



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 314 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Treungvegen 390
3855 TREUNGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåsa, Augon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 112	474 552
Sum inntekter		600 112	474 552
Kostnader			
Lønnskostnad	1	67 269	67 035
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 317	96 319
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		238 640	216 495
Sum kostnader		402 226	379 849
Driftsresultat		197 886	94 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		208	21
Annen finansinntekt		6 213	2 076
Sum finansinntekter		6 421	2 097
Annen rentekostnad		114 593	77 924
Sum finanskostnader		114 593	77 924
Netto finans		-108 172	-75 827
Ordinært resultat før skattekostnad		89 714	18 876
Skattekostnad på resultat	3	26 885	10 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 829	8 667
Årsresultat	4	62 829	8 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 829	8 667
Totalresultat		62 829	8 667
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		62 829	8 667



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		62 829	8 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 300 305	1 396 622
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 300 305	1 396 622
Sum anleggsmidler		1 300 305	1 396 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		246 756	300 192
Andre kortsiktige fordringer		17 752	16 662
Sum fordringer		264 508	316 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	524 728	449 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		524 728	449 821
Sum omløpsmidler		789 236	766 675
SUM EIENDELER		2 089 541	2 163 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		274 393	211 563
Sum opptjent egenkapital		274 393	211 563
Sum egenkapital	4	304 393	241 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 648 207	1 784 178
Sum annen langsiktig gjeld		1 648 207	1 784 178
Sum langsiktig gjeld		1 648 207	1 784 178
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 347	70 384
Betalbar skatt	3	26 885	10 209
Skyldig offentlige avgifter		18 747	29 740
Annen kortsiktig gjeld		47 962	27 223
Sum kortsiktig gjeld		136 941	137 556
Sum gjeld		1 785 148	1 921 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 089 541	2 163 297



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680283

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 314 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Treungvegen 390
3855 TREUNGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåsa, Augon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 314 091
TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 112	474 552
Sum inntekter		600 112	474 552
Kostnader			
Lønnskostnad	1	67 269	67 035
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 317	96 319
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		238 640	216 495
Sum kostnader		402 226	379 849
Driftsresultat		197 886	94 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		208	21
Annen finansinntekt		6 213	2 076
Sum finansinntekter		6 421	2 097
Annen rentekostnad		114 593	77 924
Sum finanskostnader		114 593	77 924
Netto finans		-108 172	-75 827
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	26 885	10 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 829	8 667
Årsresultat	4	62 829	8 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 829	8 667
Totalresultat		62 829	8 667
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		62 829	8 667
Sum overføringer og disponeringer		62 829	8 667



Organisasjonsnr: 918 314 091
TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 300 305 1 396 622

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 1 300 305 1 396 622

Sum anleggsmidler 1 300 305 1 396 622

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 246 756 300 192

Andre kortsiktige

fordringer 17 752 16 662

Sum fordringer 264 508 316 854

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 524 728 449 821

Sum omløpsmidler 789 236 766 675

SUM EIENDELER 2 089 541 2 163 297

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 274 393 211 563

Sum opptjent egenkapital 274 393 211 563

Sum egenkapital 4 304 393 241 563



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 648 207	1 784 178
Sum annen langsiktig gjeld	1 648 207	1 784 178
Sum langsiktig gjeld	1 648 207	1 784 178
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	43 347	70 384
Betalbar skatt	3	10 209
Skyldig offentlige avgifter	18 747	29 740
Annen kortsiktig gjeld	47 962	27 223
Sum kortsiktig gjeld	136 941	137 556
Sum gjeld	1 785 148	1 921 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 089 541	2 163 297



Organisasjonsnr: 918 314 091
TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Treungen Næringsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 918 314 091



RESULTATREGNSKAP

TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		600 112	474 552
Sum driftsinntekter		600 112	474 552
Lønnskostnad	1	67 269	67 035
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 317	96 319
Annen driftskostnad		238 640	216 495
Sum driftskostnader		402 226	379 849
Driftsresultat		197 886	94 703
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		208	21
Annen finansinntekt		6 213	2 076
Annen rentekostnad		114 593	77 924
Resultat av finansposter		-108 172	-75 827
Resultat før skattekostnad		89 714	18 876
Skattekostnad på resultat	3	26 885	10 209
Årsresultat	4	62 829	8 667
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		62 829	8 667
Sum overføringer		62 829	8 667



BALANSE

TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 300 305	1 396 622
Sum varige driftsmidler	2	1 300 305	1 396 622
Sum anleggsmidler		1 300 305	1 396 622
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		246 756	300 192
Andre kortsiktige fordringer		17 752	16 662
Sum fordringer		264 508	316 854
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	524 728	449 821
Sum omløpsmidler		789 236	766 675
Sum eiendeler		2 089 541	2 163 297



BALANSE

TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		274 393	211 563
Sum opptjent egenkapital		274 393	211 563
Sum egenkapital	4	304 393	241 563
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 648 207	1 784 178
Sum annen langsiktig gjeld		1 648 207	1 784 178
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		43 347	70 384
Betalbar skatt	3	26 885	10 209
Skyldig offentlige avgifter		18 747	29 740
Annen kortsiktig gjeld		47 962	27 223
Sum kortsiktig gjeld		136 941	137 556
Sum gjeld		1 785 148	1 921 734
Sum egenkapital og gjeld		2 089 541	2 163 297

Treungen, 25.07.2024
Styret i Treungen Næringsbygg AS

Augon Kåsa
styreleder



Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	60 822	60 610
Arbeidsgiveravgift	6 447	6 425
Sum	67 269	67 035

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,1 årsverk.



Noter 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 926 376	1 926 376
Anskaffelseskost 31.12.23	1 926 376	1 926 376
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	626 071	626 071
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	626 071	626 071
Bokført verdi 31.12.23	1 300 305	1 300 305
Årets ordinære avskrivninger	96 317	96 317
Økonomisk levetid	20 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 885	10 209
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	26 885	10 209
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	89 714	18 876
Permanente forskjeller	-208	0
Endring i midlertidige forskjeller	32 699	0
Skattepliktig inntekt	122 205	18 876
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 885	10 209
Sum betalbar skatt i balansen	26 885	10 209

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-116 948	-84 249	32 699
Sum	-116 948	-84 249	32 699
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	116 948	84 249	-32 699
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	211 563	241 563
Årets resultat			62 829	62 829
Pr 31.12.2023	30 000	0	274 393	304 393

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 6 780.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kåsa, Augon	15	50,0	50,0
Kåsa, Turine Wik	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0