



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 666 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMPER INVEST AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A  
0370 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SAEED SIMEN HOZORI  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		45 320	26 266
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 320</b>	<b>26 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 320</b>	<b>-26 266</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 061	6 463
Annen finansinntekt		3 801 626	2 654 573
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 824 687</b>	<b>2 661 036</b>
Annen rentekostnad		4	
Annen finanskostnad			15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 824 683</b>	<b>2 661 021</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 700 000	
Avsatt til annen egenkapital		79 362	2 634 755
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 785 091
Investeringer i aksjer og andeler		120 001	
Obligasjoner		1 665 090	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 785 091</b>	<b>1 785 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 785 091</b>	<b>1 785 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		113	1 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>113</b>	<b>1 689</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		674 861	639 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>674 861</b>	<b>639 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>674 975</b>	<b>641 574</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 460 065</b>	<b>2 426 665</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 392 084	2 312 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 392 084</b>	<b>2 312 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 492 084</b>	<b>2 412 721</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 158	5 220
Betalbar skatt	2		
Utbytte		-39 177	
Annen kortsiktig gjeld			8 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-32 019</b>	<b>13 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-32 019</b>	<b>13 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 460 065</b>	<b>2 426 665</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 754671

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 666 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMPER INVEST AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A  
0370 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SAEED SIMEN HOZORI  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 666 070  
SEMPER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		45 320	26 266
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 320</b>	<b>26 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 320</b>	<b>-26 266</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 061	6 463
Annen finansinntekt		3 801 626	2 654 573
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 824 687</b>	<b>2 661 036</b>
Annen rentekostnad		4	
Annen finanskostnad			15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 824 683</b>	<b>2 661 021</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 700 000	
Avsatt til annen egenkapital		79 362	2 634 755
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 779 362</b>	<b>2 634 755</b>



Organisasjonsnr: 997 666 070  
SEMPER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 785 091
Investeringer i aksjer og andeler		120 001	
Obligasjoner		1 665 090	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 785 091</b>	<b>1 785 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 785 091</b>	<b>1 785 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		113	1 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>113</b>	<b>1 689</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		674 861	639 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>674 861</b>	<b>639 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>674 975</b>	<b>641 574</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 460 065</b>	<b>2 426 665</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 392 084	2 312 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 392 084</b>	<b>2 312 721</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 492 084</b>	<b>2 412 721</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 158	5 220
Betalbar skatt	2		
Utbytte		-39 177	
Annen kortsiktig gjeld			8 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-32 019</b>	<b>13 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-32 019</b>	<b>13 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 460 065</b>	<b>2 426 665</b>



Organisasjonsnr: 997 666 070  
SEMPER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Marthe Børke Hozori  
2024-07-31

BankID Signing  
SAEED SIMEN HOZORI  
2024-07-31



# Årsregnskap 2023

## Ssh Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 666 070



BankID Signing  
Marthe Børke Hozori  
2024-07-31

BankID Signing  
SAEED SIMEN HOZORI  
2024-07-31

## RESULTATREGNSKAP

### SSH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		45 320	26 266
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>45 320</b>	<b>26 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 320</b>	<b>-26 266</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	6 463
Annen renteinntekt		23 061	0
Annen finansinntekt		1 626	2 654 573
Annen rentekostnad		4	0
Annen finanskostnad		0	15
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>24 683</b>	<b>2 661 021</b>
Resultat før skattekostnad		-20 638	2 634 755
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-20 638</b>	<b>2 634 755</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 634 755
Overført fra annen egenkapital		2 220 638	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 638</b>	<b>2 634 755</b>

SSH INVEST AS

SIDE 2



## BALANSE

### SSH INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	1 785 091
Investeringer i aksjer og andeler		120 001	0
Obligasjoner		1 665 090	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 785 091</b>	<b>1 785 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 785 091</b>	<b>1 785 091</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-3 799 887	1 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>-3 799 887</b>	<b>1 689</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		674 861	639 885
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-3 125 025</b>	<b>641 574</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>-1 339 935</b>	<b>2 426 665</b>



## BALANSE

### SSH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	92 084	2 312 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 084</b>	<b>2 312 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>192 084</b>	<b>2 412 721</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 158	5 220
Utbytte		2 200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		-3 739 177	8 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-1 532 019</b>	<b>13 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-1 532 019</b>	<b>13 943</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>-1 339 935</b>	<b>2 426 665</b>

18.07.2024  
Styret i Ssh Invest AS

SAEED SIMEN HOZORI  
styreleder/daglig leder

Marthe Børke Hozori  
styremedlem



BankID Signing  
Marthe Børke Hozori  
2024-07-31

BankID Signing  
SAEED SIMEN HOZORI  
2024-07-31

### INDIREKTE KONTANTSTRØM

#### SSH INVEST AS

	Note	2023	2022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		-20 638	2 634 755
Endring i leverandørgjeld		1 938	5 040
Endring i andre tidsavgrensingsposter		53 676	-1 204 190
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>34 977</b>	<b>1 435 605</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		1 785 091	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-1 785 091</b>	<b>0</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-1 750 114	1 435 605
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		639 885	1 584 280
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>-1 110 229</b>	<b>3 019 885</b>

SSH INVEST AS

SIDE 5



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.





## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

 BankID Signing  
Marthe Børke Hozori  
2024-07-31  
 BankID Signing  
SAEED SIMEN HOZORI  
2024-07-31

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 638	2 634 755
Permanente forskjeller	-33	-2 572 925
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-61 830
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 671</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-181 987	-161 316	20 671
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	181 987	161 316	-20 671
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	2 312 721	2 412 721
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>2 312 721</b>	<b>2 412 721</b>
Årets underskudd		-20 638	-20 638
Avsatt utbytte		-2 200 000	-2 200 000
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>92 083</b>	<b>192 083</b>



## Note 4 Aksjonærer



### AKSJEKAPITALEN I SSH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SAEED SIMEN HOZORI	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SAEED SIMEN HOZORI	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Ssh Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.