



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 853 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARBØVIKA INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Aarsæthervegen 3
6006 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 591 988	2 586 213
Sum inntekter		2 591 988	2 586 213
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	271 420	266 900
Annen driftskostnad	1	654 729	1 005 145
Sum kostnader		926 149	1 272 045
Driftsresultat		1 665 838	1 314 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 041	39 367
Annen finansinntekt		6 882	4 613
Sum finansinntekter		43 923	43 980
Annen rentekostnad			35 549
Sum finanskostnader			35 549
Netto finans		43 923	8 430
Ordinært resultat før skattekostnad		1 709 761	1 322 598
Skattekostnad på resultat		376 508	291 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 333 253	1 031 580
Årsresultat	3	1 333 253	1 031 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 333 253	1 031 580
Totalresultat		1 333 253	1 031 580
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		333 253	31 580



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 333 253	1 031 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		736 169	675 852
Sum immaterielle eiendeler		736 169	675 852
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 167 559	1 415 559
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		106 480	107 300
Sum varige driftsmidler		1 274 039	1 522 859
Sum anleggsmidler		2 010 208	2 198 711
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 535	48 446
Andre kortsiktige fordringer	5	20 479	20 479
Sum fordringer		89 014	68 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 436 206	887 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 436 206	887 521
Sum omløpsmidler		1 525 220	956 446
SUM EIENDELER		3 535 428	3 155 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		417 048	417 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		617 048	617 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 332 583	999 330
Sum opptjent egenkapital		1 332 583	999 330
Sum egenkapital		1 949 631	1 616 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 618	146 352
Betalbar skatt		436 825	363 450
Skyldig offentlige avgifter		16 353	1 058
Utbytte	5	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld			27 919
Sum kortsiktig gjeld		1 585 796	1 538 780
Sum gjeld		1 585 796	1 538 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 535 428	3 155 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 542404

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 853 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARBØVIKA INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Skarbøvikgata 53
6006 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 916 853 610
SKARBØVIKA INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 591 988	2 586 213
Sum inntekter		2 591 988	2 586 213
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	271 420	266 900
Annen driftskostnad	1	654 729	1 005 145
Sum kostnader		926 149	1 272 045
Driftsresultat		1 665 838	1 314 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 041	39 367
Annen finansinntekt		6 882	4 613
Sum finansinntekter		43 923	43 980
Annen rentekostnad			35 549
Sum finanskostnader			35 549
Netto finans		43 923	8 430
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		1 709 761	1 322 598
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 333 253	1 031 580
Årsresultat	3	1 333 253	1 031 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 333 253	1 031 580
Totalresultat		1 333 253	1 031 580
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		333 253	31 580
Sum overføringer og disponeringer		1 333 253	1 031 580



Organisasjonsnr: 916 853 610
SKARBØVIKA INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		736 169	675 852
Sum immaterielle eiendeler		736 169	675 852
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 167 559	1 415 559
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		106 480	107 300
Sum varige driftsmidler		1 274 039	1 522 859
Sum anleggsmidler		2 010 208	2 198 711
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 535	48 446
Andre kortsiktige fordringer	5	20 479	20 479
Sum fordringer		89 014	68 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 436 206	887 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 436 206	887 521
Sum omløpsmidler		1 525 220	956 446
SUM EIENDELER		3 535 428	3 155 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		417 048	417 048
Sum innskutt egenkapital		617 048	617 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 332 583	999 330
Sum opptjent egenkapital		1 332 583	999 330



Sum egenkapital	1 949 631	1 616 378
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	132 618	146 352
Betalbar skatt	436 825	363 450
Skyldig offentlige avgifter	16 353	1 058
Utbytte	5	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		27 919
Sum kortsiktig gjeld	1 585 796	1 538 780
Sum gjeld	1 585 796	1 538 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 535 428	3 155 157



Organisasjonsnr: 916 853 610
SKARBØVIKA INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



contabile

Til generalforsamlingen i Skarbøvika Industripark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skarbøvika Industripark AS som viser et overskudd på NOK 1 333 253. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



contabile

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 12. mars 2024
Contabile AS

Oddvar Sandnes
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Skarbøvika Industripark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 853 610



RESULTATREGNSKAP

SKARBØVIKA INDUSTRIPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 591 988	2 586 213
Sum driftsinntekter		2 591 988	2 586 213
Avskrivning av driftsmidler	2	271 420	266 900
Annen driftskostnad	1	654 729	1 005 145
Sum driftskostnader		926 149	1 272 045
Driftsresultat		1 665 838	1 314 168
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		37 041	39 367
Annen finansinntekt		6 882	4 613
Annen rentekostnad		0	35 549
Resultat av finansposter		43 923	8 430
Resultat før skattekostnad		1 709 761	1 322 598
Skattekostnad på resultat		376 508	291 018
Resultat		1 333 253	1 031 580
Årsresultat	3	1 333 253	1 031 580
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		333 253	31 580
Sum overføringer		1 333 253	1 031 580



BALANSE

SKARBØVIKA INDUSTRIPARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel		736 169	675 852
Sum immaterielle eiendeler		736 169	675 852
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 167 559	1 415 559
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		106 480	107 300
Sum varige driftsmidler		1 274 039	1 522 859
Sum anleggsmidler		2 010 208	2 198 711
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		68 535	48 446
Andre kortsiktige fordringer	5	20 479	20 479
Sum fordringer		89 014	68 925
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 436 206	887 521
Sum omløpsmidler		1 525 220	956 446
Sum eiendeler		3 535 428	3 155 157



BALANSE

SKARBØVIKA INDUSTRIPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		417 048	417 048
Sum innskutt egenkapital		617 048	617 048
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 332 583	999 330
Sum opptjent egenkapital		1 332 583	999 330
Sum egenkapital		1 949 631	1 616 378
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		132 618	146 352
Betalbar skatt		436 825	363 450
Skyldig offentlige avgifter		16 353	1 058
Utbytte	5	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	27 919
Sum kortsiktig gjeld		1 585 796	1 538 780
Sum gjeld		1 585 796	1 538 780
Sum egenkapital og gjeld		3 535 428	3 155 157

Ålesund, 12.03.2024
Styret i Skarbøvika Industripark AS

Johan Strand
styreleder/daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

SALGSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

SKARBØVIKA INDUSTRIPARK AS



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	12 114 175	189 257	12 303 432
Tilgang	0	22 600	22 600
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	12 114 175	211 857	12 326 032
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-10 946 616	-105 377	-11 051 993
Balanseført verdi 31.12	1 167 559	106 480	1 274 039
Årets avskrivninger	248 000	23 420	271 420
Avskrivningssats	5 %	10-20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	20 år	5 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	417 048	999 330	1 616 378
Ordinært utbytte	0	0	1 000 000	1 000 000
Årets resultat			1 333 253	1 333 253
Pr 31.12	200 000	417 048	1 332 583	1 949 631

SKARBØVIKA INDUSTRIPARK AS



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mm

Det er tinglyst pant i eiendom, men selskapet har ingen gjeld som hefter til pantet.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer	0	0

Gjeld	2023	2022
Kortsiktig gjeld (utbytte) Utbyttet er inntektsført i morselskapet i 2023.	1 000 000	1 000 000