



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 049 515  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ULLANDHAUG ØKOLOGISKE  
GÅRD  
Forretningsadresse: Ullandhaugveien 150  
4021 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		406 856	519 921
Annen driftsinntekt		3 094 146	3 216 090
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>3 501 002</b>	<b>3 736 011</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 365	3 220
Lønnskostnad	2	2 521 777	1 825 588
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	96 228	92 226
Annen driftskostnad	2	789 798	1 354 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 412 168</b>	<b>3 275 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 834</b>	<b>460 454</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		562	568
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		49 091	52 098
Annen finanskostnad		2 613	5 040
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 142</b>	<b>-56 571</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 692</b>	<b>403 882</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	34 545	13 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 147</b>	<b>390 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 147</b>	<b>390 175</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 147</b>	<b>390 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	3 147	390 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 147</b>	<b>390 175</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	1 878 183	1 710 195
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	318 139	250 461
Sum varige driftsmidler		2 196 322	1 960 656
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	30 000	30 000
Andre fordringer	9	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		80 000	80 000
Sum anleggsmidler		2 276 322	2 040 656
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		179 574	153 241
Andre fordringer		630 769	408 007
Sum fordringer		810 343	561 248
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 850 466	2 478 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 850 466	2 478 406
Sum omløpsmidler		2 660 809	3 039 654
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 937 131</b>	<b>5 080 310</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		770 140	766 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>770 140</b>	<b>766 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>970 140</b>	<b>966 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	812 262	893 262
Øvrig langsiktig gjeld	3,7	2 044 199	2 068 451
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 856 461</b>	<b>2 961 713</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		355 708	145 385
Betalbar skatt	8	34 545	13 707
Skyldige offentlige avgifter		162 906	163 266
Annen kortsiktig gjeld		557 372	829 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 110 531</b>	<b>1 151 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 966 991</b>	<b>4 113 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 937 131</b>	<b>5 080 310</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 752779

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 049 515  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ULLANDHAUG ØKOLOGISKE  
GÅRD  
Forretningsadresse: Ullandhaugveien 150  
4021 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 980 049 515  
STIFTELSEN ULLANDHAUG ØKOLOGISKE  
GÅRD

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		406 856	519 921
Annen driftsinntekt		3 094 146	3 216 090
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>3 501 002</b>	<b>3 736 011</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 365	3 220
Lønnskostnad	2	2 521 777	1 825 588
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	96 228	92 226
Annen driftskostnad	2	789 798	1 354 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 412 168</b>	<b>3 275 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 834</b>	<b>460 454</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		562	568
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		49 091	52 098
Annen finanskostnad		2 613	5 040
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 142</b>	<b>-56 571</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	34 545	13 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 147</b>	<b>390 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 147</b>	<b>390 175</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 147</b>	<b>390 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	3 147	390 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 147</b>	<b>390 175</b>



Organisasjonsnr: 980 049 515  
STIFTELSEN ULLANDHAUG ØKOLOGISKE  
GÅRD

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	1 878 183	1 710 195
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	318 139	250 461
Sum varige driftsmidler		2 196 322	1 960 656
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	30 000	30 000
Andre fordringer	9	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		80 000	80 000
Sum anleggsmidler		2 276 322	2 040 656
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		179 574	153 241
Andre fordringer		630 769	408 007
Sum fordringer		810 343	561 248
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 850 466	2 478 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 850 466	2 478 406
Sum omløpsmidler		2 660 809	3 039 654
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 937 131</b>	<b>5 080 310</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		770 140	766 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>770 140</b>	<b>766 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>970 140</b>	<b>966 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	812 262	893 262
Øvrig langsiktig gjeld	3,7	2 044 199	2 068 451
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 856 461</b>	<b>2 961 713</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		355 708	145 385
Betalbar skatt	8	34 545	13 707
Skyldige offentlige avgifter		162 906	163 266
Annen kortsiktig gjeld		557 372	829 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 110 531</b>	<b>1 151 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 966 991</b>	<b>4 113 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 937 131</b>	<b>5 080 310</b>



