



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 484 049  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅLØY SENTRUMSBYGG AS  
Forretningsadresse: 6700 MÅLØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Johan Carlson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 447 291	4 183 781
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 447 291</b>	<b>4 183 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	712 696	712 057
Annen driftskostnad	2	1 118 433	974 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 831 129</b>	<b>1 686 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 616 162</b>	<b>2 497 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		177 532	62 686
Annen finansinntekt		22 931	29 719
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 463</b>	<b>92 405</b>
Annen rentekostnad		28 159	53 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 159</b>	<b>53 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>172 304</b>	<b>39 166</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 788 466</b>	<b>2 536 478</b>
Skattekostnad på resultat	3	613 425	558 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 175 041</b>	<b>1 978 416</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 175 041</b>	<b>1 978 416</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 175 041</b>	<b>1 978 416</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 175 041</b>	<b>1 978 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		8 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 978 416
Overført fra annen egenkapital		-5 824 959	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 175 041	1 978 416



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		45 068
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>45 068</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	19 108 274	19 820 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 108 274</b>	<b>19 820 970</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 114 274</b>	<b>19 872 038</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		530 525	685 092
Andre kortsiktige fordringer		265 449	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>795 973</b>	<b>785 092</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 751 258	6 579 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 751 258</b>	<b>6 579 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 547 231</b>	<b>7 364 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 661 505</b>	<b>27 236 996</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 959 236	22 784 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 959 236</b>	<b>22 784 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>19 959 236</b>	<b>25 784 195</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	111 287	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 287</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>111 287</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		133 912	154 772
Betalbar skatt	3	457 070	596 634
Skyldig offentlige avgifter			100 185
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			1 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 590 982</b>	<b>852 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 702 269</b>	<b>1 452 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 661 505</b>	<b>27 236 996</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 712642

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 484 049  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅLØY SENTRUMSBYGG AS  
6700 MÅLØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Johan Carlson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 977 484 049  
MÅLØY SENTRUMSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 447 291	4 183 781
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 447 291</b>	<b>4 183 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	712 696	712 057
Annen driftskostnad	2	1 118 433	974 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 831 129</b>	<b>1 686 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 616 162</b>	<b>2 497 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		177 532	62 686
Annen finansinntekt		22 931	29 719
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 463</b>	<b>92 405</b>
Annen rentekostnad		28 159	53 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 159</b>	<b>53 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>172 304</b>	<b>39 166</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 788 466	2 536 478
Skattekostnad på resultat	3	613 425	558 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 175 041</b>	<b>1 978 416</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 175 041</b>	<b>1 978 416</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 175 041</b>	<b>1 978 416</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 175 041</b>	<b>1 978 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		8 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 978 416
Overført fra annen egenkapital		-5 824 959	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 175 041</b>	<b>1 978 416</b>



Organisasjonsnr: 977 484 049  
MÅLØY SENTRUMSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		45 068
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>45 068</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	19 108 274	19 820 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 108 274</b>	<b>19 820 970</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

		6 000	6 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>

**Sum anleggsmidler**

**19 114 274**      **19 872 038**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

530 525      685 092

Andre kortsiktige

fordringer

265 449      100 000

**Sum fordringer**

**795 973**      **785 092**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 751 258      6 579 866

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**3 751 258**      **6 579 866**

**Sum omløpsmidler**

**4 547 231**      **7 364 958**

**SUM EIENDELER**

**23 661 505**      **27 236 996**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3 000 000      3 000 000

**Sum innskutt egenkapital**

**3 000 000**      **3 000 000**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital		16 959 236	22 784 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 959 236</b>	<b>22 784 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>19 959 236</b>	<b>25 784 195</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	111 287	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 287</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>111 287</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		133 912	154 772
Betalbar skatt	3	457 070	596 634
Skyldig offentlige avgifter			100 185
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			1 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 590 982</b>	<b>852 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 702 269</b>	<b>1 452 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 661 505</b>	<b>27 236 996</b>



Organisasjonsnr: 977 484 049  
MÅLØY SENTRUMSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Ken Carlson 2024-06-20
	BankID Signing Gunnar Johan Carlson 2024-06-20
	BankID Signing Hans Joakim Giørtz 2024-06-20
	BankID Signing Egil Giørtz 2024-06-21



