



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 075 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GIPSLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ljøstadvegen 29  
2335 STANGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lie Bækkedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	55 639
Annen driftskostnad		7 188	6 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 188</b>	<b>62 297</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 188</b>	<b>87 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52	1
Annen finansinntekt		112	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164</b>	<b>72</b>
Annen rentekostnad		142	18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22</b>	<b>54</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 166</b>	<b>87 757</b>
Skattekostnad		1	19 310
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 167</b>	<b>68 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 166	68 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 166</b>	<b>68 447</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	150 000
Sum fordringer		0	150 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 442	34 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 442	34 919
Sum omløpsmidler		158 442	184 919
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 442</b>	<b>184 919</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		69 420	69 420
Sum innskutt egenkapital		69 420	69 420
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		89 022	96 189
Sum opptjent egenkapital		89 022	96 189
Sum egenkapital		158 442	165 609
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	19 310
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>19 310</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>19 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 442</b>	<b>184 919</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413073

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 075 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GIPSLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ljøstadvegen 29  
2335 STANGE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lie Bækkedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 927 075 202  
GIPSLAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	55 639
Annen driftskostnad		7 188	6 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 188</b>	<b>62 297</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 188</b>	<b>87 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52	1
Annen finansinntekt		112	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164</b>	<b>72</b>
Annen rentekostnad		142	18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22</b>	<b>54</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 166</b>	<b>87 757</b>
Skattekostnad		1	19 310
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 167</b>	<b>68 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 166	68 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 166</b>	<b>68 447</b>



Organisasjonsnr: 927 075 202  
GIPSLAND EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	150 000
Sum fordringer		0	150 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		158 442	34 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 442	34 919
Sum omløpsmidler		158 442	184 919
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 442</b>	<b>184 919</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		69 420	69 420
Sum innskutt egenkapital		69 420	69 420
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		89 022	96 189
Sum opptjent egenkapital		89 022	96 189
Sum egenkapital		158 442	165 609
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	19 310
Sum kortsiktig gjeld		0	19 310
Sum gjeld		0	19 310



<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>158 442</b>	<b>184 919</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 927 075 202  
GIPSLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.