Organisasjonsnr: 980 049 515  
STIFTELSEN ULLANDHAUG ØKOLOGISKE  
GÅRD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Flg regnskapsprinsipp er anvendt. Driftsinntekter Inntektsføring av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Omløpsmidler / kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler / langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skatt Skattekontoret har konkludert med at Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård ikke er en skattepliktig stiftelse, men at stiftelsen er skattepliktig for utleie av lokaler. Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

2

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1799647.00	1503217.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	245167.00	216664.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11856.00	11856.00



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	465107.00	93850.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2521777.00	1825587.00

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
	549459.00	

**Note**

2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22000.00	46690.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22000.00	46690.00

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00

**Note**

3

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård  
2020**

---

Org.nr. 980049515

---



**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		406 856	519 921
Andre driftsinntekter		3 094 146	3 216 090
<b>Sum driftsinntekter</b>	1	<b>3 501 002</b>	<b>3 736 011</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 365	3 220
Lønnskostnad	2	2 521 777	1 825 588
Avskrivning	3	96 228	92 226
Annen driftskostnad	2	789 798	1 354 523
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 412 168</b>	<b>3 275 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 834</b>	<b>460 454</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>			
Renteinntekt		562	568
Rentekostnad		49 091	52 098
Annen finanskostnad		2 613	5 040
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-51 142</b>	<b>-56 571</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 692</b>	<b>403 882</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	34 545	13 707
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 147</b>	<b>390 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 147</b>	<b>390 175</b>
Overført annen egenkapital	5	3 147	390 175
<b>Sum disponert</b>		<b>3 147</b>	<b>390 175</b>



**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	1 878 183	1 710 195
Driftsløsøre, inventar mm	3	318 139	250 461
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 196 322</b>	<b>1 960 656</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	9	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	9	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 276 322</b>	<b>2 040 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		179 574	153 241
Andre fordringer		630 769	408 007
<b>Sum fordringer</b>		<b>810 343</b>	<b>561 248</b>
<b>Bankinnskudd kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd og kontanter ol	4	1 850 466	2 478 406
<b>Sum bankinnskudd kontanter o.l</b>		<b>1 850 466</b>	<b>2 478 406</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 660 809</b>	<b>3 039 654</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 937 131</b>	<b>5 080 310</b>



**Balanse**




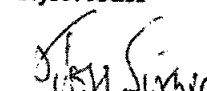



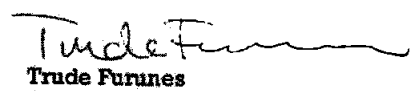
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		770 140	766 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>770 140</b>	<b>766 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>970 140</b>	<b>966 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	812 262	893 262
Øvrig langsiktig gjeld	3,7	2 044 199	2 068 451
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 856 461</b>	<b>2 961 713</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		355 708	145 385
Betalbar skatt	8	34 545	13 707
Skyldige offentlige trekk og avgifter		162 906	163 266
Annen kortsiktig gjeld		557 372	829 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 110 531</b>	<b>1 151 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 966 991</b>	<b>4 113 317</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 937 131</b>	<b>5 080 310</b>



**Balanse**

Note 2020 2019

Stavanger, 03.08.2021  
Styret for Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård

 Ellen Claire Otigstad Styret leder	 Harald Wibe Bjern-Nielsen Styremedlem	 Finn Helge Stokke Styremedlem / Daglig leder
 Tore Simes Styremedlem	 Ola Solfridson Klepp Styremedlem	 Magne Christensen Styremedlem
 Gabriele Brennhagen Styremedlem	 Trude Furunes Styremedlem	

Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Flg regnskapsprinsipp er anvendt.

## Driftsinntekter

Inntektsføring av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

## Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

## Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

## Skatt

Skattekontoret har konkludert med at Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård ikke er en skattepliktig stiftelse, men at stiftelsen er skattepliktig for utleie av lokaler.

