



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 730 675  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGFORLAGET AS  
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 9D  
0369 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Kunøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 413 909	5 022 476
Annen driftsinntekt		105	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 414 014</b>	<b>5 022 476</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 642 115	1 914 169
Lønnskostnad	1	3 033 856	2 954 652
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 064 408	1 221 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 740 380</b>	<b>6 089 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-326 366</b>	<b>-1 067 493</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		86 426	37 355
Annen finansinntekt	3		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 526	2 510
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96 953</b>	<b>39 866</b>
Annen finanskostnad	3	2 381	5 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 381</b>	<b>5 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>94 572</b>	<b>34 834</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-231 794	-1 032 659
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 634	196 284
Andre kortsiktige fordringer		19 101	42 629
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 735</b>	<b>238 913</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 670 001	2 075 556
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 670 001</b>	<b>2 075 556</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		548 385	191 955
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>548 385</b>	<b>191 955</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 314 121</b>	<b>2 506 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 314 121</b>	<b>2 506 424</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		119 500	119 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>119 500</b>	<b>119 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		764 881	996 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>764 881</b>	<b>996 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>884 381</b>	<b>1 116 176</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 193	193 876
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		205 587	212 561
Annen kortsiktig gjeld		1 145 960	983 811
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 429 740</b>	<b>1 390 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 429 740</b>	<b>1 390 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 314 121</b>	<b>2 506 424</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 584247

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 730 675  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGFORLAGET AS  
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 9D  
0369 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Kunøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 730 675  
BYGGFORLAGET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 413 909	5 022 476
Annen driftsinntekt		105	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 414 014</b>	<b>5 022 476</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 642 115	1 914 169
Lønnskostnad	1	3 033 856	2 954 652
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 064 408	1 221 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 740 380</b>	<b>6 089 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-326 366</b>	<b>-1 067 493</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		86 426	37 355
Annen finansinntekt	3		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 526	2 510
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96 953</b>	<b>39 866</b>
Annen finanskostnad	3	2 381	5 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 381</b>	<b>5 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>94 572</b>	<b>34 834</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-231 794	-1 032 659
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-231 794	-1 032 659
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>





Organisasjonsnr: 921 730 675  
BYGGFORLAGET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>		

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		76 634	196 284
Andre kortsiktige fordringer		19 101	42 629
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 735</b>	<b>238 913</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 670 001	2 075 556
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 670 001</b>	<b>2 075 556</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		548 385	191 955
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>548 385</b>	<b>191 955</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 314 121</b>	<b>2 506 424</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 314 121</b>	<b>2 506 424</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital		119 500	119 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>119 500</b>	<b>119 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		764 881	996 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>764 881</b>	<b>996 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>884 381</b>	<b>1 116 176</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 193	193 876
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		205 587	212 561
Annen kortsiktig gjeld		1 145 960	983 811
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 429 740</b>	<b>1 390 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 429 740</b>	<b>1 390 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 314 121</b>	<b>2 506 424</b>



Organisasjonsnr: 921 730 675  
BYGGFORLAGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Knut Strand Jacobsen 2024-05-26
	BankID Signing Arild Kolltveit 2024-05-26
	BankID Signing Christopher Kunøe 2024-05-27
	BankID Signing Øivind Ørnevik 2024-05-28



# Årsregnskap 2023

## Byggforlaget AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 730 675



BYGGFORLAGET AS

921 730 675

**RESULTATREGNSKAP**

BYGGFORLAGET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 413 909	5 022 476
Annen driftsinntekt		105	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 414 014</b>	<b>5 022 476</b>
Varekostnad		1 642 115	1 914 169
Lønnskostnad	1	3 033 856	2 954 652
Annen driftskostnad		1 064 408	1 221 149
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 740 380</b>	<b>6 089 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-326 366</b>	<b>-1 067 493</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		86 426	37 355
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 526	2 510
Annen finanskostnad	3	2 381	5 032
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>94 572</b>	<b>34 834</b>
Resultat før skattekostnad		-231 794	-1 032 659
<b>Resultat</b>		<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		231 794	1 032 659
<b>Sum overføringer</b>		<b>-231 794</b>	<b>-1 032 659</b>

BYGGFORLAGET AS

SIDE 2



BYGGFORLAGET AS

921 730 675

## BALANSE

BYGGFORLAGET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		76 634	196 284
Andre kortsiktige fordringer		19 101	42 629
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 735</b>	<b>238 913</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 670 001	2 075 556
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 670 001</b>	<b>2 075 556</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		548 385	191 955
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 314 121</b>	<b>2 506 424</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 314 121</b>	<b>2 506 424</b>

BYGGFORLAGET AS

SIDE 3



BYGGFORLAGET AS

921 730 675

**BALANSE**

BYGGFORLAGET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		119 500	119 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>119 500</b>	<b>119 500</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		764 881	996 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>764 881</b>	<b>996 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>884 381</b>	<b>1 116 176</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		78 193	193 876
Skyldig offentlige avgifter		205 587	212 561
Annen kortsiktig gjeld		1 145 960	983 811
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 429 740</b>	<b>1 390 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 429 740</b>	<b>1 390 248</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 314 121</b>	<b>2 506 424</b>

Oslo, 22.05.2024  
Styret i Byggforlaget AS

Arild Kolltveit  
styreleder

Knut Strand Jacobsen  
styremedlem

Øivind Ørnevik  
styremedlem

Christopher Kunøe  
daglig leder

BYGGFORLAGET AS

SIDE 4



**BYGGFORLAGET AS**

**921 730 675**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



BYGGFORLAGET AS

921 730 675

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 467 724	2 413 006
Arbeidsgiveravgift	380 958	363 585
Andre ytelser	185 175	178 060
<b>Sum</b>	<b>3 033 856</b>	<b>2 954 652</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 3 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	404 569	404 569
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>404 569</b>	<b>404 569</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	404 569	404 569
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
DNB Fond	1 671 725	1 670 001	1 670 001
<b>Sum</b>	<b>1 671 725</b>	<b>1 670 001</b>	<b>1 670 001</b>



### BYGGFORLAGET AS

921 730 675

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-231 794	-1 032 659
Permanente forskjeller	-7 722	-30 851
Endring i midlertidige forskjeller	-131 497	115 329
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-371 012</b>	<b>-948 182</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-231 794	-1 032 659
Beregnet skatt av resultat før skatt	-50 995	-227 185
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-1 699	-6 787
<b>Sum</b>	<b>-52 693</b>	<b>-233 972</b>
Effektiv skattesats	22,7 %	22,7 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-14 147	-14 147
Fordringer	0	-117 350	-117 350
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-131 497</b>	<b>-131 497</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 133 617	-2 762 605	371 012
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 133 617	2 894 101	-239 516
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-689 396</b>	<b>-636 702</b>	<b>52 693</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	119 500	996 676	1 116 176
Årets resultat		-231 794	-231 794
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>119 500</b>	<b>764 881</b>	<b>884 381</b>



Ansvarlige partnere:  
Svein Brataas  
Ole Christian Rasmussen  
Per Edwin Engen  
Richard Solstad  
Mats Fredriksen

Til generalforsamlingen i Byggforlaget AS

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggforlaget AS som viser et underskudd på kr 231 794. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29.05.2024  
BDT Viken Revisjon AS

Per Edwin Engen  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signatur)