



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 346 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDSAND BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Sauåsen 43
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Arild Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 260 243	2 255 944
Sum inntekter		2 260 243	2 255 944
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	479 700	478 408
Annen driftskostnad	1, 7	236 890	151 501
Sum kostnader		716 590	629 909
Driftsresultat		1 543 653	1 626 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Annen rentekostnad	3	365 116	464 451
Sum finanskostnader		365 116	464 451
Netto finans		-365 116	-464 406
Ordinært resultat før skattekostnad		1 178 537	1 161 629
Skattekostnad på ordinært resultat	4	259 279	255 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		919 258	905 863
Årsresultat		919 258	905 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		919 258	905 863
Totalresultat		919 258	905 863
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		919 258	905 863
Sum overføringer og disponeringer		919 258	905 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 772 900	19 252 600
Sum varige driftsmidler	2	18 772 900	19 252 600
Sum anleggsmidler		18 772 900	19 252 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		226 549	261 227
Andre kortsiktige fordringer		19 557	10 442
Sum fordringer		246 106	271 669
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 612	214 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 612	214 086
Sum omløpsmidler		515 718	485 755
SUM EIENDELER		19 288 618	19 738 355
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 741 045	1 821 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 741 045	1 821 788
Sum egenkapital	6	2 771 045	1 851 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	27 941	47 218
Sum avsetninger for forpliktelser		27 941	47 218
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	400 000	800 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 675 000	16 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 075 000	17 425 000
Sum langsiktig gjeld		16 102 941	17 472 218
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	278 556	269 290
Skyldig offentlige avgifter		78 340	91 360
Annen kortsiktig gjeld	3	57 736	53 699
Sum kortsiktig gjeld		414 632	414 349
Sum gjeld		16 517 573	17 886 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 288 618	19 738 355
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3	20 000 000	20 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 172800

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 346 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDSAND BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Sauåsen 43
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Arild Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022



Organisasjonsnr: 998 346 304
BREDSAND BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 260 243	2 255 944
Sum inntekter		2 260 243	2 255 944
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	479 700	478 408
Annen driftskostnad	1, 7	236 890	151 501
Sum kostnader		716 590	629 909
Driftsresultat		1 543 653	1 626 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Annen rentekostnad	3	365 116	464 451
Sum finanskostnader		365 116	464 451
Netto finans		-365 116	-464 406
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 178 537	1 161 629
Skattekostnad på ordinært resultat	4	259 279	255 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		919 258	905 863
Årsresultat		919 258	905 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		919 258	905 863
Totalresultat		919 258	905 863
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		919 258	905 863
Sum overføringer og disponeringer		919 258	905 863



Organisasjonsnr: 998 346 304
BREDSAND BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	2	18 772 900	19 252 600
--	---	------------	------------

Sum varige driftsmidler	2	18 772 900	19 252 600
-------------------------	---	------------	------------

Sum anleggsmidler		18 772 900	19 252 600
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

226 549

261 227

Andre kortsiktige

fordringer

19 557

10 442

Sum fordringer

246 106

271 669

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

269 612

214 086

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

269 612

214 086

Sum omløpsmidler

515 718

485 755

SUM EIENDELER

19 288 618

19 738 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 741 045

1 821 788

Sum opptjent egenkapital

2 741 045

1 821 788

Sum egenkapital

6

2 771 045

1 851 788

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

27 941

47 218



Sum avsetninger for forpliktelser		27 941	47 218
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	400 000	800 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 675 000	16 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 075 000	17 425 000
Sum langsiktig gjeld		16 102 941	17 472 218
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	278 556	269 290
Skyldig offentlige avgifter		78 340	91 360
Annen kortsiktig gjeld	3	57 736	53 699
Sum kortsiktig gjeld		414 632	414 349
Sum gjeld		16 517 573	17 886 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 288 618	19 738 355
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3	20 000 000	20 000 000



Organisasjonsnr: 998 346 304
BREDSAND BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Bredsand Butikkeiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Bredsand Butikkeiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 919 258. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresser:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, 14. mars 2022

Aktiva Revisjon AS



Atle Helgedagsrud

Statsautorisert revisor

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresser:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



Årsregnskap 2021

Bredsand Butikkeiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 346 304



RESULTATREGNSKAP

BREDSAND BUTIKKEIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 260 243	2 255 944
Sum driftsinntekter		2 260 243	2 255 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	479 700	478 408
Annen driftskostnad	1, 7	236 890	151 501
Sum driftskostnader		716 590	629 909
Driftsresultat		1 543 653	1 626 035
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	45
Annen rentekostnad	3	365 116	464 451
Resultat av finansposter		-365 116	-464 406
Ordinært resultat før skattekostnad		1 178 537	1 161 629
Skattekostnad på ordinært resultat	4	259 279	255 766
Ordinært resultat		919 258	905 863
Årsresultat		919 258	905 863
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		919 258	905 863
Sum overføringer		919 258	905 863



