 932 373
Sum varige driftsmiddel		1 836 373	1 932 373
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 891 004	1 986 093
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		48 750	22 500
Andre krav		6 209	5 860
Sum krav		54 959	28 360
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		39 790	114 143
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		39 790	114 143
Sum omløpsmiddel		94 749	142 503
SUM EIGEDELAR		1 985 753	2 128 596
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	800 000
Overkurs		738	738
Annan innskoten eigenkapital		0	0



Sum innskoten egenkapital		800 738	800 738
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		-184 435	-181 201
Sum opptent egenkapital		-184 435	-181 201
Sum egenkapital	6	616 303	619 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	1 249 527	1 343 948
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 000	150 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 349 527	1 493 948
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 923	
Skuldige offentlege			
avgifter		7 546	9 509
Anna kortsiktig gjeld		5 454	5 602
Sum kortsiktig gjeld		19 923	15 111
Sum gjeld		1 369 450	1 509 059
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 985 753	2 128 596



Organisasjonsnr: 996 707 768
MÅGE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
Konsernrekneskap		
Morselskapet sitt namn		
Forretningskontor for morselskapet		
Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa		
Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld		
Krav		
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
3

Lån og sikkerheitsstilling til medlem
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om: Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsoppgjør rapport

Måge Eigedom AS
2021

- årsoppgjer
- noter

Måge Eigedom AS Org.nr. 996707768



Resultatregnskap

Måge Eigedom AS

	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		216 000	216 000
Sum driftsinntekter		216 000	216 000
Avskrivning varige driftsmidler	3	96 000	96 000
Annen driftskostnad		52 226	46 618
Sum driftskostnad		148 226	142 618
Driftsresultat		67 774	73 382
Annen renteinntekt		0	22
Annen finansinntekt		2 987	2 788
Sum finansinntekter		2 987	2 810
Annen rentekostnad		74 906	81 257
Sum finanskostnader		74 906	81 257
Sum netto finansposter		-71 919	-78 447
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 145	-5 065
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-911	-1 116
Ordinært resultat		-3 234	-3 949
Årsresultat		-3 234	-3 949
Overført til udekket tap		-3 234	-3 949
Sum disponert		-3 234	-3 949



Balanse

Måge Eigedom AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	54 631	53 720
Sum immaterielle eiendeler		54 631	53 720
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 836 373	1 932 373
Sum varige driftsmidler		1 836 373	1 932 373
Sum anleggsmidler		1 891 004	1 986 093
Omløpsmidler			
Kundefordringer		48 750	22 500
Andre fordringer		6 209	5 860
Sum fordringer		54 959	28 360
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 790	114 143
Sum omløpsmidler		94 749	142 503
Sum eiendeler		1 985 753	2 128 596



Balanse

Måge Eigedom AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	800 000
Overkurs		738	738
Sum innskutt egenkapital		800 738	800 738
Annen egenkapital		-184 435	-181 201
Sum opptjent egenkapital		-184 435	-181 201
Sum egenkapital	6	616 303	619 537
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 249 527	1 343 948
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 349 527	1 493 948
Leverandørgjeld		6 923	0
Skyldige offentlige avgifter		7 546	9 509
Annen kortsiktig gjeld		5 454	5 602
Sum kortsiktig gjeld		19 923	15 111
Sum gjeld		1 369 450	1 509 059
Sum egenkapital og gjeld		1 985 753	2 128 596

Kvam 06.05.2022

Styret i Måge Eigedom AS

Ove Måge Lars Måge



Måge Eigedom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir tatt med etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekter blir tatt til inntekt



Måge Eigedom AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det er ingen ansatte i 2021.

Antall årsverk: 0

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 812 154	2 812 154
Akk. avskrivninger 31.12.	975 781	975 781
Regnskapsmessig verdi	1 836 373	1 836 373
Årets avskrivninger	96 000	96 000
Avskrivningsplan	2-10%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Endring utsatt skatt	-911	-1 116
Årets skattekostnad	-911	-1 116

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	-4 145	-5 065
Endringer midlertidige forskjeller	40 461	37 284
Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 316	-32 219
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020
Anleggsmidler	-175 429	-134 968
Fremførbart underskudd	-72 900	-109 216
Sum	-248 329	-244 184
Utsatt skattefordel (22%)	-54 632	-53 720

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	800	1 000	800 000

Notar for Måge Eigedom AS

Org.Nr: 996 707 768



Måge Eigedom AS

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ove Måge	400	50,00%	50,00%
Lars Måge	400	50,00%	50,00%
Totalt antall aksjer	800	100,00%	100,00%

Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	619 537	623 486
Tilført fra årets resultat	-3 234	-3 949
Egenkapital 31.12.	616 303	619 537

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 7 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt: Kr 690 000.

Pantstillelser	Gjeld sikra ved pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 249 527

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med kausjon fra aksjonærene.

Øvrig langsiktig gjeld	2021	2020
Gjeld til Kransalaget AS	100 000	150 000

Det er ikke beregnet renter av gjeld til Kransalaget AS.