



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 693 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDHEIM HØNSERI AS
Forretningsadresse: Litlaundheimsvegen 135
4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Singstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 571 443	28 474 690
Annen driftsinntekt		569 781	785 233
Sum inntekter		30 141 225	29 259 923
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		36 861	603 026
Varekostnad		19 327 907	19 488 146
Lønnskostnad	1	3 292 804	3 477 905
Avskrivning	2	2 436 645	2 630 820
Annen driftskostnad	1	3 211 548	3 986 981
Sum kostnader		28 305 764	30 186 878
Driftsresultat		1 835 460	-926 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		67 552	57 417
Sum finansinntekter		67 552	57 417
Annan rentekostnad		746 329	866 998
Sum finanskostnader		746 329	866 998
Netto finans		-678 777	-809 581
Resultat før skattekostnad		1 156 683	-1 736 537
Skattekostnad på resultat	3		-101 830
Årsresultat		1 156 683	-1 634 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 156 683	-1 634 707
Totalresultat		1 156 683	-1 634 707
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		1 500 000	
Udekt tap			-282 862
Overført fra annen egenkapital		-343 317	-1 351 845
Sum overføringer og disponeringar	4	1 156 683	-1 634 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Bygninger og annen fast eiendom på leid grunn		11 664 338	12 888 500
Maskiner, inventar, kontormaskiner o.l		769 000	884 000
Transportmidler, inventar o.l.		920 059	805 659
Sum varige driftsmiddel	2, 5	13 353 397	14 578 159
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		339 458	339 458
Sum finansielle anleggsmiddel		339 458	339 458
Sum anleggsmiddel		13 692 855	14 917 617
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	3 399 519	3 436 380
Krav			
Kundefordringer	7	1 544 916	5 972 797
Andre kortsiktige fordringer		1 450 403	834 147
Konsernkrav		54 462	23 938
Sum krav		3 049 781	6 830 882
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	7 007 594	3 878 140
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		7 007 594	3 878 140
Sum omløpsmiddel		13 456 894	14 145 402
SUM EIGEDELAR		27 149 749	29 063 019

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	9	1 212 000	1 212 000
Annan innskoten eigenkapital		8 053 110	8 396 427
Sum innskoten eigenkapital		9 265 110	9 608 427
Sum eigenkapital	4	9 265 110	9 608 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	10 454 460	13 571 069
Sum anna langsiktig gjeld		10 454 460	13 571 069
Sum langsiktig gjeld		10 454 460	13 571 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 344 867	4 411 470
Skyldige offentlige avgifter		778 668	619 779
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		806 643	852 274
Sum kortsiktig gjeld		7 430 178	5 883 522
Sum gjeld		17 884 639	19 454 592
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 149 749	29 063 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 675521

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 693 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDHEIM HØNSERI AS
Forretningsadresse: Litlaundheimsvegen 135
4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Singstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 920 693 938
UNDHEIM HØNSERI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 571 443	28 474 690
Annen driftsinntekt		569 781	785 233
Sum inntekter		30 141 225	29 259 923
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		36 861	603 026
Varekostnad		19 327 907	19 488 146
Lønnskostnad	1	3 292 804	3 477 905
Avskrivning	2	2 436 645	2 630 820
Annen driftskostnad	1	3 211 548	3 986 981
Sum kostnader		28 305 764	30 186 878
Driftsresultat		1 835 460	-926 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		67 552	57 417
Sum finansinntekter		67 552	57 417
Annan rentekostnad		746 329	866 998
Sum finanskostnader		746 329	866 998
Netto finans		-678 777	-809 581
Resultat før skattekostnad		1 156 683	-1 736 537
Skattekostnad på resultat	3		-101 830
Årsresultat		1 156 683	-1 634 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 156 683	-1 634 707
Totalresultat		1 156 683	-1 634 707
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Udekt tap			-282 862
Overført fra annen egenkapital		-343 317	-1 351 845
Sum overføringer og disponeringar	4	1 156 683	-1 634 707