BALANSE

BREDSAND BUTIKKEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 772 900	19 252 600
Sum varige driftsmidler	2	18 772 900	19 252 600
Sum anleggsmidler		18 772 900	19 252 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		226 549	261 227
Andre kortsiktige fordringer		19 557	10 442
Sum fordringer		246 106	271 669
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 612	214 086
Sum omløpsmidler		515 718	485 755
Sum eiendeler		19 288 618	19 738 355

**BALANSE****BREDSAND BUTIKKEIENDOM AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 741 045	1 821 788
Sum opptjent egenkapital		2 741 045	1 821 788
Sum egenkapital	6	2 771 045	1 851 788
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	27 941	47 218
Sum avsetning for forpliktelser		27 941	47 218
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån fra aksjonærene	7	400 000	800 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 675 000	16 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 075 000	17 425 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	278 556	269 290
Skyldig offentlige avgifter		78 340	91 360
Annen kortsiktig gjeld	3	57 736	53 699
Sum kortsiktig gjeld		414 632	414 349
Sum gjeld		16 517 573	17 886 567
Sum egenkapital og gjeld		19 288 618	19 738 355
Pantstillelser	3	20 000 000	20 000 000

Moss, 04.03.2022

Styret i Bredsand Butikkeiendom AS

Atle Groth
styreleder

Vidar Arild Halvorsen
Styremedlem og daglig leder

Jarle Groth
styremedlem

Rolf Ivar Groth
styremedlem



Noter år 2021
Bredsand Butikkeiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter år 2021
Bredsand Butikkeiendom AS

Note nr. 1 - Lønn og andre honorarer

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.2021, og det er heller ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret eller andre ledende personer.

Carona AS, som eier 50 % av selskapet, har fakturert forvaltningshonorar med kr 40 000,- for år 2021.

I 2021 er det kostnadsført kr. 18 705,- eks. mva, hvor kr. 9.000,- er for lovpålagt revisjon. Resterende honorar er for utarbeidelse av årsregnskap og likningspapirer, samt annen bistand.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	20 544 672	20 544 672
= Anskaffelseskost 31.12.21	20 544 672	20 544 672
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 771 772	1 771 772
= Bokført verdi 31.12.21	18 772 900	18 772 900
Årets ordinære avskrivninger	479 700	479 700
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note nr. 3 - Lån

Pr 31.12.2021 har selskapet et langsiktig lån i DNB bokført til kr. 15 675 000. Lånets løpetid er 20 år. Det betales årlige avdrag med kr 950 000,-, så det forventes at man i løpet av en 5 års periode skal ha nedbetalt kr 4 750 000,-.

Det er avsatt påløpte renter med kr. 57 736,- som gjelder for siste kvartal 2021. Rentekostnader på lånet har i 2021 utgjort kr. 365 116,-.

Selskapet eiendom, bokført til kr. 18 772 900, er stilt som sikkerhet for lånet i banken.



Noter år 2021 Bredsand Butikkeiendom AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	278 556	269 290
Endring i utsatt skatt	-19 277	-13 524
Skattekostnad ordinært resultat	259 279	255 766
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 178 537	1 161 629
Permanente forskjeller	0	946
Endring i midlertidige forskjeller	87 625	61 473
Skattepliktig inntekt	1 266 162	1 224 047
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	278 556	269 290
Sum betalbar skatt i balansen	278 556	269 290

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	127 004	214 629	87 625
Sum	127 004	214 629	87 625
Grunnlag for utsatt skatt	127 004	214 629	87 625
Utsatt skatt (22 %)	27 941	47 218	19 278

Note nr. 5 - Aksjekapital

Selskapets bokførte aksjekapital pr. 31.12.2021 er kr. 30 000,-, og består av 100 aksjer til pålydende kr. 300,-. Aksjonær sammensetningen er som følger:

Carona AS	50 aksjer
AJR Eiendom AS	50 aksjer
Sum aksjer	100 aksjer



Noter år 2021
Bredsand Butikkeiendom AS

Note nr. 6 - Egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01	1 851 788	945 925
Årets resultat	919 258	905 863
Utgående balanse	2 771 046	1 851 788

Note nr. 7 - Gjeld til aksjonærer

Tidligere år har aksjonærene ytt selskapet ansvarlig lån.
De ansvarlige lånene har i henhold til avtale ikke vært rente-beregnet.

Aksjonær	Innlån
Carona AS	0
AJR Eiendom AS	400 000
Sum ansvarlig lån fra aksjonærene	400 000

Carona AS har fått tilbakebetalt sin andel i 2021.
AJR Eiendom AS sitt innlån er tilbakebetalt 1.kvartal 2022.