



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 814 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENTSRUDVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Kleivbrottet 1
3084 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Kjeldaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 242	4 770
Sum kostnader		9 242	4 770
Driftsresultat		-9 242	-4 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	214
Sum finansinntekter		0	214
Annen finanskostnad		228 451	256 586
Sum finanskostnader		228 451	256 586
Netto finans		-228 451	-256 372
Ordinært resultat før skattekostnad		-237 693	-261 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		-237 693	-261 142
Årsresultat		-237 693	-261 142
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-237 693	-261 142
Sum overføringer og disponeringer		-237 693	-261 142



Balanse

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

31 973 340

7 585 940

Sum varige driftsmidler

31 973 340

7 585 940

Sum anleggsmidler

31 973 340

7 585 940

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

44 365

19 022

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

44 365

19 022

Sum omløpsmidler

44 365

19 022

SUM EIENDELER

32 017 705

7 604 962

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 162 183

924 491

Sum opptjent egenkapital

-1 162 183

-924 491

Sum egenkapital

-1 132 183

-894 491

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 700 000	5 700 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	2 780 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	8 480 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	8 480 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 938 081	8 380
Annen kortsiktig gjeld		20 011 806	11 073
Sum kortsiktig gjeld		25 949 887	19 453
Sum gjeld		33 149 887	8 499 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 017 704	7 604 962



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 143959

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 814 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENTSRUDVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Kleivbrottet 1
3084 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Kjeldaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022



Organisasjonsnr: 818 814 852
BENTSRUDVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 242	4 770
Sum kostnader		9 242	4 770
Driftsresultat		-9 242	-4 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	214
Sum finansinntekter		0	214
Annen finanskostnad		228 451	256 586
Sum finanskostnader		228 451	256 586
Netto finans		-228 451	-256 372
Ordinært resultat før skattekostnad		-237 693	-261 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		-237 693	-261 142
Årsresultat		-237 693	-261 142
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-237 693	-261 142
Sum overføringer og disponeringer		-237 693	-261 142



Organisasjonsnr: 818 814 852
BENTSRUDVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 31 973 340 7 585 940
Sum varige driftsmidler 31 973 340 7 585 940

Sum anleggsmidler 31 973 340 7 585 940

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 44 365 19 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 44 365 19 022

Sum omløpsmidler 44 365 19 022

SUM EIENDELER 32 017 705 7 604 962

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 162 183 924 491
Sum opptjent egenkapital -1 162 183 -924 491

Sum egenkapital -1 132 183 -894 491

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 700 000 5 700 000
Øvrig langsiktig gjeld 1 500 000 2 780 000
Sum annen langsiktig gjeld 7 200 000 8 480 000

Sum langsiktig gjeld 7 200 000 8 480 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 938 081	8 380
Annen kortsiktig gjeld	20 011 806	11 073
Sum kortsiktig gjeld	25 949 887	19 453
Sum gjeld	33 149 887	8 499 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 017 704	7 604 962



Organisasjonsnr: 818 814 852
BENTSRUDVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7585940.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24387400.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31973340.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31973340.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1500000.00	2780000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Bentsrudveien 5 AS

Org.nr 818 814 852

2021

Innholdsfortegnelse

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Bentsrudveien 5 AS
Org.nr 818 814 852

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		9 242	4 770
Sum driftskostnader		9 242	4 770
DRIFTSRESULTAT		-9 242	-4 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekter		0	214
Sum finansinntekter		0	214
Annen finanskostnad		228 451	256 586
Sum finanskostnader		228 451	256 586
Netto finansposter		-228 451	-256 372
ARSRESULTAT		-237 693	-261 142
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		237 693	261 142
Sum overføringer og disponeringer		237 693	261 142



Bentsrudveien 5 AS
Org.nr 818 814 852

Balanse pr 31.12.21	Note	2021	2020
EIENDELER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Bentsrudveien 5	6	31 973 340	7 585 940
Sum tomter, bygninger og annen fast eiendom		31 973 340	7 585 940
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 365	19 022
Sum omløpsmidler		44 365	19 022
SUM EIENDELER		32 017 705	7 604 962



Bentsrudveien 5 AS
Org.nr 818 814 852

Balanse pr 31.12.21	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt Egenkapital			
Aksjekapital	1,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	- 1 162 183	- 924 491
Sum opptjent egenkapital		- 1 162 183	- 924 491
Sum egenkapital		- 1 132 183	- 894 491
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 700 000	5 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 500 000	2 780 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	8 480 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 938 081	8 380
Annen kortsiktig gjeld		11 806	11 073
Forskudd kunder		20 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		25 949 887	19 453
Sum gjeld		33 149 887	8 499 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 017 704	7 604 962

Holmestrand 21.02.21

Kristoffer Kjeldaas

Styrets leder



Bentsrudveien 5 AS
Org.nr 818 814 852

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt oppi samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Bentsrudveien 5 AS
Org.nr 818 814 852

Note 4 Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjellen mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Årets skattekostnad 2021

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skattekostnad	- 237 693
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Avgitt konsernbidrag	0
Bruk av fremførbart underskudd	0
Årets skattepliktige inntekt	- 237 693

Årets skattekostnad fremkommer slik:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	0
Refusjonskatt	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Note 5 Gjeld, pant og garantier

	2021	2020
Pantsikret gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 700 000	5 700 000
Sikret i panteobjekt med bokførte verdier		
Eiendommer	31 973 340	7 585 940

Note 6 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	Bygninger	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	0	7 585 940	7 585 940
Tilgang	24 387 400	0	24 387 400
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	24 387 400	7 585 940	31 973 340
Akk av-/nedskrivninger	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.	24 387 400	7 585 940	31 973 340
Årets avskrivninger	0	0	0

Note 7 Revisor

Selskapet har fravalgt revisor



**PROTOKOLL FOR ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I Bentsrudveien 5 AS**

Den 22. februar 2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Bentsrudveien 5 AS. Møtet ble avholdt i selskapets lokaler i Holmestrand.

Til stede var:

Kristoffer Kjeldaas med fullmakt fra ORO Holding AS,
og således var totalt 100 % av aksjekapitalen representert.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Kristoffer Kjeldaas ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen

Det fremkom ingen bemerkninger til innkalling og dagsorden. Generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen

Kristoffer Kjeldaas ble valgt til å undertegne protokollen.

4. Styrets beretning

Styret har ikke utarbeidet årsberetning.

5. Fastsettelse av resultatregnskapet og balanse

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

6. Anvendelse av overskudd.

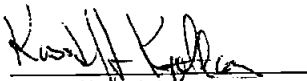
Styreleder la fram årsregnskapet og årsberetningen samt styrets forslag til anvendelse av overskudd. Dette ble vedtatt.

7. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.

Det ble enstemmig vedtatt godtgjørelse til styret på kr null.

Ingen flere saker ble behandlet, og den ordinære generalforsamlingen ble hevet.

Holmestrand, den 22. februar 2022


Kristoffer Kjeldaas