Organisasjonsnr: 920 693 938
UNDHEIM HØNSERI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Bygninger og annen fast eiendom på leid grunn		11 664 338	12 888 500
Maskiner, inventar, kontormaskiner o.l		769 000	884 000
Transportmidler, inventar o.l.		920 059	805 659
Sum varige driftsmiddel	2, 5	13 353 397	14 578 159
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		339 458	339 458
Sum finansielle anleggsmiddel		339 458	339 458
Sum anleggsmiddel		13 692 855	14 917 617
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	3 399 519	3 436 380
Krav			
Kundefordringer	7	1 544 916	5 972 797
Andre kortsiktige fordringer		1 450 403	834 147
Konsernkrav		54 462	23 938
Sum krav		3 049 781	6 830 882
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	7 007 594	3 878 140
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		7 007 594	3 878 140
Sum omløpsmiddel		13 456 894	14 145 402
SUM EIGEDLAR		27 149 749	29 063 019

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	9	1 212 000	1 212 000
Annan innskoten eigenkapital		8 053 110	8 396 427
Sum innskoten eigenkapital		9 265 110	9 608 427
Sum eigenkapital	4	9 265 110	9 608 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	10 454 460	13 571 069
Sum anna langsiktig gjeld		10 454 460	13 571 069
Sum langsiktig gjeld		10 454 460	13 571 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 344 867	4 411 470
Skyldige offentlige avgifter		778 668	619 779
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		806 643	852 274
Sum kortsiktig gjeld		7 430 178	5 883 522
Sum gjeld		17 884 639	19 454 592
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 149 749	29 063 019



Organisasjonsnr: 920 693 938
UNDHEIM HØNSERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Tal på årsverk i regnskapsåret
12.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Undheim Hønseri AS
Org.nr 920 693 938

Formuesverdier av driftsbygninger for kyllingoppdrett og eggproduksjon.

Investeringene er gjort i gamle bygningskropper og det vurderes at disse investeringene i begrenset grad øker formuesverdiene. Byggene står på festet tomt og har begrensede bruksalternativer.

RF 1098 er ikke benyttet, istedet er formuesverdien satt til 30 % av kostpris - se nedenfor:

Ligningsverdi er beregnet slik:

Ligningsverdi 31.12.2009 kr 3.994.457

Påkostninger 2010 (kr 3.748.397)
+ 30% av påkostninger kr 1.124.519
= Ligningsverdi 31.12.2010 kr 5.118.976

Påkostninger 2011 (kr 7.419.783)
+ 30% av påkostninger kr 2.225.935
= Ligningsverdi 31.12.2011 kr 7.344.911

Påkostninger 2012 (kr 5.268.499)
+ 30% av påkostninger kr 1.580.550
= Ligningsverdi 31.12.2012 kr 8.925.461

Påkostninger 2013 (kr 55.137)
+ 30 % av påkostninger kr 16 541
= Ligningsverdi 31.12.2013 kr 8.942.002

Påkostninger 2014 (kr 2.592.808)
+ 30 % av påkostninger kr 777.842
= Ligningsverdi 31.12.2014 kr 9.719.844

Påkostninger 2015 (kr 1.107.919)
+ 30 % av påkostninger kr 332.375
= Ligningsverdi 31.12.2015 kr 10.052.219

Påkostninger 2016 (kr 100.000)
+ 30 % av påkostninger kr 30.000
= Ligningsverdi 31.12.2016 kr 10.082.219

Påkostninger 2017 (kr 0)
+ 30 % av påkostninger kr 0
= Ligningsverdi 31.12.2017 kr 10.082.219

Påkostninger 2018 (kr 890 681)
+ 30 % av påkostninger kr 267.204
= Ligningsverdi 31.12.2018 kr 10.349.423



Påkostninger 2019 (kr 0)
+ 30 % av påkostninger kr 0
= Ligningsverdi 31.12.2019 kr 10.349.423

Påkostninger 2020 (kr 0)
+ 30 % av påkostninger kr 0
= Ligningsverdi 31.12.2020 kr 10.349.423

Påkostninger 2021 (kr 127.765)
+ 30 % av påkostninger kr 38.330
= Ligningsverdi 31.12.2021 kr 10.515.518

Påkostninger 2022 (kr 4.254.040)
+ 30 % av påkostninger kr 1.276.212
= Ligningsverdi 31.12.2022 kr 11.791.730

Påkostninger 2023 (0)
+ 30 % av påkostninger kr 0
= Ligningsverdi 31.12.2023 kr 11.791.730

Påkostninger 2024 (kr 872 126)
+ 30 % av påkostninger kr 261.638
= Ligningsverdi 31.12.2024 kr 12.053.368



Skattemessig verdier på varelager:

Kraftfor verdsettes til kostpris, dvs lik regnskapsmessig verdi, konto 1421 Kraftfor kr 302 376,-.

