



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 869 067  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIDE EIENDOM MØRE AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 1A  
5009 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Harketstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	7	1 294 064	1 273 186
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 294 064</b>	<b>1 273 186</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	507 930	505 578
Annen driftskostnad	3	653 559	370 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 161 489</b>	<b>875 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>132 575</b>	<b>397 455</b>
Annen rentekostnad		296 454	335 647
Annen finanskostnad		11 344	68 633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>307 798</b>	<b>404 280</b>
<b>Netto finans</b>	4	<b>-307 798</b>	<b>-404 280</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-175 223</b>	<b>-6 825</b>
Skattekostnad	8	-38 549	-1 502
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-136 674	-5 323
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		146 292
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>146 292</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 522 263	10 980 447
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		208 134	233 958
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>10 730 398</b>	<b>11 214 405</b>
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 730 398</b>	<b>11 360 697</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	9	35 383	9 609
Konsernfordringer	7	1 018 200	
Krav på innbetaling av selskapskapital	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 053 583</b>	<b>9 609</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 053 583</b>	<b>9 609</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 783 981</b>	<b>11 370 306</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 564 334	1 564 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 594 334</b>	<b>1 594 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		144 517	-513 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>144 517</b>	<b>-513 004</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 738 851</b>	<b>1 081 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		39 163	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 163</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 875 000	8 375 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 875 000</b>	<b>8 375 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 914 163</b>	<b>8 375 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 448	10 269
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	7	1 486 597	1 346 376
Annen kortsiktig gjeld		536 922	557 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 130 967</b>	<b>1 913 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 045 130</b>	<b>10 288 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 783 981</b>	<b>11 370 306</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 370438

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 869 067  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIDE EIENDOM MØRE AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 1A  
5009 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Harketstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



Organisasjonsnr: 912 869 067  
TIDE EIENDOM MØRE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	7	1 294 064	1 273 186
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 294 064</b>	<b>1 273 186</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	507 930	505 578
Annen driftskostnad	3	653 559	370 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 161 489</b>	<b>875 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>132 575</b>	<b>397 455</b>
Annen rentekostnad		296 454	335 647
Annen finanskostnad		11 344	68 633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>307 798</b>	<b>404 280</b>
<b>Netto finans</b>	4	<b>-307 798</b>	<b>-404 280</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-175 223</b>	<b>-6 825</b>
Skattekostnad	8	-38 549	-1 502
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-136 674	-5 323
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>



Organisasjonsnr: 912 869 067  
TIDE EIENDOM MØRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		146 292
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>146 292</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 522 263	10 980 447
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		208 134	233 958
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 730 398</b>	<b>11 214 405</b>

Investeringer i aksjer og  
andeler

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>10 730 398</b>	<b>11 360 697</b>
--------------------------	----------	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	9	35 383	9 609
Konsernfordringer	7	1 018 200	
Krav på innbetaling av selskapskapital	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 053 583</b>	<b>9 609</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 053 583</b>	<b>9 609</b>
-------------------------	--	------------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 783 981</b>	<b>11 370 306</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 564 334	1 564 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 594 334</b>	<b>1 594 334</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		144 517	-513 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>144 517</b>	<b>-513 004</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 738 851</b>	<b>1 081 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		39 163	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 163</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 875 000	8 375 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 875 000</b>	<b>8 375 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 914 163</b>	<b>8 375 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 448	10 269
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	7	1 486 597	1 346 376
Annen kortsiktig gjeld		536 922	557 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 130 967</b>	<b>1 913 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 045 130</b>	<b>10 288 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 783 981</b>	<b>11 370 306</b>



Organisasjonsnr: 912 869 067  
TIDE EIENDOM MØRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	60.00	500.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tide AS	60.00	100.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Tide Eiendom Møre AS 14.03 (1).pdf

**Signers:**

**Name**

Roger Rong Harketstad  
Sandvåg, Jan Helge  
Arnesen, Frode

**Method**

BANKID\_MOBILE  
BANKID\_MOBILE  
BANKID\_MOBILE

**Date**

2021-03-24 11:37 GMT+1  
2021-03-24 11:41 GMT+1  
2021-03-24 11:46 GMT+1

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



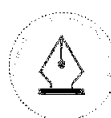
This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



## Årsregnskap 2020 Tide Eiendom Møre AS



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



## **Tide Eiendom Møre AS** **Årsberetning 2020**

### **Virksomheten**

Tide Eiendom Møre AS forvalter eiendommer i Møre og Romsdal fylkeskommune. Eiendommene skal drives etter markedsmessige prinsipper, og er leid ut til konsernets datterselskaper.

