



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 474 005  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIFA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Øyvind Bryggeså Saudland  
Sumatraveien 31  
4623 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cay B Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	110 713	105 969
Sum kostnader		110 713	105 969
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 713</b>	<b>-105 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 559 223	129 525
Annen renteinntekt			23 794
Sum finansinntekter		2 559 223	153 319
Annen rentekostnad			153
Annen finanskostnad			77 127
Sum finanskostnader			77 280
<b>Netto finans</b>		<b>2 559 223</b>	<b>76 039</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 448 510</b>	<b>-29 930</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 236	-6 585
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 415 275</b>	<b>-23 345</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 415 275</b>	<b>-23 345</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 415 275</b>	<b>-23 345</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	771 000	
Avgitt konsernbidrag	2	158 736	27 779
Overføringer annen egenkapital		1 485 538	-51 124
Sum overføringer og disponeringer		2 415 275	-23 345



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 367 000	1 284 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 367 000</b>	<b>1 284 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 367 000</b>	<b>1 284 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 343 225	3 360 698
Konsernfordringer	2	4 923 405	129 525
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 266 630</b>	<b>3 490 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	41 000	390 993
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 000</b>	<b>390 993</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 307 630</b>	<b>3 881 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 674 630</b>	<b>5 165 716</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		10 500	10 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 500</b>	<b>110 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	4	1 486 337	769 798
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 486 337</b>	<b>769 798</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 596 837</b>	<b>880 298</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	46 143	57 679
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>46 143</b>	<b>57 679</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	5 000 997	4 140 522
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 997</b>	<b>4 140 522</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 047 140</b>	<b>4 198 201</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 031	9 283
Utbytte	4	771 000	
Kortsiktig konserngjeld	2	203 508	35 614
Annen kortsiktig gjeld		55 114	42 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 030 653</b>	<b>87 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 077 793</b>	<b>4 285 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 674 630</b>	<b>5 165 716</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 637329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 474 005  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIFA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Øyvind Bryggeså Saudland  
Sumatraveien 31  
4623 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cay B Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 474 005  
DIFA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	110 713	105 969
Sum kostnader		110 713	105 969
<b>Driftsresultat</b>		-110 713	-105 969
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 559 223	129 525
Annen renteinntekt			23 794
Sum finansinntekter		2 559 223	153 319
Annen rentekostnad			153
Annen finanskostnad			77 127
Sum finanskostnader			77 280
<b>Netto finans</b>		2 559 223	76 039
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		2 448 510	-29 930
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 236	-6 585
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		2 415 275	-23 345
<b>Årsresultat</b>		2 415 275	-23 345
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		2 415 275	-23 345
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	771 000	
Avgitt konsernbidrag	2	158 736	27 779
Overføringer annen egenkapital		1 485 538	-51 124
Sum overføringer og disponeringer		2 415 275	-23 345



Organisasjonsnr: 991 474 005  
DIFA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	1 367 000	1 284 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 367 000	1 284 500
Sum anleggsmidler		1 367 000	1 284 500

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	1 343 225	3 360 698
Konsernfordringer	2	4 923 405	129 525
Sum fordringer		6 266 630	3 490 223

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	41 000	390 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 000	390 993

Sum omløpsmidler		6 307 630	3 881 216
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		7 674 630	5 165 716
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		10 500	10 500
Sum innskutt egenkapital		110 500	110 500

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 486 337	769 798
Sum opptjent egenkapital		1 486 337	769 798

Sum egenkapital		1 596 837	880 298
-----------------	--	-----------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	46 143	57 679
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>46 143</b>	<b>57 679</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	5 000 997	4 140 522
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 997</b>	<b>4 140 522</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 047 140</b>	<b>4 198 201</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 031	9 283
Utbytte	4	771 000	
Kortsiktig konserngjeld	2	203 508	35 614
Annen kortsiktig gjeld		55 114	42 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 030 653</b>	<b>87 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 077 793</b>	<b>4 285 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 674 630</b>	<b>5 165 716</b>



Organisasjonsnr: 991 474 005  
DIFA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Difa Invest AS**

Organisasjonsnr. 991474005

**Utarbeidet av:**

View ledger AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO



Organisasjonsnr. 987260335



Difa Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	110 713	105 969
Sum driftskostnader		110 713	105 969
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(110 713)</b>	<b>(105 969)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 559 223	129 525
Annen renteinntekt		0	23 794
Sum finansinntekter		2 559 223	153 319
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	153
Annen finanskostnad		0	77 127
Sum finanskostnader		0	77 280
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 559 223</b>	<b>76 039</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 448 510</b>	<b>(29 930)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 236	(6 585)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 415 275</b>	<b>(23 345)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 415 275</b>	<b>(23 345)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	771 000	0
Avgitt konserndrag	2	158 736	27 779
Overtføringer annen egenkapital		1 485 538	(51 124)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 415 275</b>	<b>(23 345)</b>

Årsregnskap for Difa Invest AS

Organisasjonsnr. 991474005



Difa Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 367 000	1 284 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 367 000</b>	<b>1 284 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 367 000</b>	<b>1 284 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	4 923 405	129 525
Andre kortsiktige fordringer	2	1 343 225	3 360 698
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 266 630</b>	<b>3 490 223</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	41 000	390 993
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 307 630</b>	<b>3 881 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 674 630</b>	<b>5 165 716</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		10 500	10 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 500</b>	<b>110 500</b>
<b>Oppjønt egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 486 337	769 798
<b>Sum oppjønt egenkapital</b>		<b>1 486 337</b>	<b>769 798</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 596 837</b>	<b>880 298</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	46 143	57 679
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>46 143</b>	<b>57 679</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	5 000 997	4 140 522
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 997</b>	<b>4 140 522</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 047 140</b>	<b>4 198 201</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 031	9 283
Utbytte	4	771 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	203 508	35 614
Annen kortsiktig gjeld		55 114	42 320
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 030 653</b>	<b>87 217</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 077 793</b>	<b>4 285 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 674 630</b>	<b>5 165 716</b>