Kyllinger og verpehøner verdsettes etter Forskrift om takseringsregler § 3-1-4. a. til kr 4 per kylling/høne.

Per 31.12.2024, 126 591 kyllinger og verpehøner * kr 4,- = kr 494 364,-

Sum skattemessig lagerverdi per 31.12.2024 kr 796 740,-

Taksten er fortsatt kr 4,- per kylling/høne for 2024.

<https://www.skatteetaten.no/rettskilder/type/skattedirektoratets-meldinger/takseringsreglene-2024/>

Etter forskrift 19. november 1999 nr. 1158 til utfylling og gjennomføring mv. av skatteloven § 14-5-3 skal verpehøner og kyllinger som skal settes inn i eggproduksjon verdsettes til slakteverdi. Slakteverdien settes til:

	Verdi per stk., kroner
Verpehøner	4
Kyllinger	4



Resultatregnskap

Undheim Hønseri AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekt		29 571 443	28 474 690
Annen driftsinntekt		569 781	785 233
Sum driftsinntekt		30 141 225	29 259 923
Beholdningsendring egentilvirkede varer		36 861	603 026
Varekostnad		19 327 907	19 488 146
Lønnskostnad	1	3 292 804	3 477 905
Avskrivning	2	2 436 645	2 630 820
Annen driftskostnad	1	3 211 548	3 986 981
Sum driftskostnad		28 305 764	30 186 878
Driftsresultat		1 835 460	-926 955
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		67 552	57 417
Rentekostnad		746 329	866 998
Ordinært resultat før skattekostnad		1 156 683	-1 736 537
Skattekostnad på resultat	3	0	-101 830
Årsresultat		1 156 683	-1 634 707
Opplysninger om:			
Foreslått utbytte		1 500 000	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		-343 317	0
Overført til udekket tap		0	282 862
Overført fra annen egenkapital		0	1 351 845
Sum overført	4	1 156 683	-1 634 707



Balanse

Undheim Hønseri AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom på leid grunn		11 664 338	12 888 500
Maskiner, inventar, kontormaskiner o.l		769 000	884 000
Transportmidler, inventar o.l.		920 059	805 659
Sum varige driftsmidler	2, 5	13 353 397	14 578 159
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		339 458	339 458
Sum finansielle anleggsmidler		339 458	339 458
Sum anleggsmidler		13 692 855	14 917 617
Omløpsmidler			
Varelager	6	3 399 519	3 436 380
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 544 916	5 972 797
Andre kortsiktige fordringer		1 450 403	834 147
Fordring på foretak i samme konsern		54 462	23 938
Sum fordringer		3 049 781	6 830 882
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	7 007 594	3 878 140
Sum omløpsmidler		13 456 894	14 145 402
Sum eiendeler		27 149 749	29 063 019



Balanse

Undheim Hønseri AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 212 000	1 212 000
Annen innskutt egenkapital		8 053 110	8 396 427
Sum innskutt egenkapital		9 265 110	9 608 427
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	4	9 265 110	9 608 427
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 454 460	13 571 069
Sum annen langsiktig gjeld		10 454 460	13 571 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 344 867	4 411 470
Skyldige offentlige avgifter		778 668	619 779
Avsatt utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		806 643	852 274
Sum kortsiktig gjeld		7 430 178	5 883 522
Sum gjeld		17 884 639	19 454 592
Sum gjeld og egenkapital		27 149 749	29 063 019

Undheim, 30.06.2025
Styret i Undheim Hønseri AS

Pål Ånund Tveiten
styreleder/daglig leder

Nils Undheim
styremedlem

Hanna Tveiten
styremedlem



Undheim Hønseri AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer/andeler

Aksjer i tilknyttede selskaper og andre aksjer er oppført i balansen til det laveste av kostpris og markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter avsetning for påregnelig tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte kraftfor er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fjørfe er verdsatt til full tilvirkningskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Undheim Hønseri AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Posten lønnskostnader er slått sammen av:	2024	2023
Brutto lønn	2 752 941	2 896 126
Arbeidsgiveravgift mv.	403 256	427 911
Pensjonskostnad	107 028	102 131
Andre personalkostnader	29 579	51 736
Sum	3 292 804	3 477 905
Antall årsverk:	7	8