Selskapets forretningskontor er i Møllendalsveien 1A, Bergen

### **Arbeidsmiljø & likestilling**

Det har i 2020 ikke vært ansatte i selskapet. Administrasjonstjenester leies fra morselskapet Tide AS.

Selskapet følger konsernets sin policy knyttet til aktivitets- og redegjørelsesplikt etter likestillings- og diskrimineringsloven. Dokumentet for likestilling og diskriminering for konsernet finner en som eget dokument sammen med årsrapporten for Tide AS.

### **Ytre miljø**

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

### **Resultat, kontantstrøm, balanse og likviditet**

Det er gjennomført investeringer for NOK 260 622,- i 2020. Selskapet inngår i Tide konsernets konsernkontoordning. Arbeidskapitalen er NOK -1 077 383,-. Totalkapitalen pr. 31.12.2020 utgjorde NOK 11 783 981,-. Selskapets egenkapitalprosent er 14,8 % pr. 31.12.2020.

### **Risiko**

Markedsrisikoen for Tide Eiendom Møre AS er definert som konsekvens av variasjon av finansielle markedspriser, slik som renter og eiendomspriser. Markedsrisikoen vurderes som lav, da selskapet hovedsakelig har langsiktige leieavtaler og ingen langsiktig rentebærende gjeld.

Kredittrisikoen, definert som risiko for vesentlige tap på fordringer er lav, da selskapet i all hovedsak har interne kundefordringer i balansen.

Likviditetsrisikoen, definert som risiko for at selskapet kommer i likviditetsproblemer er liten. Selskapet deltar i Tide sitt konsernkontosystem.

### **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



## Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Tide Eiendom Møre AS

Avsatt konsernbidrag	kr.	0,-
Avsatt til annen egenkapital	kr.	0,-
Sum overføringer	kr.	-136 674,-

Bergen, 15.03.2021  
Styret i Tide Eiendom Møre AS

---

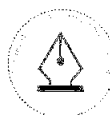
Frode Arnesen  
Daglig leder

---

Jan Helge Sandvåg  
Styremedlem

---

Roger Rong Hørkestad  
Styreleder

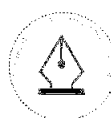


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Tide Eiendom Møre AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter	7	1 294 064	1 273 186
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 294 064</b>	<b>1 273 186</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	507 930	505 578
Annen driftskostnad	3	653 559	370 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 161 489</b>	<b>875 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>132 575</b>	<b>397 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		296 454	335 647
Annen finanskostnad		11 344	68 633
<b>Sum finansposter</b>	<b>4</b>	<b>-307 798</b>	<b>-404 280</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-175 223</b>	<b>-6 825</b>
Skattekostnad	8	-38 549	-1 502
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-136 674	-5 323
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>-136 674</b>	<b>-5 323</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



<b>Balanse</b>			
<b>Tide Eiendom Møre AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	8	0	146 292
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>146 292</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 522 263	10 980 447
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		208 134	233 958
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>10 730 398</b>	<b>11 214 405</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 730 398</b>	<b>11 360 697</b>
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på selskap i samme konsern	7	1 018 200	0
Andre kortsiktige fordringer	9	35 383	9 609
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 053 583</b>	<b>9 609</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 053 583</b>	<b>9 609</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 783 981</b>	<b>11 370 306</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