Kristiansand 12 april 2022

Årsregnskap for Difa Invest AS

Organisasjonsnr. 991474005



Difa Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Øyvind Bryggeså Saudland Styrets leder			Alf K Saudland Styremedlem/ Daglig leder

Årsregnskap for Difa Invest AS

Organisasjonsnr. 991474005



Difa Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av leinntekter foretas fortløpende iht opptjeningsprinsippet.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Noter for Difa Invest AS

Organisasjonsnr.: 991474005



Difa Invest AS

## Noter 2021

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og det er således ikke utbetalt lønn til selskapets daglige leder. Selskapet er således heller ikke pliktig til å tegne OTP.

### Note 2 - Mottatt/yttet konsernbidrag

DIFA Invest AS har tilgode kr 2.364.182 fra Eiendomsutleie Sør AS. Når det gjelder Monsun Frisør AS så skylder dette selskapet DIFA Invest AS kr 510.475.

Videre har selskapet en gjeld til Silc AS på kr 4.490.522. Her har DIFA mottatt ett konsernbidrag på kr 261.785, samt ett utbytte på kr 1.800.000 som vil redusere denne gjelden.

Videre har DIFA en fordring mot DIFA utlandet på kr 638.755 som er kostnader forbundet med etablering av foretak i USA. Beløpet er renteberegnet med kr 23.680

DIFA Invest AS har også en fordring mot Vågsbygd Næringselskap på kr 175.000 pr 31 desember 2021. DIFA Invest AS har mottatt ett utbytte fra Solute IT AS på kr 497.438, samt at de er gitt ett konsernbidrag til Solute IT AS på kr 203.508. Dette selskapet skal slettes i 2022.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 448 510
+ Permanente og andre forskjeller	-2 589 223
+ Endring i midlertidige forskjeller	52 436
+ Mottatt konsernbidrag	261 785
= <b>Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>203 508</b>
- Ytet konsernbidrag	203 508
= <b>Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	44 772
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>44 772</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-11 536
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>33 236</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	44 772
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-44 772
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Difa Invest AS

Organisasjonsnr: 991474005



Difa Invest AS

## Noter 2021

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	209 742	262 178
= Grunnlag utsatt skatt	209 742	262 178
Utsatt skatt	46 143	57 679

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Øyvind Bryggeså Saudland (daglig leder og styrets leder)	50
Tonny Bryggeså Saudland (styremedlem)	50

Det er avsatt kr 771.000 i ordinært utbytte for 2021. Av dette skal kr 371.000 avregnes mot aksjonærs gjeld til selskapet og samtidig anses som ett skattefritt utbytte da det er beskattet tidligere.

### Oppsett egenkapital:

Egenkapital 1 januar 2021:	kr	880.298
- tilleggsutbytte:	kr	769.000
- avgift konsernbidrag	kr	158.736
+ Årets overskudd etter skatt:	kr	2.415.275
- Utbytte 2021	kr	771.000
Ny egenkapital 31 desember 2020:	kr	1.596.837

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier aksjer i følgende selskaper pr 31 desember 2021:

	Ant aksjer:	Eierandel:	Res 2021:	EK 2021:
Monsun Friser AS	100 aksjer	100% eier	kr 335.087	kr 767.525
Silc AS	100 aksjer	100% eier	kr 1.317.341	kr 5.992.690
Vågsbygd Næringselskap AS	50 aksjer	50% eier	kr 103.949	kr -281.971
Eiendomsutleie SØR AS	100 aksjer	100% eier	kr 105.096	kr 142.338
Solute IT AS	30000 aksjer	100% eier	kr -52.611	kr 30.000

Alle selskapene har kontorsted i Kristiansand kommune.

Monsun Friser AS og Silc AS er stiftet i 2007. Vågsbygd Næringselskap AS er kjøpt i 2008, samt at Eiendomsutleie SØR AS ble stiftet i 2009. Solute IT AS ble stiftet i 2016.

Vågsbygd Næringselskap AS har en merverdi i bygget slik at det ikke foretas nedskrivning av aksjene i selskapet, selv om selskapet har negativ egenkapital.

Noter for Difa Invest AS

Organisasjonsnr: 991474005



Difa Invest AS

**Noter 2021**

Det vil i ikke bli utarbeidet konsernregnskap i DIFA Invest AS med henvisning til regnskapsreglene for små foretak.

**Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0,-.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og er således ikke pliktig til å ha skattetrekkkonto.

Noter for Difa Invest AS

Organisasjonsnr: 991474005



Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Difa Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Difa Invest AS som viser et overskudd på kr 2 415 275. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

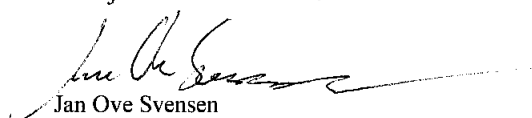


Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2021  
Difa Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 4. juli 2022  
Revisjonsfirma Eliassen AS

  
Jan Ove Svensen  
Statsautorisert revisor