# Årsregnskap 2023

## Måløy Sentrumsbygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 484 049



## RESULTATREGNSKAP

### MÅLØY SENTRUMSBYGG AS

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNTEKT</b>			
Annen driftsinntekt		4 447 291	4 183 781
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>4 447 291</b>	<b>4 183 781</b>
<b>DRIFTSKOSTNAD</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	712 696	712 057
Annen driftskostnad	2	1 118 433	974 412
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 831 129</b>	<b>1 686 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 616 162</b>	<b>2 497 312</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		177 532	62 686
Annen finansinntekt		22 931	29 719
Annen rentekostnad		28 159	53 239
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>172 304</b>	<b>39 166</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 788 466</b>	<b>2 536 478</b>
Skattekostnad på resultat	3	613 425	558 062
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 175 041</b>	<b>1 978 416</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		8 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 978 416
Overført fra annen egenkapital		5 824 959	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 175 041</b>	<b>-1 978 416</b>



### BALANSE

#### MÅLØY SENTRUMSBYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	45 068
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>45 068</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	19 108 274	19 820 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 108 274</b>	<b>19 820 970</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 114 274</b>	<b>19 872 038</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		530 525	685 092
Andre kortsiktige fordringer		265 449	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>795 973</b>	<b>785 092</b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>		<b>3 751 258</b>	<b>6 579 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 547 231</b>	<b>7 364 958</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 661 505</b>	<b>27 236 996</b>



### BALANSE

#### MÅLØY SENTRUMSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		16 959 236	22 784 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 959 236</b>	<b>22 784 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>19 959 236</b>	<b>25 784 195</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	111 287	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>111 287</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>600 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		133 912	154 772
Betalbar skatt	3	457 070	596 634
Skyldig offentlige avgifter		0	100 185
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 590 982</b>	<b>852 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 702 269</b>	<b>1 452 801</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 661 505</b>	<b>27 236 996</b>

Måløy, 19.06.2024  
Styret i Måløy Sentrumsbygg AS

\_\_\_\_\_  
Gunnar Johan Carlson  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ken Carlson  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hans Joakim Giørtz  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Egil Giørtz  
styremedlem



MÅLØY SENTRUMSBYGG AS

977 484 049

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	34 164 125	34 164 125
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>34 164 125</b>	<b>34 164 125</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	13 834 376	13 834 376
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	1 221 475	1 221 475
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	15 055 851	15 055 851
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>19 108 274</b>	<b>19 108 274</b>
Årets ordinære avskrivninger	712 696	712 696
Økonomisk levetid	0-50 år	

Tomter avskrives ikke.

MÅLØY SENTRUMSBYGG AS

SIDE 5



### MÅLØY SENTRUMSBYGG AS

977 484 049

#### Note 2 Lønnskostnader

Måløy Sentrumsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	457 070	596 634
Endring i utsatt skatt	156 355	-38 572
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>613 425</b>	<b>558 062</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 788 466	2 536 478
Permanente forskjeller	-170	170
Endring i midlertidige forskjeller	-710 703	175 326
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 077 593</b>	<b>2 711 974</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	457 070	596 634
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>457 070</b>	<b>596 634</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	304 791	515 146	210 355
Fordringer	201 059	-720 000	-921 059
<b>Sum</b>	<b>505 849</b>	<b>-204 854</b>	<b>-710 703</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>505 849</b>	<b>-204 854</b>	<b>-710 703</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>111 287</b>	<b>-45 068</b>	<b>-156 355</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	3 000 000	22 784 195	25 784 195
Årets resultat		2 175 041	2 175 041
Utbytte		-8 000 000	-8 000 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>3 000 000</b>	<b>16 959 236</b>	<b>19 959 236</b>



## contabile

Til generalforsamlingen i Måløy Sentrumsbygg AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Måløy Sentrumsbygg AS som viser et overskudd på NOK 2 175 041. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



contabile

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 19. juni 2024  
Contabile AS

Oddvar Sandnes  
Statsautorisert revisor