<b>Balanse</b>			
<b>Tide Eiendom Møre AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		1 564 334	1 564 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 594 334</b>	<b>1 594 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		144 517	-513 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>144 517</b>	<b>-513 004</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 738 851</b>	<b>1 081 330</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		39 163	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>39 163</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 875 000	8 375 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 875 000</b>	<b>8 375 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 448	10 269
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	7	1 486 597	1 346 376
Annen kortsiktig gjeld		536 922	557 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 130 967</b>	<b>1 913 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 045 130</b>	<b>10 288 977</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 783 981</b>	<b>11 370 306</b>
Bergen, 15.03.2021			
_____ Frode Arnesen Daglig leder	_____ Jan Helge Sandvåg Styremedlem	_____ Roger Rong Harketstad Styreleder	



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler.

For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler blir vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Materielle anleggsmidler blir vurdert til kostpris. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Inntektsføring

Inntekter blir inntektsført ved levering i den perioden de er opptjente, det vil si når risiko og kontroll er gått over på kjøper. Inntektsført beløp utgjør virkelig verdi av vederlaget, etter reduksjon av rabatter. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til kostpris med fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Når eiendeler er solgt eller avhendet, blir kostprisen og akkumulerte av- og nedskrivninger tilbakeført i regnskapet, og eventuelle tap eller gevinster fra salget i forhold til bokført verdi på transaksjonstidspunktet blir resultatført. Anleggsmidler med begrenset levetid blir avskrevet lineært over forventet økonomisk levetid.

Påløpte utgifter til utskifting av deler av driftsmiddel blir balanseført når slike utgifter er forventet å gi selskapet fremtidige økonomiske fordeler relatert til utskiftingene, og utgiftene for utskiftede deler kan måles pålitelig. Alle andre utgifter blir resultatført i den perioden utgiftene påløper.

Avskrivingsperiode og –metode blir vurdert hvert år for å sikre at metoden og perioden som blir benyttet samsvarer med de økonomiske realitetene til anleggsmiddelet. Tilsvarende gjelder for utrangeringsverdier.

Kjøp og salg av varige driftsmidler vurderes som en del av den ordinære driften til selskapet. Gevinst og tap ved salg blir klassifisert som driftsinntekter og driftskostnader i resultatregnskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som straks og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra kjøpsdato. Kontanter og bankinnskudd inkluderer også kassekreditt. Kassekreditt er klassifisert som kortsiktig gjeld i balansen.

Selskapet deltar i Tide AS sitt konsernkontosystem og konto er plassert som kortsiktig gjeld til selskan i samme konsern.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



## 0 Regnskapsprinsipper fors.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både skatt som skal betales i perioden og endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet som 22 prosent av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller er utlignet i den grad disse gjelder samme skattesubjekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med forventet fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan føres opp i balansen, er oppført netto.

### Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon om selskapet sine posisjoner på balansedagen er tatt hensyn til i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets posisjon på balansedagen, men som vil påvirke selskapets posisjon i fremtiden opplyses om dersom dette er vesentlig.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



## Note 1 Lønn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Tide Eiendom Møre AS har ingen ansatte.

Det er ikke direkte utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller selskapets styre. Selskapet administreres av morselskapets ledelse gjennom egen avtale.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar, verktøy ol.	Total sum
<b>Pr. 31. desember 2019</b>			
Inngående balanse 01.01	11 459 361	0	11 459 361
Tilgang	0	260 622	260 622
Årets avskrivninger	478 914	26 664	505 578
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>10 980 447</b>	<b>233 958</b>	<b>11 214 405</b>

<b>Pr. 31. desember 2019</b>			
Anskaffelseskost	13 773 936	260 622	14 034 558
Akkumulerte av- og nedskrivninger	2 793 489	26 664	2 820 153
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>10 980 447</b>	<b>233 958</b>	<b>11 214 405</b>

<b>Pr. 31. desember 2020</b>			
Inngående balanse 01.01	10 980 447	233 958	11 214 405
Tilgang	23 922	0	23 922
Årets avskrivninger	482 106	25 824	507 930
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>10 522 263</b>	<b>208 134</b>	<b>10 730 398</b>