Selskapet oppfyller sin plikt vedrørende obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Det er ingen lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Ytelser til ledende personer:	Daglig leder	Styret
Lønn	750 000	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum ytelser	750 000	0

Note 2 Varige driftsmidler

	Verktøy, maskiner, biler mv.	Bygninger, anlegg	Sum
Anskaffelseskost 1.1	4 902 683	34 284 927	39 187 610
Tilgang	462 045	749 838	1 211 883
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 364 728	35 034 765	40 399 493
Akkumulerte avskrivninger 1.1	3 213 024	21 396 427	24 609 451
Akkumulerte avskrivninger 31.12	3 675 669	23 370 427	27 046 096
Balanseført verdi pr. 31.12	1 689 059	11 664 338	13 353 397
Årets avskrivninger	462 645	1 974 000	2 436 645
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	
Levetid	3 - 10 år	15 år - 25 år	



Undheim Hønseri AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3	Skattekostnad		
Skattepliktig resultat:		2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad		1 156 683	-1 736 537
Permanente forskjeller		8 632	1 351
Endring midlertidige forskjeller		418 937	1 576 119
Skattepliktige resultat		1 584 252	-159 067
Benyttet underskudd til fremføring		-1 584 252	0
Skattepliktige inntekt		0	-159 067
Årets skattekostnad består av:		2024	2023
Betalbar skatt		0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel		0	-101 830
Netto skattekostnad		0	-101 830

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-516 477	324 117	-840 594
Varebeholdning	2 602 779	2 431 122	171 657
Fordringer	0	-250 000	250 000
Netto midlertidige forskjeller	2 086 302	2 505 239	-418 937
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 193 307	-3 777 559	1 584 252
Grunnlag utsatt skattefordel	-107 005	-1 272 320	1 165 315
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-23 541	-279 910	256 369
Balanseført utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4	Egenkapital			
	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital *	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2023	1 212 000	8 396 427	0	9 608 427
Årets resultat	0	0	1 156 683	1 156 683
Avsatt utbytte	0	-343 317	-1 156 683	-1 500 000
Egenkapital pr. 31.12.2024	1 212 000	8 053 110	0	9 265 110

* Annen innskutt egenkapital er fond som kan benyttes etter generalforsamlingens nærmere beslutning jfr. AL § 12-1, 1 ledd nr. 3.



Undheim Hønseri AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o. l.	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 454 460	13 571 069
Sum	10 454 460	13 571 069

Følgende balanseførte eiendeler er stillet som sikkerhet:

Bygninger og annen fast eiendom	11 664 338	12 888 500
Transportmidler, inventar og utstyr	1 689 059	1 689 660
Kundefordringer (factoringpant kr 3 000 000,-). Bokført verdi:	1 544 916	5 786 360
Varelager	3 399 519	3 436 380
Sum	18 297 832	23 800 900

Note 6 Varelager

	2024	2023
Krafftfor	302 376	404 094
Rugeegg og kyllinger	3 097 143	3 032 286
Sum	3 399 519	3 436 380

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	339 458	339 458
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	5 300 888	8 417 497

Note 8 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 80 253,-

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 121.200 aksjer a kr. 10,-.

Aksjene eies av:	Eierandel	Stemmeandel
Tveiten Holding AS	100 %	100 %

Indirekte eies aksjene av	Verv	Eierandel	Stemmeandel
Hanna Tveiten	Styremedlem	50 %	50 %
Pål Ånund Tveiten	Styreleder / Daglig leder	50 %	50 %



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap Undheim Hønseri AS 2024 - Signert

Signers:

Name	Method	Date
Tveiten, Hanna	BANKID	2025-07-01 07:59
Tveiten, Pål Ånund	BANKID	2025-06-30 15:07
Undheim, Nils	BANKID	2025-06-30 23:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Undheim Hønseri AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Undheim Hønseri AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Und.H Hønseri 2024 - Signert

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID	2025-06-30 15:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.