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

## NOTE 1 Inntekter

Inntekter består av flg poster:

	2020	2019
Salgsinntekter	406 856	519 921
Tilskudd	2 702 390	2 832 603
Leieinntekter	335 756	305 187
Kurs og diverse	56 000	78 300
Sum	<u>3 501 002</u>	<u>3 736 011</u>

Tilskudd blir bokført etter bruttoprinsippet.

Hovedsakelig er tilskudd fra Stavanger kommune og NAV.



## NOTE 2 Ansatte, godtgjørelse

	2020	2019
Lønnskostnader består av flg poster		
Lønninger	1 799 647	1 503 217
Folketrygdavgift	245 167	216 664
Andre lønnskostnader	476 963	105 706
Sum lønnskostnader	<u>2 521 777</u>	<u>1 825 588</u>
Gjennomsnittlig antall ansatte inkl. personer på VTAO og annen opplæring	<u>10</u>	<u>10</u>

Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr 22 000 eks mva.

Lønn til daglig leder er kostnadsført med kr 549 459.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har etablert pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne lov. Kostnadsført beløp i 2020 er kr 11 856.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

## NOTE 3 Varige driftsmidler

	Tomter, Bygg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 517 062	331 121	2 848 183
Tilgang	229 394	102 500	331 894
Avgang			
Anskaffelseskost 31.12	<u>2 746 456</u>	<u>433 621</u>	<u>3 180 077</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	868 273	115 482	983 755
Balanseført verdi 31.12	<u>1 878 183</u>	<u>318 139</u>	<u>2 196 322</u>
Årets avskrivning	<u>61 406</u>	<u>34 822</u>	<u>96 228</u>
% sats ordinære avskrivninger	<u>2-5%</u>	<u>10 %</u>	

Ved utgangen av 2020 er det balanseført en forpliktelse på kr 594 199 knyttet til tilskudd som er gitt til bygg. Disse tilskuddene blir inntektsført med 2-5 % årlig som i 2020 utgjør kr 24 252.



## NOTE 4 Bundne midler

Av innestående i bank er kr 85 310 bundne skattetrekksmidler.

## NOTE 5 Egenkapital

	Grunn kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	200 000	766 993	966 993
Årets resultat		3 147	3 147
Egenkapital 31.12	200 000	770 140	970 140

## NOTE 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantstillelser o.l	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	812 262	Tomter, bygg	1 878 183

Av selskapets pantesikrede gjeld forfaller kr 407 262 til betaling mer enn 5 år etter regnskapsåret slutt

## NOTE 7 Annen langsiktig gjeld

Posten vedrører tilskudd til bygg med kr 594 199 – se note 3, samt kr 1 450 000 i gave som er øremerket nybygg.



## NOTE 8 Skattekostnad

Skattekontoret har konkludert med at Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård ikke er en skaptepliktig stiftelse, men at stiftelsen er skattepliktig for utleie av lokaler.

Årets skattekostnad består av	2020	2019
Betalbar skatt	34 545	13 707
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>34 545</b>	<b>13 707</b>

Utsatt skatt			
Midlertidige forskjeller knyttet til	311220	311219	endring
Driftsmidler	-37 373	-12 000	-25 373
Underskudd til fremføring	0	0	0
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skatteforpliktelse	-37 373	-12 000	-25 373
Utsatt skatt/utsatt skatteforpliktelse 22%	-8 222	-2 640	-5 582

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

## NOTE 9 Investering i datterselskap

Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård har følgende investeringer:

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel	Balansført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Levende Jord AS	Stavanger	30 000	100,00 %	30 000	14 549	-13 966

Investeringen er bokført etter kostmetoden.

Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård har pr 31.12.20 en langsiktig fordring på kr 50 000 på Levende Jord AS. Fordringen renteberegnes ikke.

Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård



ERGA REVISJON as

ER  
1998

Tlf: +47 51 51 03 70

Jens Zerlitgt. 47

Postboks 672

N-4003 Stavanger

Org.nr.980 024 679 mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til styret i Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 3 147. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Stiftelsen Ullandhaug Økologiske Gård som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

##### **Konklusjon om forvaltning**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Stavanger, 3. juni 2021  
Erga Revisjon as

Øyvind Tjønn  
Statsautorisert revisor