<b>Pr. 31. desember 2020</b>			
Anskaffelseskost	13 797 858	260 622	14 058 481
Akkumulerte av- og nedskrivninger	3 275 595	52 488	3 328 083
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>10 522 263</b>	<b>208 134</b>	<b>10 730 398</b>

### Avskrivnings perioder

Utstyr og inventar	3-5 år
Bygninger	5-10 år
Tomter	ingen avskrivning
Avskrivningsplan	lineær



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



## Note 3 Spesifikasjon av andre driftskostnader

	2020	2019
Lys og varme	0	0
Renovasjon, vann, avløp, renhold mv	0	0
Reparasjon og vedlikehold bygninger	259 773	51 576
Konserninterne administrasjonskostnader	206 856	205 008
Eiendomsavgifter	182 840	95 001
Andre driftskostnader	4 090	18 568
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>653 559</b>	<b>370 153</b>

## Note 4 Netto finansposter

<b>Finansinntekter</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	31 354	60 776
Annen rentekostnad	276 444	343 504
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>307 798</b>	<b>404 280</b>
<b>Sum</b>	<b>-307 798</b>	<b>-404 280</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av 60 aksjer à 500 kr. Tide AS eier 100% av aksjene. Tide AS utarbeider konsernregnskap som inkluderer dette selskapsregnskapet. Konsernregnskapet kan fåes utlevert i Møllendalsveien 1A i Bergen, som også er forretningsadressen til Tide AS.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	1 564 334	-513 004	1 081 330
Årets resultat			-136 674	-136 674
Konsernbidrag			794 196	794 196
Pr. 31.12.2020	30 000	1 564 334	144 517	1 738 851

## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Tide Eiendom Møre AS kjøper tjenester av Tide AS innen økonomi, regnskap og IT. Felles administrasjon er samlet i Møllendalsveien 1A, Tide Eiendom Møre AS dekker sin del av kostnader knyttet til disse lokalene.

Transaksjoner med nærstående parter	2020	2019
Salg av varer og tjenester	1 294 064	1 273 186
<b>Sum</b>	<b>1 294 064</b>	<b>1 273 186</b>

Kjøp av varer og tjenester	2020	2019
Administrative tjenester fra konsernet	206 856	205 008
Kjøp av varer og tjenester	0	0
<b>Sum</b>	<b>206 856</b>	<b>205 008</b>

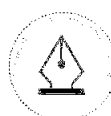
Fordringer	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 018 200	0
<b>Sum</b>	<b>1 018 200</b>	<b>0</b>

Gjeld	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 486 597	1 346 376



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



## Note 8 Skatt

<b>Endring i balanseført utsatt skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Balanseført verdi 01.01	-146 292	-144 790
Forventet skattekostnad 22,00 %	-39 163	-1 501
For mye/lite avsatt betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0
Effekt konsernbidrag	224 004	0
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>38 549</b>	<b>-146 291</b>

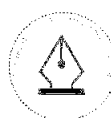
	Driftsmidler	Sum
Endring i utsatt skatt		
Utsatt skatt 01.01.	-146 292	-146 292
Resultatført i perioden	-39 163	-39 163
Effekt konsernbidrag	224 004	224 004
Balanseført verdi 31.12.	38 549	38 549

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skatt	-175 223	-6 825
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	32 005	3 628
Mottatt konsernbidrag	1 018 200	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-874 982	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-3 197</b>

<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	224 004	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-224 004	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Sammensetning av skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-38 549	-1 502
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-38 549</b>	<b>-1 502</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-175 223	-6 825
Beregnet skatt av resultat før skatt	-38 549	-1 501
<b>Sum</b>	<b>-38 549</b>	<b>-1 501</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %



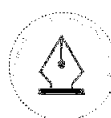
This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1



**Note 9 Kortsiktige fordringer**

<b>Kortsiktige fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Oppgj.kto MVA Fylkessk.sjefen	35 383	9 609
<b>Kortsiktige fordringer bokført verdi 31.12.</b>	<b>35 383</b>	<b>9 609</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D5870BAFDF874997AEA1796C8E51EDE1